

ร่างขอบเขตของงาน
สำหรับการจ้างปรับปรุงหลังคาตาดฟ้า อาคาร ๓๖
ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา จำนวน ๑ รายการ

๑. ความเป็นมา

จากการสำรวจอาคารปฏิบัติการคณะวิศวกรรมศาสตร์และสถาปัตยกรรมศาสตร์ พบว่าหลังคาตาดฟ้าชำรุดเสียหาย เนื่องจากอายุการใช้งาน ทำให้เวลาฝนตกหลังคาไม่สามารถกันน้ำฝนได้ ทำให้ฝนไหลลงมาชั้น ๑ ซึ่งเป็นห้องปฏิบัติการ Fabrication Lab RMUTI ซึ่งมีครุภัณฑ์จำนวนมากอยู่ในนั้น ซึ่งอาจทำให้เกิดความเสียหายได้ อีกทั้งอาคารปฏิบัติการคณะวิศวกรรมศาสตร์และสถาปัตยกรรมศาสตร์ เป็นอาคารเรียนรวมของคณะ ทั้งภาคทฤษฎีและปฏิบัติ ซึ่งใช้ในการเรียนการสอนของสาขาจำนวน ๑๓ สาขา

ดังนั้น คณะวิศวกรรมศาสตร์และสถาปัตยกรรมศาสตร์ จึงเห็นควรปรับปรุงหลังคาตาดฟ้าดังกล่าวเพื่อให้พร้อมใช้งาน ซึ่งมีความจำเป็นอย่างเร่งด่วน

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อให้อาคารสถานที่ อาคารประกอบและสิ่งแวดล้อม สิ่งอำนวยความสะดวกของคณะและบริเวณโดยรอบสะอาด รมรื่น ปลอดภัย และเอื้อต่อการจัดการเรียนรู้ การปฏิบัติงานของบุคลากรในคณะ

๒.๒ เพื่อความปลอดภัยต่อทรัพย์สินและครุภัณฑ์ภายในอาคารจากปัญหาฝนรั่ว และไม่มีหลังคาป้องกัน

๒.๓ เพื่อพัฒนาสภาพแวดล้อมภายในคณะให้เอื้อต่อการเรียนรู้และการจัดการเรียนการสอนอย่างมีคุณภาพ

๓. คุณสมบัติผู้เสนอราคา

๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าด้วยการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงาน และได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอ ได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๕๒๒,๖๐๐ บาท (ห้าแสนสองหมื่นสองพันหกร้อยบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสานเชื่อถือได้

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม “กิจการร่วมค้า” ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอราคากับหน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอประกวดราคา ทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค้านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียว เป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอราคาได้

ทั้งนี้ “กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่” หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

๓.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๔. แบบรูปรายการ หรือคุณลักษณะเฉพาะ

๔.๑ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถศึกษารายละเอียดของงานตามโครงการนี้ได้จากแบบรูปและรายละเอียดประกอบแบบงานจ้างก่อสร้าง ซึ่งเป็นเอกสารประกอบการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ที่มหาวิทยาลัยฯ จะประกาศเชิญชวน

- ๔.๒ รายการก่อสร้าง ใช้แบบรูปและรายการที่กำหนดโดยมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคล
อีสาน ประกอบด้วยแบบรูปและรายการประกอบแบบ แบ่งออกเป็น ๓ ส่วน ดังนี้
ส่วนที่ ๑ แบบรูปรายการก่อสร้างโครงการปรับปรุงหลังคาตาดฟ้า จำนวน ๑๘ แผ่น
อาคาร ๓๖ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา
จังหวัดนครราชสีมา
- | | |
|--|--------------|
| ส่วนที่ ๒ รายการประกอบแบบ | จำนวน - แผ่น |
| ส่วนที่ ๓ ประมาณการราคากลางค่าก่อสร้าง | จำนวน ๓ แผ่น |

๕. กำหนดการดำเนินการ

ดำเนินการด้วยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

๖. ระยะเวลาดำเนินการ

กำหนดงานแล้วเสร็จภายใน ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

๗. งานงวดงานงวดเงิน

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายและผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้าง ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษี
อากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์กำหนดการจ่ายเงินเป็นงวดๆ ดังนี้

งวดที่ ๑ จ่ายเป็นเงินร้อยละ ๑๕ เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการดังต่อไปนี้

(๑) งานรื้อถอนวัสดุหลังคาเดิม ขัดพื้นปูนทรายเดิมทั้งหมดแล้วเสร็จ ๑๐๐%

(๒) งานติดตั้งโครงสร้างเหล็กทั้งหมดแล้วเสร็จ ๑๐๐%

(๓) งานปรับระดับพื้นที่ทั้งหมดแล้วเสร็จ ๑๐๐%

- โดยให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๒ จ่ายเป็นเงินร้อยละ ๓๕ เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการดังต่อไปนี้

(๑) งานผนังอลูมิเนียมคอมโพสิตทั้งหมดแล้วเสร็จ ๑๐๐%

(๒) งานหลังคาโปร่งแสงทั้งหมดแล้วเสร็จ ๑๐๐%

- โดยให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา ๖๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๓ จ่ายเป็นเงินร้อยละ ๕๐ เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการดังต่อไปนี้

(๑) งานพื้นระบบกันซึมทั้งหมดแล้วเสร็จ ๑๐๐%

(๒) งานทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างปรับปรุงทั้งหมดแล้วเสร็จ ๑๐๐%

(๓) ส่งแบบ As-built พร้อมเซ็นต์รับรองแบบรูปรายการเป็นแบบกระดาษขาว A๓ จำนวน ๒ ชุด

และ usb flash drive ใส่ไฟล์งาน PDF และ AutoCAD ทั้งหมดแล้วเสร็จ ๑๐๐%

- โดยให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

๘. วงเงินงบประมาณในการจัดจ้าง

วงเงินงบประมาณ ๑,๐๔๕,๒๐๐ บาท (หนึ่งล้านบาทสี่หมื่นห้าพันสองร้อยบาทถ้วน) โดยเบิกจ่าย
จากงบประมาณรายจ่าย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕

๙. ราคากลางในการจัดจ้าง

ราคากลางในการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ๑,๐๔๕,๒๒๑.๘๔ บาท (หนึ่งล้านสี่หมื่นห้าพันสองร้อยยี่สิบเอ็ดบาทแปดสิบสี่สตางค์)

๑๐. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรีจะพิจารณาคัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ในการคัดเลือกเกณฑ์ราคาและจะพิจารณาจากราคารวม

๑๑. กำหนดสัญญาจ้างแบบปรับราคาได้ (ค่า K)

ใช้สูตรงานอาคาร $K = 0.25 + 0.15 \text{ It/Io} + 0.10 \text{ Ct/Co} + 0.40 \text{ Mt/Mo} + 0.10 \text{ St/So}$

เงื่อนไขอื่นๆ

๑๑.๑ มาตรฐานฝีมือช่าง

ผู้รับจ้างตกลงเป็นเงื่อนไขสำคัญว่า ผู้รับจ้างจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่าง จากกระทรวงแรงงานและสวัสดิการสังคม หรือผู้มีวุฒิบัตรระดับ ปวช. ปวส. หรือ ปวท. หรือเทียบเท่า จากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ ของแต่ละสาขาช่าง แต่จะต้องมีช่างจำนวนอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่าง ดังต่อไปนี้

๑๑.๑.๑ ปวส. สาขาช่างก่อสร้าง หรือ สาขาช่างโยธา, ช่างสำรวจ, ช่างไฟฟ้า จำนวนอย่างละ ๑ คน อยู่ประจำหน่วยงาน

๑๒. สถานที่ติดต่อ

หากท่านต้องการเสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีความเห็นเกี่ยวกับงานจ้างดังกล่าว โปรดให้ความเห็นเป็นลายลักษณ์อักษร หรือทางเว็บไซต์ มายังหน่วยงานโดยเปิดเผยตัว ตามรายละเอียดที่ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี ถนนสุรนารายณ์ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา ๓๐๐๐๐ โทรศัพท์ ๐๔๔-๒๓๓๐๐๐ ต่อ ๒๒๘๔

คณะกรรมการร่างขอบเขตของงาน

๑. นายชัตติย ชมพวงค์

๒. นายปฏิวัติ วรามิตร

๓. นางสาวกรกต เลิศชัยพงศ์

ประธานกรรมการ.....

กรรมการ.....

กรรมการและเลขานุการ.....

ลงชื่อ (ผู้อนุมัติ)

รองศาสตราจารย์ ดร.โมษิต ศรีภูธร
อธิการบดีมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี