

ร่างขอบเขตของงาน
สำหรับการจ้างก่อสร้าง อาคารปฏิบัติการยานยนต์ไฟฟ้า ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา
จังหวัดนครราชสีมา จำนวน ๑ รายการ

๑. ความเป็นมา

ตามยุทธศาสตร์ของมหาวิทยาลัยฯ เกี่ยวกับการพัฒนาองค์ความรู้และพัฒนาบุคคลทางด้านการผลิตชิ้นส่วนยานยนต์สมัยใหม่ และยานยนต์ไฟฟ้าทั้งนี้เพื่อให้เกิดการสร้างงานและสร้างองค์ความรู้ทางการการผลิตผลิตภัณฑ์สำหรับยานยนต์ไฟฟ้า ให้มีความทันสมัยและสามารถแข่งขันในเวทีระดับชาติ และเวทีระดับนานาชาติได้อย่างเข้มแข็ง ซึ่งในระบบการผลิตผลิตภัณฑ์สำหรับยานยนต์ไฟฟ้านั้นมีความซับซ้อนในเชิงความท้าทายทางไฟฟ้า และต้องการองค์ความรู้ต่าง ๆ เพื่อที่จะออกแบบในเชิงวิศวกรรมย้อนรอยเพื่อการออกแบบและสร้างผลิตภัณฑ์ต้นแบบให้มีความปลอดภัยและมีความแข็งแรง

ในการนี้สถาบันเพื่อการขับเคลื่อนยุทธศาสตร์ด้านยานยนต์ไฟฟ้า กองนโยบายและแผน เป็นหน่วยงานที่มีพันธกิจในการผลิตช่างเทคนิคที่มีทักษะขั้นสูงในด้านต่าง ๆ ไม่ว่าจะเป็น ด้านการผลิตและซ่อมบำรุงระบบราง การผลิตและซ่อมบำรุงระบบอุตสาหกรรม อีกทั้งยังมีความเชี่ยวชาญในด้านการผลิตและซ่อมบำรุงงานเครื่องกลไฟฟ้า เป็นต้น ดังนั้น การมีอาคารปฏิบัติการสำหรับการฝึกปฏิบัติงานวิชาชีพด้านยานยนต์ไฟฟ้า จึงมีความจำเป็นอย่างยิ่ง เพื่อเป็นการสร้างบุคลากรและสร้างองค์ความรู้ที่เกี่ยวข้องกับยานยนต์ไฟฟ้าในการพัฒนาประเทศให้เป็นผู้นำด้านยานยนต์ไฟฟ้าระดับนานาชาติต่อไป

๒. วัตถุประสงค์

๑. เพื่อมีพื้นที่ในการฝึกปฏิบัติการงานด้านยานยนต์ไฟฟ้า และสาขาวิชาที่เกี่ยวข้อง
๒. เพื่อรองรับการให้บริการทางวิชาการแก่ชุมชน รวมถึงการวิจัยและการสร้างสรรค์งานนวัตกรรมด้านยานยนต์ไฟฟ้า และสาขาวิชาที่เกี่ยวข้อง

๓. คุณสมบัติผู้เสนอราคา

- ๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย
- ๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- ๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- ๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- ๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้ผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- ๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- ๓.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
- ๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๓,๖๕๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สามล้านหกแสนห้าหมื่นบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐหรือหน่วยงานเอกชนที่มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสานเชื่อถือได้

๓.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

กิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน เว้นแต่ในกรณีกิจการร่วมค้าที่มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

กรณีมีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงดังกล่าวจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญา มากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นๆ

๓.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยหรือต่างประเทศ ซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ งบแสดงฐานะการเงิน ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ หมายถึง งบแสดงฐานะการเงินย้อนไปก่อนวันที่หน่วยงานของรัฐกำหนดให้เป็นวันยื่นข้อเสนอ ๑ ปีปฏิทิน เว้นแต่กรณีนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย หากวันยื่นข้อเสนอเป็นช่วงระยะเวลาที่กรมพัฒนาธุรกิจการค้ากำหนดให้นิติบุคคลยื่นงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ซึ่งจะอยู่ในช่วงเดือนมกราคม - เดือนพฤษภาคม ของทุกปี โดยนิติบุคคลที่เป็นผู้ยื่นข้อเสนออยู่นั้นยังอยู่ในช่วงของการยื่นงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า คือ ช่วงเดือนมกราคม - เดือนพฤษภาคม กรณีนี้ให้สามารถยื่นงบแสดงฐานะการเงินย้อนไปอีก ๑ ปี ได้

