

ร่างขอบเขตของงาน (Term of Reference : TOR)

ก่อสร้างอาคารปฏิบัติการผู้ป่วยใน จำนวน ๑ หลัง

๑. ความเป็นมา

ตามที่มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี วิทยาเขตสกลนคร ได้ดำเนินโครงการจัดตั้งโรงพยาบาล การแพทย์แผนไทยสกลนคร หลวงปู่แป๊ะ สุภัทโท ขึ้นโดยในเบื้องต้นได้เมตตาดำเนินการมีจากหลวงปู่แป๊ะ สุภัทโท สร้างอาคาร ผู้ป่วยนอก งบประมาณ ๒๓ ล้านบาท โดยได้มีพิธีวางศิลาฤกษ์ไปเมื่อวันที่ ๒๗ มีนาคม ๒๕๕๓ นั้น บัดนี้การก่อสร้าง อาคารผู้ป่วยนอกเสร็จแล้วและได้เริ่มให้บริการรักษาผู้ป่วย ซึ่งในการปฏิบัติงานของโรงพยาบาลการแพทย์แผนไทยนั้น มี ผู้ป่วยที่ต้องมาพักค้างคืนในโรงพยาบาล เพื่อรับการรักษาจากทีมแพทย์แผนไทย ทำให้อาคารเดิมที่มีอยู่ไม่เพียงพอต่อการ ให้บริการ จึงจำเป็นต้องมีอาคารบริการผู้ป่วยใน เพื่อให้นักศึกษาของสาขาวิชาการแพทย์แผนไทย ซึ่งจะต้องเป็นแพทย์ แผนไทยในอนาคตมีความสามารถในการเรียนรู้จากการปฏิบัติได้ตรงกับสถานการณ์จริง และอยู่ในความดูแลของอาจารย์ อย่างใกล้ชิด และเพื่อให้การบริการเหมาะสมต่อความต้องการของผู้มารับบริการ ดังนั้น จึงต้องมีอาคารบริการผู้ป่วยใน ของโรงพยาบาลการแพทย์แผนไทยสกลนคร หลวงปู่แป๊ะ สุภัทโท ขึ้น เพื่อเป็นการอำนวยความสะดวกให้กับผู้ป่วยและ เป็นการกำกับดูแลนักศึกษาดังกล่าว

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อให้นักศึกษาได้มีโอกาสเรียนรู้ประสบการณ์การบริการรักษาผู้ป่วยจากสถานที่ปฏิบัติงานจริง

๒.๒ เพื่อรองรับการบริการรักษาผู้ป่วยอาการหนัก ต้องดูแลจากทีมแพทย์แผนไทยอย่างใกล้ชิดนำไปสู่ การเป็นโรงพยาบาลการแพทย์แผนไทยต้นแบบของประเทศ

๓. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

๓.๑ ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคล และเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทาง อิเล็กทรอนิกส์

๓.๒ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ละทิ้งงานของทางราชการ และได้แจ้งเวียน ชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๓.๓ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันหรือไม่เป็นเครือบริษัทร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น และ/หรือต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้เสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศ ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็น ธรรมในการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

๓.๔ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่ รัฐบาลของผู้ประสงค์จะเสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๕ ผู้เสนอราคาต้องเป็นผู้มีผลงานก่อสร้างอาคาร คสล. กับส่วนราชการหน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วย ระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ องค์การรัฐบาล หรือเอกชน (นิติบุคคล) ที่มหาวิทยาลัยฯ เชื้อถือ ใน วงเงินค่าจ้างสัญญาเดี่ยวนับมูลค่า ไม่น้อยกว่า ๑๖,๑๐๐,๐๐๐ -บาท (สิบหกล้านบาทหนึ่งแสนบาทถ้วน) โดยแนบสำเนา สัญญาจ้างและหนังสือรับรองผลงาน ซึ่งผลงานที่นำมาเสนอต้องไม่เกิน ๕ ปี นับจากวันตรวจรับงานจ้างถึงวันยื่นซองเพื่อ ประกอบการพิจารณา

/๓.๖ นิติบุคคล...

๓.๖ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่เคยได้รับเลือกจาก มหาวิทยาลัยฯ ให้เป็นผู้เสนอราคาได้แล้วไม่มาทำ ตามสัญญา กับ มหาวิทยาลัยฯ หรือเป็นผู้ที่ไม่ปฏิบัติตามข้อตกลงในสัญญาจนถูกบอกเลิกสัญญา

๓.๗ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่กำลังเป็นคู่สัญญากับ มหาวิทยาลัยฯ และมหาวิทยาลัยฯ ได้มีหนังสือ แจ้งเร่งรัดการปฏิบัติงานจ้าง และไม่สามารถปฏิบัติงานให้เป็นไปตามหนังสือแจ้งเร่งรัดดังกล่าวโดยปราศจากเหตุผล

๓.๘ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกแจ้งระงับการซื้อเอกสารประกวดราคาเป็นหนังสือจากมหาวิทยาลัยฯ

๓.๙ ผู้เสนอราคาต้องมีวิศวกรสาขาวิศวกรรมโยธาระดับภาคีวิศวกร และวิศวกรสาขาวิศวกรรมไฟฟ้า ระดับภาคีวิศวกร ซึ่งได้รับอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมจากสภาวิศวกร ตามพระราชบัญญัติวิศวกร พ.ศ. ๒๕๔๒ ประจำนิติบุคคลและรับผิดชอบโครงการก่อสร้างนี้อย่างต่อเนื่องจนแล้วเสร็จ

๓.๑๐ ผู้เสนอราคาต้องแนบรายละเอียดครุภัณฑ์เพื่อประกอบการพิจารณา ตามรายการครุภัณฑ์ใน โครงการหมวดงานครุภัณฑ์ ในวันยื่นซอง โดยผู้เสนอราคาสามารถใช้รายละเอียดครุภัณฑ์ประกอบอาคารปฏิบัติการ ผู้ป่วยในพร้อมรับรองสำเนาถูกต้องและประทับตรา(ถ้ามี) ของผู้เสนอราคา

๓.๑๑ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับ รายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

๓.๑๒ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐ ซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วย ระบบอิเล็กทรอนิกส์(e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลาง ที่ เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๓.๑๓ คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสาม หมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

ทั้งนี้ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือก หากมีการทำสัญญาซึ่งมีมูลค่าตั้งแต่ ๕๐๐,๐๐๐ บาท (ห้าแสนบาท) ขึ้นไป กับมหาวิทยาลัยฯ ต้องจัดทำบัญชีแสดงรายรับรายจ่ายและยื่นต่อกรมสรรพากร และปฏิบัติตาม ประกาศคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตแห่งชาติ เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำและแสดงบัญชี รายการรับจ่ายของโครงการที่บุคคลหรือนิติบุคคลเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐ พ.ศ. ๒๕๕๔ และที่แก้ไขเพิ่มเติม และมหาวิทยาลัยฯ สงวนสิทธิ์ที่จะไม่ก่อนนิติสัมพันธ์กับบุคคลหรือนิติบุคคลซึ่งได้มีการระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อว่าเป็น คู่สัญญาที่ไม่ได้แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ เว้นแต่บุคคล หรือนิติบุคคลนั้นจะได้แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายตามประกาศดังกล่าว หรือได้มีการปรับปรุงแก้ไขให้ถูกต้อง และมีการสั่ง เพิกถอนรายชื่อจากบัญชีดังกล่าวแล้ว

๔. แบบรูปรายการและรายละเอียด

- เงื่อนไขเฉพาะของงานก่อสร้าง

๔.๑ วัตถุประสงค์

ผู้ว่าจ้างมีความประสงค์ให้ผู้รับจ้างทำการก่อสร้างอาคารปฏิบัติการผู้ป่วยใน จำนวน ๑ หลัง

๔.๒ สถานที่ก่อสร้าง

โรงพยาบาลการแพทย์แผนไทยสกลนคร หลวงปู่แพ็บ สุภัทโธ กิโลเมตรที่ ๖ ถนนสายพังโคน-วาริชภูมิ ต.ปลาไหล อ.วาริชภูมิ จ.สกลนคร มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน วิทยาเขตสกลนคร

๔.๓ สภาพบริเวณสถานที่ก่อสร้าง

บริเวณสถานที่ก่อสร้าง ตัวอาคารด้านหน้าหันไปทางทิศตะวันออก ด้านหลังหันชนกับอาคารผู้ป่วยนอก โรงพยาบาลการแพทย์แผนไทยสกลนคร หลวงปู่แป็บ สุภัทโท

๔.๔ งานจัดทำแบบเพิ่มเติม (Shop Drawing)

ในกรณีที่แบบก่อสร้างไม่ได้แสดงรายละเอียด ต้องจัดทำแบบเพิ่มเติม Shop Drawing เพื่อแสดงรายละเอียดเพิ่มเติมจากแบบก่อสร้าง ขณะทำการก่อสร้างอาจแสดงวิธีการติดตั้ง วัสดุ อุปกรณ์ เนื่องจากแบบก่อสร้าง ซึ่งเป็นแบบรูปรายการหลักไม่สามารถแสดงรายละเอียดได้ชัดเจนเพียงพอ ทั้งนี้การจัดทำแบบ Shop Drawing จะต้องไม่ขัดแย้งกับแบบก่อสร้างที่เป็นคู่สัญญา

๕. ระยะเวลาในการก่อสร้าง

ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการก่อสร้างในแล้วเสร็จภายใน ๒๗๐ วัน (สองร้อยเจ็ดสิบวัน) นับถัดจากวันลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

๖. ระยะเวลาส่งมอบงาน

รายละเอียดปรากฏตามเอกสารการแบ่งงวดงาน การจ่ายเงิน และกำหนดเวลาแล้วเสร็จแนบท้าย

๗. วงเงินในการก่อสร้าง

งานก่อสร้างอาคารปฏิบัติการผู้ป่วยใน จำนวน ๑ หลัง งบประมาณในการดำเนินการทั้งสิ้น ๓๒,๒๐๐,๐๐๐.- บาท (สามสิบล้านสองแสนบาทถ้วน)

ราคากลางในการประกวดราคาครั้งนี้เป็นเงิน ๓๒,๒๐๐,๐๐๐.- บาท (สามสิบล้านสองแสนบาทถ้วน)

๘. หลักประกันของ

ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องวางหลักประกันของพร้อมกับการยื่นข้อเสนอด้านเทคนิค จำนวนร้อยละ ๕ ของราคาที่จะจัดทาในครั้ง นี้ เป็นจำนวนเงิน ๑,๖๑๐,๐๐๐ บาท(หนึ่งล้านหกแสนหนึ่งหมื่นบาทถ้วน)

๙. ชัดความสามารถและความพร้อมที่มีอยู่ในวันยื่นข้อเสนอของผู้ประสงค์จะเสนอราคา

- บุคลากรหลักด้านการควบคุมงานก่อสร้าง

ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเสนอบุคลากรหลักในด้านต่าง ๆ ดังนี้

๙.๑ ผู้เสนอราคาต้องมีวิศวกรโยธา เป็นผู้ได้รับอนุญาตใบประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมระดับภาคีวิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธา จากสภาวิศวกร ตามพระราชบัญญัติวิศวกร พ.ศ. ๒๕๔๒ ประจํานิติบุคคลและรับผิดชอบโครงการก่อสร้างนี้อย่างต่อเนื่องจนแล้วเสร็จ

๙.๒ ผู้เสนอราคาต้องมีวิศวกรไฟฟ้า เป็นผู้ได้รับอนุญาตใบประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมสาขาวิศวกรรมไฟฟ้าระดับภาคีวิศวกร สาขาวิศวกรรมไฟฟ้า จากสภาวิศวกร ตามพระราชบัญญัติวิศวกร พ.ศ.๒๕๔๒ ประจํานิติบุคคลและรับผิดชอบโครงการก่อสร้างนี้อย่างต่อเนื่องจนแล้วเสร็จ

การเสนอบุคลากรไม่ครบ หรือคุณสมบัติบุคลากรที่เสนอรายใดรายหนึ่งไม่ถูกต้องตามเกณฑ์ที่กำหนด ถือว่าไม่ผ่านเกณฑ์การพิจารณาขีดความสามารถ และความพร้อมที่มีอยู่ในวันยื่นข้อเสนอบุคลากรหลักด้านการควบคุมงานก่อสร้าง บุคลากรหลักด้านการควบคุมงานก่อสร้างที่เสนอโดยผู้ประสงค์จะเสนอราคารายใดรายหนึ่งหากซ้ำ กับบุคลากรที่เสนอโดยผู้ประสงค์จะเสนอราคารายอื่น ไม่ถือเป็นเหตุที่จะไม่ผ่านเกณฑ์การพิจารณาขีดความสามารถและความพร้อมที่มีอยู่ในวันยื่นข้อเสนอ บุคลากรหลักด้านการควบคุมงานก่อสร้าง

/ผู้ประสงค์จะเสนอราคา...

ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องจัดส่งเอกสารหลักฐานด้านบุคลากรเพื่อประกอบการพิจารณา พร้อมสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามพระราชบัญญัติวิศวกร พ.ศ. ๒๕๔๒ หรือวิชาชีพอื่นที่มีการควบคุม

(๑) กรณีบุคลากรชาวไทย ซึ่งเป็นลูกจ้างของนิติบุคคลที่เป็นผู้ประสงค์จะเสนอราคา บุคลากรดังกล่าวต้องลงลายมือชื่อรับรองสำเนาถูกต้องของเอกสารหลักฐานร่วมกับกรรมการผู้จัดการหรือทางหุ้นส่วนผู้จัดการของนิติบุคคลที่บุคลากรผู้นั้นเป็นลูกจ้าง

(๒) กรณีบุคลากรชาวไทย ซึ่งเป็นผู้ประกอบวิชาชีพที่ไม่มีสังกัด (Free lance) แสดงเจตจำนงหรือสัญญาเข้าร่วมงานกับผู้ประสงค์จะเสนอราคา บุคลากรดังกล่าวต้องลงลายมือชื่อรับรองต้นฉบับหนังสือแสดงเจตจำนงหรือสัญญาเข้าร่วมงาน และลงลายมือชื่อรับรองสำเนาถูกต้องของเอกสารประกอบร่วมกับผู้ประสงค์จะเสนอราคา ข้อเสนอที่บุคลากรผู้นั้นทำหนังสือแสดงเจตจำนงหรือสัญญาเข้าร่วมดำเนินการ

๑๐. การส่งมอบงาน

- เมื่อผู้รับจ้างประสงค์จะส่งมอบงานงวดหนึ่งงวดใด ผู้รับจ้างต้องจัดทำใบส่งมอบงานที่แล้วเสร็จ พร้อมทั้งรายละเอียดและราคาของงานที่จะส่ง โดยจัดทำหนังสือขอส่งงานก่อสร้างตามงวดงานและงวดเงินตามรายละเอียดที่ระบุในสัญญาจ้าง

- งวดสุดท้าย ผู้รับจ้างจะต้องทำ As-built Drawing หลังจากก่อสร้างเสร็จไปเรียบร้อยแล้ว โดยแบบ As-built Drawing จะแสดงรายละเอียดของสิ่งที่ได้ก่อสร้างไปจริงๆ

๑๑. การตรวจรับงานตามสัญญา

เมื่อผู้รับจ้างได้จัดทำงานครบถ้วนตามสัญญาในแต่ละงวดงานแล้วและได้ทำหนังสือขอส่งมอบงานตามข้อ ๑๐ ผู้ว่าจ้างจะทำการประชุมคณะกรรมการตรวจการจ้างเพื่อตรวจรับงาน ในแต่ละงวดงานตามผู้รับจ้างแจ้งส่งมอบงาน

๑๒. แบบสัญญาจ้าง

งานโครงการนี้จะใช้สัญญาจ้างแบบ สัญญาจ้างก่อสร้าง แบบปรับค่า K

๑๓. การจ่ายเงิน

ภายใต้เงื่อนไขแห่งสัญญานี้ ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินให้แก่ผู้รับจ้าง ๗ งวด ดังนี้

๑๓.๑ งวดที่ ๑ เบิกจ่ายร้อยละ ๓.๓๔ ของราคาค่าก่อสร้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานตามเงื่อนไขในสัญญาจ้าง งวดงานที่ ๑ แล้วเสร็จ

๑๓.๒ งวดที่ ๒ เบิกจ่ายร้อยละ ๑๒.๒๕ ของราคาค่าก่อสร้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานตามเงื่อนไขในสัญญาจ้าง งวดงานที่ ๒ แล้วเสร็จ

๑๓.๓ งวดที่ ๓ เบิกจ่ายร้อยละ ๑๑.๕๗ ของราคาค่าก่อสร้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานตามเงื่อนไขในสัญญาจ้าง งวดงานที่ ๓ แล้วเสร็จ

๑๓.๔ งวดที่ ๔ เบิกจ่ายร้อยละ ๑๕.๙๙ ของราคาค่าก่อสร้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานตามเงื่อนไขในสัญญาจ้าง งวดงานที่ ๔ แล้วเสร็จ

๑๓.๕ งวดที่ ๕ เบิกจ่ายร้อยละ ๑๕.๕๓ ของราคาค่าก่อสร้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานตามเงื่อนไขในสัญญาจ้าง งวดงานที่ ๕ แล้วเสร็จ

๑๓.๖ งวดที่ ๖ เบิกจ่ายร้อยละ ๑๕.๕๓ ของราคาค่าก่อสร้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานตามเงื่อนไขในสัญญาจ้าง งวดงานที่ ๖ แล้วเสร็จ

/๑๓.๗ งวดที่ ๗...

๑๓.๗ งวดที่ ๗ (งวดสุดท้าย) เบิกจ่ายร้อยละ ๒๕.๗๙ ของราคาค่าก่อสร้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานตามเงื่อนไขในสัญญาจ้าง งวดงานที่ ๗ แล้วเสร็จ

๑๔. ติดต่อสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติม ได้ที่

ชื่อผู้ติดต่อ : นางเย็นนภา ศรีหานาม และ นางสาวสุมาลี ปักธงไชย

อีเมล แอดเดรส : yennapa.th@rmuti.ac.th , auy1234@windowslive.com

โทรศัพท์/โทรสาร : ๐๔๒-๗๗๑๕๖๒ , ๐๔๔-๒๓๓๐๐๐ ต่อ ๒๒๘๐ - ๓

ที่อยู่เจ้าของงาน/โครงการ : มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน วิทยาเขตสกลนคร
๑๙๙ ม.๓ ต.พังโคน อ.พังโคน จ.สกลนคร ๔๗๑๖๐

หากท่านต้องการเสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีความเห็นเกี่ยวกับงานดังกล่าว โปรดให้ความเห็นเป็นลายลักษณ์อักษร หรือทางเว็บไซต์มายังหน่วยงานโดยเปิดเผยตัว ตามรายละเอียดที่อยู่ข้างต้น

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ชัยณรงค์ ขาวทอง)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(นางนิตาชล ฤาแก้วมา)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(นายพิชิตชัย เต่าอุดม)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(นางสาวนิตยา พัดเกาะ)

(ลงชื่อ).....กรรมการและเลขานุการ
(นางอมร คำมูล)

รายละเอียดแนบท้ายร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)

จ้างก่อสร้างอาคารปฏิบัติการผู้ป่วยใน จำนวน ๑ หลัง

.....

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ๑,๐๗๖,๐๐๐ บาท (หนึ่งล้านเจ็ดหมื่นหกพันบาทถ้วน) คิดเป็นร้อยละ ๓.๓๔ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญา ผู้ว่าจ้างจะจ่ายให้ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

- สถานที่ก่อสร้างจะต้องมีการกันรั้วพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน และติดตั้งแผ่นป้ายแสดงรายละเอียดเกี่ยวกับงานก่อสร้าง ขนาดไม่ต่ำกว่า ๑.๒๐ x ๒.๔๐ เมตร อย่างน้อย ๑ จุด ณ บริเวณก่อสร้างโดยให้มีรายละเอียดในการประกาศดังนี้

๑. ชื่อหน่วยงาน เจ้าของโครงการ สถานที่ติดต่อ และหมายเลขโทรศัพท์ พร้อมดวงตราหน่วยงาน
เจ้าของโครงการ

๒. ประเภทและชนิดของสิ่งก่อสร้าง

๓. ปริมาณงานก่อสร้าง

๔. ชื่อ ที่อยู่ ผู้รับจ้างพร้อมหมายเลขโทรศัพท์

๕. ระยะเวลาเริ่มต้นและระยะเวลาสิ้นสุด

๖. วงเงินค่าก่อสร้าง

๗. ชื่อเจ้าหน้าที่ของส่วนราชการผู้ควบคุมงานพร้อมหมายเลขโทรศัพท์และต้องเสนอแบบป้ายให้
ผู้ว่าจ้างให้ความเห็นชอบก่อน

- อาคารผู้ป่วยใน ปรับพื้นที่ ถมดิน เจาะสำรวจดินโดยวิธี SPT อย่างน้อย ๒ จุด ปักผัง ตอกเสาเข็มพร้อมทดสอบกำลังรับน้ำหนักของเสาเข็ม โดยวิธี Dynamic Load Test อย่างน้อย ๓ ต้น แล้วเสร็จพร้อมหนังสือรับรองการเจาะสำรวจดินทั้ง ๒ อาคาร และรับรองการทดสอบเสาเข็มจากวิศวกรที่มีใบประกอบวิชาชีพวิศวกร

- อาคารซักกรีด ปรับพื้นที่ ถมดินและเจาะสำรวจดินโดยวิธี SPT อย่างน้อย ๑ จุด และปักผัง
กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๓๐ วัน

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงิน ๓,๙๔๕,๐๐๐ บาท (สามล้านเก้าแสนสี่หมื่นห้าพันบาทถ้วน) คิดเป็นร้อยละ ๑๒.๒๕ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญา ผู้ว่าจ้างจะจ่ายให้ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

- อาคารผู้ป่วยใน เทคอนกรีตฐานราก เทคอนกรีตเสาตอม่อแล้วเสร็จ

- อาคารซักกรีด เทคอนกรีตฐานราก เทคอนกรีตเสาตอม่อ คานคอดิน เทพื้น เทคอนกรีตเสาแล้วเสร็จ

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๓๐ วัน

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงิน ๓,๗๒๕,๐๐๐ บาท(สามล้านเจ็ดแสนสองหมื่นห้าพันบาทถ้วน) คิดเป็นร้อยละ ๑๑.๕๗ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญา ผู้ว่าจ้างจะจ่ายให้ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

- อาคารผู้ป่วยใน เทคอนกรีตคานคอดิน เทคอนกรีตเสาจากชั้นผิวดินถึงชั้น ๑ เทคอนกรีตคานชั้น ๑ วางพื้นสำเร็จพร้อมเทคอนกรีตทับพื้นชั้น ๑ แล้วเสร็จ ตรวจสอบถังบำบัดน้ำเสียและติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย จำนวน ๖ จุดแล้วเสร็จ

- อาคารซักกรีด ติดตั้งโครงสร้างหลังคาและมุงหลังคาแล้วเสร็จ ตรวจสอบถังบำบัดน้ำเสียและติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย จำนวน ๒ จุดแล้วเสร็จ

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๓๐ วัน

งวดที่ ๔ เป็นจำนวนเงิน ๕,๑๔๘,๐๐๐ บาท (ห้าล้านหนึ่งแสนสี่หมื่นแปดพันบาทถ้วน) คิดเป็นร้อยละ ๑๕.๙๙ ของค่าจ้างเหมาตามที่ได้ตกลงทำสัญญา ผู้ว่าจ้างจะจ่ายให้ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

- อาคารผู้ป่วยใน เทคอนกรีตเสากจากชั้น ๑ ถึงชั้น ๒ เทคอนกรีตคานชั้น ๒ วางพื้นสำเร็จ พร้อมเทคอนกรีตทับพื้นชั้น ๒ แล้วเสร็จ งานก่ออิฐฉาบปูนชั้น ๑ แล้วเสร็จ งานเสาชั้น ๒ ถึงชั้นหลังคา งานคานชั้นหลังคา งานโครงหลังคาแล้วเสร็จ

- อาคารซักกรีด งานก่ออิฐฉาบปูนแล้วเสร็จ
กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๓๐ วัน

งวดที่ ๕ เป็นจำนวนเงิน ๕,๐๐๐,๐๐๐ บาท (ห้าล้านบาทถ้วน) คิดเป็นร้อยละ ๑๕.๕๓ ของค่าจ้างเหมาตามที่ได้ตกลงทำสัญญา ผู้ว่าจ้างจะจ่ายให้ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

- อาคารผู้ป่วยใน งานมุงหลังคาแล้วเสร็จ งานผนังชั้น ๒ งานตกแต่งพื้นชั้น ๑ งานปูกระเบื้องห้องน้ำปูกระเบื้องผนังห้องน้ำพร้อมงานตกแต่งผนังทั้งหมดแล้วเสร็จ งานประตู-หน้าต่างชั้น ๑ แล้วเสร็จ ติดตั้งสุขภัณฑ์ชั้น ๑ แล้วเสร็จ

- อาคารซักกรีด งานปูพื้น ปูพื้นกระเบื้องห้องน้ำ ปูกระเบื้องผนังห้องน้ำติดตั้งสุขภัณฑ์ เดินท่อน้ำในห้องน้ำพร้อมงานตกแต่งผนังทั้งหมด งานติดตั้งบัวเชิงผนังทั้งหมด งานเดินสายไฟพร้อมติดตั้งโคมไฟ ปลั๊กไฟและอุปกรณ์ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า งาน Main Distribution Board (MDB) งาน Distribution Board and Load Panel แล้วเสร็จ

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๓๐ วัน

งวดที่ ๖ เป็นจำนวนเงิน ๕,๐๐๐,๐๐๐ บาท (ห้าล้านบาทถ้วน) คิดเป็นร้อยละ ๑๕.๕๓ ของค่าจ้างเหมาตามที่ได้ตกลงทำสัญญา ผู้ว่าจ้างจะจ่ายให้ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

- อาคารผู้ป่วยใน งานตกแต่งพื้นชั้น ๒ ปูกระเบื้องห้องน้ำ ปูกระเบื้องผนังห้องน้ำพร้อมงานตกแต่งผนังทั้งหมด งานประตู-หน้าต่างชั้น ๒ ติดตั้งสุขภัณฑ์ชั้น ๒ งานเดินสายไฟพร้อมติดตั้งโคมไฟ ปลั๊กไฟและอุปกรณ์ทั้งหมด ติดตั้งระบบสายล่อฟ้าและระบบสายดินแล้วเสร็จ ติดตั้งสุขภัณฑ์ เดินท่อน้ำดี ท่อน้ำทิ้งพร้อมทดสอบระบบไฟฟ้าและระบบประปาให้สามารถใช้งานได้ งานติดตั้งฝ้าเพดานทั้งหมดแล้วเสร็จ วางเหล็กและเทคอนกรีตพื้นถนนแล้วเสร็จทั้งหมด งานทางเชื่อมระหว่างอาคารผู้ป่วยนอกกับอาคารผู้ป่วยในพร้อมหลังคาคลุมแล้วเสร็จ ทำรางระบายน้ำรอบอาคารแล้วเสร็จทั้งหมด

- อาคารซักกรีด งานทาสีภายใน งานทาสีภายนอก งานส่วนที่เหลือตามแบบรูปรายการทั้งหมด พร้อมทำความสะอาดบริเวณรอบอาคารแล้วเสร็จ

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๖๐ วัน

งวดสุดท้าย เป็นจำนวนเงิน ๘,๓๐๖,๐๐๐ บาท (แปดล้านสามแสนหกพันบาทถ้วน) คิดเป็นร้อยละ ๒๕.๗๙ ของค่าจ้างเหมาตามที่ได้ตกลงทำสัญญา ผู้ว่าจ้างจะจ่ายให้ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้

- อาคารผู้ป่วยใน งานทาสีภายนอก งานทาสีภายในทั้งหมด ระบบเครือข่ายอินเทอร์เน็ต กล้องวงจรปิด ติดตั้งครุภัณฑ์ทุกรายการแล้วเสร็จพร้อมทดสอบ งานทำความสะอาดบริเวณก่อสร้างและงานส่วนที่เหลือตามแบบรูปรายการทั้งหมดแล้วเสร็จ

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๖๐ วัน