

ขอบเขตของงาน (TERMS OF REFERENCE: TOR)

“โครงการปรับปรุงอาคารวิทยบริการและเทคโนโลยีสารสนเทศ”

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน นครราชสีมา

1. ประวัติความเป็นมา

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน นครราชสีมา ถ.สุรนารายณ์ ต.ในเมือง อ.เมือง จ.นครราชสีมา มีโครงการปรับปรุงอาคารวิทยบริการและเทคโนโลยีสารสนเทศ เพื่อประกอบงานประกวดราคา ซึ่งปัจจุบันอาคารวิทยบริการและเทคโนโลยีสารสนเทศมีการสร้างต่อเติมปรับปรุงมา 3 ครั้ง ทำให้การเชื่อมต่ออาคารด้านการสัญจร การใช้พื้นที่ร่วมกันไม่เหมาะสมกับการให้บริการของสำนักวิทยบริการและเทคโนโลยีสารสนเทศ อีกทั้งการหนีภัยของอาคารทั้งหลังไม่สัมพันธ์เชื่อมโยงเป็นระบบเดียวกัน โดยเฉพาะถ้ากรณีเกิดอัคคีภัย ทางหนีภัยไม่มีความชัดเจนพอ การปรับปรุงในครั้งนี้จึงเกิดขึ้นเพื่อแก้ไขปัญหาด้านการหนีภัย และการปรับปรุงการให้บริการที่เหมาะสมด้านพื้นที่ใช้สอยเป็นหลัก

2. วัตถุประสงค์ เพื่อปรับปรุงทางสัญจรหนีภัยและการใช้พื้นที่ ดังนี้

2.1 งานรื้อ ผนังประตู และสิ่งก่อสร้างอื่น ๆ ที่ระบุในแบบ โดยส่วนวัสดุที่นำไปใช้งานได้อีกให้ผู้รับจ้างมอบให้มหาวิทยาลัยนำไปใช้งานได้อีกต่อไป ในส่วนของพื้นเพดาน และส่วนที่ต่อเนื่องกับส่วนที่รื้อถอดออกไป ให้ผู้รับจ้างซ่อมแซมให้ดีเช่นเดียวกัน พื้นเพดานและส่วนที่ต่อเนื่องเดิมงานส่วนที่ต่อเติมใหม่จะต้องมีความเรียบร้อยสวยงาม มีความมั่นคงแข็งแรง กลมกลืนเป็นส่วนเดียวกับอาคารเดิม และให้ผู้รับจ้างจัดทำแบบอาคารในการปรับปรุงจริงเสนอก่อนการทำงานปรับปรุงอาคาร

ชั้น 1 รื้อผนังประตูและสิ่งก่อสร้างอื่น ๆ ที่ระบุในแบบ จัดทำผนัง ประตู FURNITURE และอื่น ๆ ตามแบบรูปรายการ

ชั้น 2 รื้อผนัง ประตู และสิ่งก่อสร้างอื่น ๆ ที่ระบุในแบบ จัดทำผนัง ประตู FURNITURE จัดทำทางเชื่อม บันไดหนีไฟ และอื่น ๆ ตามแบบรูปรายการ

ชั้น 3 รื้อผนัง ประตู และสิ่งก่อสร้างอื่น ๆ ที่ระบุในแบบ จัดทำผนังประตู FURNITURE และอื่น ๆ ตามแบบรูปรายการ

ชั้น 4 รื้อผนัง ประตู และสิ่งก่อสร้างอื่น ๆ ที่ระบุในแบบ จัดทำผนัง ประตู FURNITURE และอื่น ๆ ตามแบบรูปรายการ

ชั้น 5 รื้อผนัง ประตู และสิ่งก่อสร้างอื่น ๆ ที่ระบุในแบบ จัดทำผนัง ประตู FURNITURE ห้องประชุมติดตั้งฝ้ามา 3 ด้าน ของผนังห้องป้องกันแสงแบบราง และอื่น ๆ ตามแบบรูปรายการ

ชั้น 6 รื้อผนัง ประตู และสิ่งก่อสร้างอื่น ๆ ที่ระบุในแบบ จัดทำผนัง ประตู FURNITURE และอื่น ๆ ตามแบบรูปรายการ

2.2 งานระบบไฟฟ้าและระบบป้องกันภัย

2.2.1 ผู้รับจ้างจะต้องปรับปรุงและติดตั้งระบบไฟฟ้าแสงสว่างตามแปลนไฟฟ้าที่กำหนดในแบบให้เรียบร้อย

2.2.2 ผู้รับจ้างจะต้องปรับปรุงตู้สัญญาณเตือนอัคคีภัยให้ใช้งานได้ตามปกติและติดตั้งหัวตรวจจับควัน และหัวตรวจรับความร้อน ให้ครบตามจำนวนที่อยู่ในแบบแปลนสัญญาณเตือนอัคคีภัย และถูกต้องตามมาตรฐาน ของวิศวกรรมสถาน วสท.

2.2.3 ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำแบบแปลนไฟฟ้า SHOP DRAWING แนวการเดินท่อร้อยสายไฟฟ้าเก่าและใหม่ให้วิศวกร ไฟฟ้าผู้ควบคุมงานรับรองก่อนดำเนินการติดตั้งจริง

2.2.4 ให้ผู้รับจ้างประสานงานกับเจ้าของอาคาร เพื่อเข้าใช้พื้นที่ปฏิบัติงาน

2.2.5 ผู้รับจ้างต้องแต่งกายเรียบร้อย และรัดกุมในการเข้าปฏิบัติงาน

2.2.6 ผู้รับจ้างงดสูบบุหรี่ในขณะที่อยู่ในพื้นที่ปฏิบัติงาน

2.2.7 อุปกรณ์ไฟฟ้า จะต้องเป็นยี่ห้อเดียวกับอุปกรณ์ของเดิมที่ใช้กับอาคารและต้องประหยัดพลังงาน ตามพระราชบัญญัติ 2535

2.2.8 ผู้รับจ้างติดป้ายชื่อประจำตัวของผู้รับจ้างในขณะที่อยู่ในพื้นที่ปฏิบัติงาน

2.2.9 สายไฟฟ้าที่ใช้ในการติดตั้งได้รับมาตรฐาน มอก.

2.2.10 เต้ารับและสวิตช์ได้รับมาตรฐาน มอก. มีเครื่องหมายการค้าเดียวกับของเดิมที่ติดตั้งอยู่ก่อนแล้วเพื่อความเข้ากันได้

2.2.11 ท่อร้อยสายไฟฟ้าได้รับมาตรฐาน มอก.

2.2.12 ผู้รับจ้างจะต้องทำความสะอาดพื้นที่ดำเนินการทุกวันหลังเลิกปฏิบัติงานทุกวัน และจัดเก็บในที่ที่มหาวิทยาลัยมีอยู่

2.2.13 ผู้รับจ้างจะต้องทดสอบระบบก่อนปิดฝาเพดานให้ใช้งานดี พร้อมแจ้งวิศวกร ไฟฟ้าผู้คุมงานทราบ เป็นลายลักษณ์อักษร

2.2 งานระบบเสียงเบะภาพ ห้องประชุมชั้น 5 อาคาร 12C (34 เดิม) คุณลักษณะตามเอกสารแนบ

2.3 งานระบบเครือข่ายคอมพิวเตอร์ คุณลักษณะตามเอกสารแนบ

3. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

3.1 ผู้เสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

3.2 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและ ได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

3.3 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น และ/หรือต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้เสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

3.4 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาไม่มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

3.5 ต้องเป็นนิติบุคคลและมีผลงานปรับปรุงประเภทเดียวกันกับงานที่ประมูลจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ในวงเงินไม่น้อยกว่า 4,950,000.-บาท (สี่ล้านเก้าแสนห้าหมื่นบาทถ้วน) ผลงานดังกล่าวจะต้องเป็น ผลงานในสัญญาเดียว และแล้วเสร็จตามสัญญา และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการหน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่นหน่วยงานอื่นซึ่งกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจหรือหน่วยงานเอกชนที่มหาวิทยาลัยฯ เชื่อถือได้ อายุผลงานไม่เกิน 5 ปี นับจนถึงวันยื่นซองประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ในครั้งนี้ และเป็นผลงานที่ดำเนินการเสร็จเรียบร้อย โดยจะต้องแสดงหลักฐานประกอบอันได้แก่ สำเนาสัญญาจ้างและสำเนาหนังสือรับรองผลงาน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง


3.6 ผู้เสนอราคาต้องมีวิศวกรสาขาวิศวกรรมโยธาระดับภาคีวิศวกร และวิศวกรสาขาวิศวกรรมไฟฟ้าระดับภาคีวิศวกร ซึ่งได้รับอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม จากสภาวิศวกร ตามพระราชบัญญัติวิศวกร พ.ศ.2542 ประจำนิติบุคคลและรับผิดชอบโครงการก่อสร้างนี้อย่างต่อเนื่องจนแล้วเสร็จ


กรณีวิศวกรต้องมีเอกสารแสดงประกอบการพิจารณา ดังนี้


3.6.1 ใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม


3.6.2 บัตรสมาชิกสภาวิศวกร ซึ่งทั้ง 2 ใบ ต้องไม่หมดอายุเพราะมีความเกี่ยวข้องกัน คือ บัตรสมาชิกสภาวิศวกรหมดอายุใบประกอบวิชาชีพถือเป็นอันสิ้นสุดลง


3.6.3 สำเนาภาพถ่ายใบประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมจะต้องชัดเจน มีข้อความแสดงความยินยอมพร้อมลงลายมือชื่อเจ้าของบัตร


.....ประธานกรรมการ
(ผศ.ชัญญัก สังฆมานนท์)



.....กรรมการ
(นายสุเทพ ยนต์พิมาย)


.....กรรมการ
(นายอลงกรณ์ ถนิมกาญจน์)


.....กรรมการ
(นางสาววิศณี ไชยรัชน์)


.....กรรมการ
(นายบัญญัติ นาคทอง)


.....กรรมการ
(นายสังวาลย์ บุตรศรีไสย)


.....กรรมการและเลขานุการ
(นางอมร คำมูล)