

ร่างขอบเขตของงาน

(Terms of Reference : TOR)

จ้างก่อสร้าง อาคารชุดพักอาศัยของข้าราชการระดับ 5-6 ขนาด 40 หน่วย

สถานที่ : มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน วิทยาเขตสุรินทร์

ความเป็นมา

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน วิทยาเขตสุรินทร์ ได้รับอนุมัติเงินงบประมาณประจำปี 2552 ให้ดำเนินการก่อสร้าง อาคารชุดพักอาศัยของข้าราชการระดับ 5-6 ขนาด 40 หน่วย จำนวน 1 หลัง เพื่อเป็นที่พักอาศัยสำหรับข้าราชการ พนักงานราชการ และพนักงานมหาวิทยาลัย ในวงเงินงบประมาณ 40,000,000 บาท (สี่สิบล้านบาทถ้วน) ดังนี้

- ปีงบประมาณ 2552 งบประมาณ 8,000,000 บาท
- ปีงบประมาณ 2553 ผูกพันงบประมาณ 32,000,000 บาท

วัตถุประสงค์

เพื่อให้มีบ้านพักอาศัยเพียงพอกับจำนวนข้าราชการ/บุคลากรที่จำเป็นต้องพักอาศัยอยู่ภายในบริเวณมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน วิทยาเขตสุรินทร์ ซึ่งจะอำนวยความสะดวกในการเดินทางและการติดต่อประสานงาน อีกทั้งยังเป็นสวัสดิการแก่ข้าราชการ/พนักงานมหาวิทยาลัย โดยจะดำเนินการหาผู้รับจ้างตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรี ว่าด้วยการพัสดุด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ พ.ศ. 2549

คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

1. ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลและมีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์
2. ผู้เสนอราคาต้องผ่านการคัดเลือกผู้มีคุณสมบัติเบื้องต้นในการจ้างของมหาวิทยาลัยฯ ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลและมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประมูลจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ในวงเงินไม่น้อยกว่า 20,000,000.- บาท (-ยี่สิบล้านบาทถ้วน-) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่มหาวิทยาลัยฯ เชื้อถือได้ ผลงานดังกล่าวจะต้องเป็นผลงานในสัญญาเดียวเท่านั้นและเป็นผลงานที่มีอายุไม่เกิน 5 ปี นับจากวันที่ทำการก่อสร้างเสร็จถึงวันยื่นซองเสนอราคา
3. ผู้เสนองานต้องไม่เป็นผู้ถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคล หรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

4. ผู้เสนองานต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันนั้น

5. ผู้เสนองานต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนองานรายอื่น และ/หรือต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้เสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

6. ผู้เสนองานต้องยื่นข้อเสนอตามแบบที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์นี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น

7. ผู้เสนอราคางานต้องวางหลักประกันของจำนวน 2,000,000.- บาท (-สองล้านบาทถ้วน-) พร้อมกับการยื่นซองเอกสารทางด้านเทคนิค

ขอบเขตของงานหรือคุณลักษณะเฉพาะ

เป็นการก่อสร้าง อาคารชุดพักอาศัยของข้าราชการระดับ 5-6 ขนาด 40 หน่วย จำนวน 1 หลัง ประกอบด้วยแบบรูปายการก่อสร้างพร้อมการดำเนินการดังนี้

1. แบบรูปสถาปัตยกรรม
2. แบบรูปวิศวกรรมโครงสร้าง
3. แบบรูปสุขาภิบาล
4. แบบรูปวิศวกรรมไฟฟ้า
5. แบบรูปรวมทั้งหมด

ระยะเวลาดำเนินการ และส่งมอบงาน

งานก่อสร้าง อาคารชุดพักอาศัยของข้าราชการระดับ 5-6 ขนาด 40 หน่วย จำนวน 1 หลัง แบ่งออกเป็น 13 งวด กำหนดแล้วเสร็จภายใน 450 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

วงเงินในการจัดจ้าง

ภายในวงเงิน 40,000,000.-บาท (-สี่สิบล้านบาทถ้วน-) ดำเนินการในปีงบประมาณ 2552 จำนวน 8,000,000.- บาท และผูกพันงบประมาณปี 2553 จำนวน 32,000,000.- บาท

หมายเหตุ


ประชาชนผู้สนใจ สามารถวิจารณ์เสนอข้อคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะเกี่ยวกับร่างขอบเขตของงาน
นี้เป็นลายลักษณ์อักษร (ระบุชื่อ – สกุล และที่อยู่ให้ชัดเจน) โดยส่งไปรษณีย์ตอบรับด่วนพิเศษ (EMS)
มาที่ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน เลขที่ 744 ถ.สุรนารายณ์ ต.ในเมือง อ.เมือง
จ.นครราชสีมา 30000 โทรศัพท์ 0 4427 1315, 0 4423 3058 โทรสาร 0 4427 1315, 0 4423 3058
หรือ e-mail : wilasinee_lady@hotmail.com

ลงชื่อกรรมการกำหนดร่าง TOR



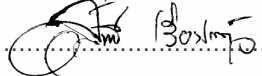
ประธานกรรมการ

(นายไกรยุทธ แน่นอุดร)



กรรมการ

(นายสรายุตร์ สวัสดิ์วงษ์ชัย)



กรรมการและเลขานุการ

(นายสอนรินทร์ เรืองปรัชญากุล)