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า หรือกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศซึ่งยังไม่มีงบแสดงฐานะการเงิน ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียนโดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ไม่ต่ำกว่า ๑ ล้านบาท

(๓) สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา โดยพิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากไม่เกิน ๙๐ วัน ก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการ ที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

(๔) กรณีที่ผู้ยื่น ข้อเสนอ ไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ สามารถดำเนินการได้ดังนี้

๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย หรือบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทย ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง จะเป็นสินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจ

คำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทย
แจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง
(กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน

๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศ หรือบุคคล
ธรรมดาที่มีได้ถือสัญชาติไทย ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่า
งบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง จะเป็นสินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ
หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์
และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคาร
แห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ หรือเป็นสินเชื่อที่ธนาคารต่างประเทศหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับ
อนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารกลาง
ต่างประเทศนั้น ตามรายชื่อบริษัทที่ธนาคารกลางต่างประเทศนั้นแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของ
วงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออก
ให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน)

(๕) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศ หรือบุคคล
ธรรมดาที่มีได้ถือสัญชาติไทยตามข้อ ๒ ข้อ ๓ และข้อ ๔ (๒) มูลค่าจะต้องเป็นไปตามอัตราแลกเปลี่ยนเงินตรา
ตามประกาศที่ธนาคารแห่งประเทศไทยกำหนด ในช่วงระหว่างวันที่เผยแพร่ประกาศและเอกสารประกวดราคาใน
ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (e - GP) จนถึงวันเสนอราคา

ทั้งนี้ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องยื่นเอกสารที่แสดงให้เห็นถึงข้อมูลเกี่ยวกับมูลค่าสุทธิ
ของกิจการแล้วแต่กรณี ประกอบกับเอกสารดังกล่าวจะต้องผ่านการรับรองตามระเบียบกระทรวงการต่างประเทศ
ว่าด้วยการรับรองเอกสาร พ.ศ. ๒๕๓๙ และที่แก้ไขเพิ่มเติม กำหนด โดยจะต้องยื่นเอกสารดังกล่าว
ในวันยื่นข้อเสนอ หากผู้ยื่นข้อเสนอไม่ได้มีการยื่นเอกสารดังกล่าวมาพร้อมกับการยื่นข้อเสนอให้ถือว่า
ผู้ยื่นเสนอรายนั้นยื่นเอกสารไม่ครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา

(๖) กรณีตามข้อ ๑ - ข้อ ๕ ไม่ใช่บังคับกับกรณีดังต่อไปนี้

๖.๑) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐภายในประเทศ

๖.๒) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการ
ตามพระราชบัญญัติล้มละลาย พ.ศ. ๒๕๔๓ และที่แก้ไขเพิ่มเติม

๖.๓) งานจ้างก่อสร้างที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว
และงานจ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐที่ได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้ว
ก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างฯ มีผลใช้บังคับ

๖.๔) การจัดซื้อจัดจ้างตามมาตรา ๕๖ วรรคหนึ่ง (๒) (ข) และ (ค) แห่งพระราชบัญญัติ
การจัดซื้อจัดจ้างฯ

๖.๕) การซื้อสิ่งหาริมทรัพย์และการเช่าสิ่งหาริมทรัพย์

๖.๖) กรณีงานจ้างบริการหรืองานจ้างเหมาบริการกับบุคคลธรรมดา เช่น
จ้างพนักงานขับรถ ครูชาวต่างชาติ พนักงานเก็บขยะ พนักงานบันทึกข้อมูล เป็นต้น

๔. แบบรูปรายการ หรือคุณลักษณะเฉพาะ

แบบรูปรายการ	จำนวน	๔๘	แผ่น
รายการประกอบแบบ	จำนวน	-	แผ่น
ประมาณราคากลางค่าก่อสร้าง	จำนวน	๑๔	แผ่น

