

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารหอพักนักศึกษา

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

ประมาณราคา เมื่อวันที่ 7 สิงหาคม พ.ศ. 2561

แบบเลขที่

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	งานค่าช่างยกขน								
1.1	เหล็กกล่อง 1"x2" ทน 2.3 มม.	1,073.25	ม.	53.66	57,590.60	24.33	26,112.17	83,702.77	พร้อมวัสดุยึดติด
1.2	ลาดทรายยกที่ลิ้นหีบล้อมจุดรัศ 1½ (เส้นลาด ๑ 3.0 มม.) เบอร์ 11	412.59	ตร.ม.	100.00	41,259.00	25.00	10,314.75	51,573.75	พร้อมวัสดุยึดติด
2	งานหลังคาและรางน้ำฝน								
2.1	เหล็กกล่อง 4"x2" ทน 2.3 มม.	468.00	ม.	113.00	52,884.00	51.00	23,868.00	76,752.00	
2.2	เหล็กกล่อง 2"x1" ทน 2.3 มม.	475.84	ม.	53.66	25,533.57	24.33	11,577.19	37,110.76	
2.3	เหล็ก 20 x 20 ซม. ทน 6 มม. พร้อมอุปกรณ์ยึดติด	360.00	ชุด	50.00	18,000.00	30.00	10,800.00	28,800.00	
2.4	เหล็ก 15 x 15 ซม. ทน 6 มม. พร้อมอุปกรณ์ยึดติด	40.00	ชุด	45.00	1,800.00	30.00	1,200.00	3,000.00	
2.5	หลังคา Metal Sheet ทนน้ำไม่ยอกว่า 0.4 มม.	168.00	ตร.ม.	290.00	48,720.00	70.00	11,760.00	60,480.00	
2.6	รางน้ำคานเลส เกรด 304 ทน 1.20 มม. เชื่อมอาร์กอน	261.50	ตร.ม.	1,600.00	418,400.00	70.00	18,305.00	436,705.00	
3	งานท่อระบายน้ำฝน								
3.1	ท่อ PVC 4" ชั้นคุณภาพ 13.5	87.00	ม.	145.00	12,615.00	44.00	3,828.00	16,443.00	
3.2	ยึดท่อพร้อมอุปกรณ์ท่อ (คิด 50 % ของราคาท่อ)	87.00	ม.	72.50	6,307.50	29.00	2,523.00	8,830.50	
4	งานผนังกันน้ำหลังคา								
4.1	งานกอบยา	6.40	ตร.ม.	285.00	1,824.00	89.00	569.60	2,393.60	
4.2	งานทาสีผนังกันน้ำ	83.00	ตร.ม.	85.56	7,101.48	21.59	1,775.37	8,876.85	ทาสีผนัง 2 เพียว
5	งานทำความสะอาดฝ้าเพดานบริเวณใต้หลังคา								
5.1	งานทำความสะอาดฝ้าเพดานบริเวณใต้หลังคา	2,133.83	ตร.ม.	-	-	5.00	10,669.15	10,669.15	
รวมงานปรับปรุง					692,035.15		133,302.23	825,337.38	

1. ราคาวัสดุก่อสร้างอ้างอิงจาก:

- 1.1 ราคาค่าวัสดุจากสำนักพิมพ์เศรษฐกิจการค้า จ.นครราชสีมา
- 1.2 ราคาค่าวัสดุจากสำนักพิมพ์เศรษฐกิจการค้า จ.กรุงเทพฯ
- 1.3 ราคาค่าวัสดุจากผู้ผลิต
- 1.4 ราคาค่าวัสดุจากผู้จำหน่าย
- 1.5 ราคาค่าวัสดุจากผู้จำหน่าย

2. ราคาค่าแรงอ้างอิงจากผู้รับจ้าง/ผู้รับเหมา สำหรับบริการถอดแบบคำนวณราคาช่างงานก่อสร้าง กรมบัญชีกลาง

3. ภาวะประมาณราคาทั้งปริมาณและราคาต่อหน่วยเป็นกรณีที่มีความคลาดเคลื่อน โดยผู้เสนอราคาต้องประมาณการเองและชี้แจงรายละเอียดและไม่สามารถเรียกร้องได้

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

กลุ่มงาน/งาน

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารหอพักนักศึกษา

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

แบบ ปร. 4 ที่แนบ มีจำนวน 2 หน้า

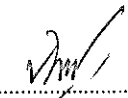
ประมาณราคา เมื่อวันที่ 7 สิงหาคม พ.ศ. 2561

หน่วย : บาท

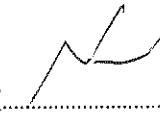
ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	รวมงานปรับปรุง	825,337.38	1.3058	1,077,725.55	

รวมค่าก่อสร้าง 1,077,725.55


คณะกรรมการกำหนดราคากลาง



นายบัญชา นาคทอง
ประธานกรรมการ



ผู้ช่วยศาสตราจารย์รัฐภูมิ ทิพย์โยธา
กรรมการ



นางสาวศิริวรรณ โรโท
กรรมการและเลขานุการ

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารหอพักนักศึกษา

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

แบบ ปร. 4 และ ปร. 5 ทีแนบ มีจำนวน 1 ชุด


ประมาณราคา เมื่อวันที่ 7 สิงหาคม พ.ศ. 2561

หน่วย : บาท

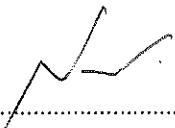
ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	รวมงานปรับปรุง	1,077,725.55	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ/งานก่อสร้าง	1,077,725.55	
	ราคากลาง	1,077,725.00	
	ราคากลาง		

หนึ่งล้านเจ็ดหมื่นเจ็ดพันเจ็ดร้อยยี่สิบห้าบาทถ้วน

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

()

นายบัญชา นาคทอง
ประธานกรรมการ

()

ผู้ช่วยศาสตราจารย์นัฐวุฒิ ทิพย์โยธา

กรรมการ
()

นางสาวศิริวรรณ โรโห
กรรมการและเลขานุการ

รายละเอียดงานก่อสร้าง
โครงการ ปรับปรุงอาคารหอพักนักศึกษา
จำนวน 1 งาน

1. การแบ่งงวดงาน กำหนดแล้วเสร็จภายในระยะเวลา 90 วัน

งวดที่ 1 (เป็นเงิน 45% ของราคาค่าจ้าง) จ่ายให้ผู้รับจ้างเมื่อได้ทำการก่อสร้างงานต่าง ๆ ดังต่อไปนี้

- 1.1 งานเตรียมพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100 %
- 1.2 งานทาสีเหล็กกันสนิมและสีน้ำมันทาเหล็ก ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100 %
- 1.3 งานติดตั้งโครงสร้างเหล็กหลังคา Metal sheet ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100 %
- 1.4 งานติดตั้งหลังคา Metal sheet ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100 %
- 1.5 งานติดตั้งลวดตาข่ายถักกันนกพิราบบริเวณใต้รางน้ำสแตนเลส ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100 %
- 1.6 งานติดตั้งรางน้ำฝนสแตนเลส ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100 %
- 1.7 งานก่อผนังกันน้ำไหลกลับ พร้อมทาสีเมนต์กันซึม ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100 %

โดยให้แล้วเสร็จภายใน 45 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 2 (เป็นเงิน 55% ของราคาค่าจ้าง) จ่ายให้ผู้รับจ้างเมื่อได้ทำการก่อสร้างงานต่าง ๆ ดังต่อไปนี้

- 2.1 งานวางระบบท่อระบายน้ำ PVC รางน้ำสแตนเลส ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100 %
- 2.2 งานติดตั้งรางน้ำสแตนเลส เกรด 304 หนา 1.20 มม. เชื่อมอาร์กอน ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100 %
- 2.3 งานติดตั้งลวดตาข่ายถักกันนกพิราบบริเวณช่องลมใต้หลังคาโดยรอบ ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100 %
- 2.4 ทำการเก็บรายละเอียด ทำความสะอาดบริเวณงานก่อสร้าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100 %
- 2.5 ส่งแบบ As-built และ usb flash drive ใส่ไฟล์งาน ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100 %

โดยให้แล้วเสร็จภายใน 90 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

2. วงเงินงบประมาณในการจัดหา 1,077,725 บาท

3. ราคากลางในการก่อสร้าง 1,077,725 บาท

4. สัญญาแบบปรับราคาได้ (ค่าK)

ใช้สูตรงานอาคาร $K = 0.25 + 0.15 \text{ It/Io} + 0.10 \text{ Ct/Co} + 0.40 \text{ Mt/Mo} + 0.10 \text{ St/So}$


(นายชัยณรงค์ เลาะโล่สง)
ผู้แบ่งงวดงาน

/ศิริภณ
(นางสาวปณิธาน ทันจันทิก)

ผู้ตรวจสอบ