๕. ระยะเวลาดำเนินการ

ภายใน ๒๔๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๖. วงเงินในการจัดหา

เป็นจำนวนเงิน ๗,๓๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (เจ็ดล้านสามแสนบาทถ้วน) โดยเบิกจ่ายจาก งบลงทุน งบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๘

๗. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอใช้เกณฑ์ราคา โดยพิจารณาจากราคารวม

๘. งานตามและการจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายและผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้าง ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์กำหนดการจ่ายเงินเป็นงวด ๆ ดังนี้
งวดที่ ๑ เป็นเงินจำนวน ๑๐% ของวงเงินจ้างตามที่ตกลงทำสัญญากว่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- ๑.๑ งานปรับพื้นที่ เตรียมสถานที่ก่อสร้าง และงานกันพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ ๑๐๐%
- ๑.๒ งานเสาเข็มเจาะ ตัดหัวเสาเข็ม และทดสอบเสาเข็ม ทั้งหมดแล้วเสร็จ ๑๐๐%
- ๑.๓ งานฐานราก เสาตอม่อ ทั้งหมดแล้วเสร็จ ๑๐๐%

โดยให้แล้วเสร็จภายใน ๔๕ วัน

งวดที่ ๒ เป็นเงินจำนวน ๒๕% ของวงเงินจ้างตามที่ตกลงทำสัญญากว่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- ๑.๑ งานก่อสร้างคาน พื้นชั้นที่ ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ ๑๐๐%
- ๑.๒ งานก่อสร้างเสารับพื้นชั้นที่ ๒ คาน พื้นชั้นที่ ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ ๑๐๐%
- ๑.๓ งานก่อสร้างโครงสร้างบันได ทั้งหมดแล้วเสร็จ ๑๐๐%
- ๑.๔ งานก่อสร้างโครงสร้างหลังคา ทั้งหมดแล้วเสร็จ ๑๐๐%

โดยให้แล้วเสร็จภายใน ๙๐ วัน

งวดที่ ๓ เป็นเงินจำนวน ๑๐% ของวงเงินจ้างตามที่ตกลงทำสัญญากว่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- ๑.๑ งานติดตั้งหลังคา Metal sheet พร้อมฉนวน PU ทั้งหมดแล้วเสร็จ ๑๐๐%
- ๑.๒ งานก่อฉาบผนัง และงานติดตั้ง ผนัง Sandwich Panel ทั้งหมดแล้วเสร็จ ๑๐๐%

โดยให้แล้วเสร็จภายใน ๑๓๕ วัน

งวดที่ ๔ เป็นเงินจำนวน ๒๕% ของวงเงินจ้างตามที่ตกลงทำสัญญากว่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- ๑.๑ งานติดตั้งประตู-หน้าต่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ ๑๐๐%
- ๑.๒ งานติดตั้งงานฝ้าเพดาน ทั้งหมดแล้วเสร็จ ๕๐%
- ๑.๓ งานติดตั้งแผงบังแดด Facade แผ่นอลูมิเนียมฉลวย ทั้งหมดแล้วเสร็จ ๑๐๐%

โดยให้แล้วเสร็จภายใน ๑๘๐ วัน

งวดที่ ๕ เป็นเงินจำนวน ๒๐% ของวงเงินจ้างตามที่ตกลงทำสัญญากว่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- ๑.๑ งานตกแต่งผิวพื้นและผิวผนัง ทั้งหมดแล้วเสร็จ ๑๐๐%
- ๑.๒ งานตกแต่งผิวบันไดและราวกันตก ทั้งหมดแล้วเสร็จ ๑๐๐%
- ๑.๓ งานติดตั้งสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ประกอบ ทั้งหมดแล้วเสร็จ ๑๐๐%
- ๑.๔ งานระบบสุขาภิบาลภายนอกอาคารและระบบระบายน้ำฝน ทั้งหมดแล้วเสร็จ ๑๐๐%
- ๑.๕ งานระบบปรับอากาศ แล้วเสร็จ ๕๐%

โดยให้แล้วเสร็จภายใน ๒๑๐ วัน

งวดที่ ๖ เป็นเงินจำนวน ๑๐% ของวงเงินจ้างตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

๑.๑ งานทาสีอาคาร ทั้งหมดแล้วเสร็จ ๑๐๐%

๑.๒ งานติดตั้งระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ประกอบ ทั้งหมดแล้วเสร็จ ๑๐๐%

๑.๓ งานติดตั้งงานป้ายภายนอกอาคาร ทั้งหมดแล้วเสร็จ ๑๐๐%

๑.๔ งานระบบปรับอากาศ ทั้งหมดแล้วเสร็จ ๑๐๐%

๑.๕ งานติดตั้งงานฝ้าเพดาน ทั้งหมดแล้วเสร็จ ๑๐๐%

๑.๖ งานครุภัณฑ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ ๑๐๐%

๑.๗ งานทดสอบงานระบบไฟฟ้า ระบบสุขาภิบาล ระบบปรับอากาศและระบายอากาศ และอุปกรณ์ติดตั้งอาคาร ทั้งหมดแล้วเสร็จ ๑๐๐%

๑.๘ เก็บงานส่วนที่เหลือแล้วเสร็จ ตามรูปแบบรายการก่อสร้างและสัญญาจ้างทุกประการ รวมทั้งทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้างให้เรียบร้อย โดยให้ผู้รับจ้างส่งรูปแบบรายการ เอกสารทดสอบระบบต่างๆ และรวบรวมสำเนา SHOP DRAWING ส่งมอบ AS-BUILT DRAWING งานทุกระบบ เป็นแบบกระดาษขนาด A๓ พร้อมเซ็นรับรองแบบรูปรายการ และ USB Flash Drive ใส่ไฟล์งาน PDF และ AutoCAD ทั้งหมดให้มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน จำนวน ๒ ชุด ทั้งหมดต้องแล้วเสร็จ ตามรูปแบบและรายการก่อสร้าง

โดยให้แล้วเสร็จภายใน ๒๔๐ วัน

๙. อัตราค่าปรับ

๙.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจากมหาวิทยาลัยฯ จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐.๐๐ ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น

๙.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างก่อสร้าง นอกเหนือจากข้อ ๙.๑ จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางานจ้าง

๑๐. การกำหนดระยะเวลารับประกันความชำรุดบกพร่อง

การรับประกันความชำรุดบกพร่องหรือขัดข้องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลา ไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่มหาวิทยาลัยฯ ได้รับมอบงาน

๑๑. กำหนดสัญญาจ้างแบบปรับราคาได้ (ค่า K)

ใช้สูตรงานอาคาร $K = 0.25 + 0.15 \text{ Lt/lo} + 0.10 \text{ Ct/Co} + 0.40 \text{ Mt/Mo} + 0.10 \text{ St/So}$

๑๒. เงื่อนไขอื่นๆ

๑๒.๑ มาตรฐานฝีมือช่าง

ผู้รับจ้างตกลงเป็นเงื่อนไขสำคัญว่า ผู้รับจ้างจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจากกระทรวงแรงงานและสวัสดิการสังคม หรือผู้มีวุฒิปัฒนาระดับ ปวช. ปวส. หรือ ปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของแต่ละสาขาช่างแต่จะต้องมีช่างจำนวนอย่างน้อย ๒ (สอง) คน ในแต่ละสาขาช่าง ดังต่อไปนี้

๑) ช่างก่อสร้าง จำนวน ๑ คน

๒) ช่างไฟฟ้า จำนวน ๑ คน

คณะกรรมการร่างขอบเขตของงาน

๑. อาจารย์ ดร.รุ่งเพชร ก่องนอก
๒. อาจารย์กฤษณ์ ต.ศิริวัฒนา
๓. อาจารย์ ดร.ประจวบ อินระวงศ์

ประธานกรรมการ

กรรมการ

กรรมการและเลขานุการ

ลงชื่อ (ผู้อนุมัติ)

(รองศาสตราจารย์ ดร.ไมจิตร ศิริกุล)

อธิการบดีมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี