

ร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference: TOR)

โครงการก่อสร้างห้องปฏิบัติการ อพ.สธ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน

1. ความเป็นมา

มหาวิทยาลัยได้ร่วมสนองพระราชดำริ สมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี โดยการดำเนินงานโครงการอนุรักษ์พันธุกรรมพืชอันเนื่องมาจากพระราชดำริสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี (อพ.สธ.) มาตั้งแต่ ปี พ.ศ. 2537 รวมทั้งได้ทูลเกล้าถวายพื้นที่ศูนย์ฝึกหนองระเวียงเป็นจำนวน 1,000 ไร่ เข้าเป็นส่วนหนึ่งของโครงการฯ โดยได้ดำเนินกิจกรรมปลูกพันธุกรรมพืช กิจกรรมสำรวจเก็บรวบรวมพันธุกรรมพืช กิจกรรมปลูกรักษาพันธุกรรมพืช กิจกรรมอนุรักษ์และใช้ประโยชน์พันธุกรรมพืช กิจกรรมศูนย์ข้อมูลพันธุกรรมพืช กิจกรรมสร้างจิตสำนึกในการอนุรักษ์พันธุกรรมพืช มาอย่างต่อเนื่อง และการเข้าร่วมแสดงนิทรรศการต่าง ๆ ในงานประชุมวิชาการและนิทรรศการของ อพ.สธ. มาจนถึงปัจจุบัน เพื่อเป็นการสนองพระราชดำริในกิจกรรมที่ 3 ปลูกรักษาพันธุกรรมพืช และกิจกรรมที่ 4 อนุรักษ์และใช้ประโยชน์พันธุกรรมพืช และเพิ่มศักยภาพในงานด้านการอนุรักษ์พันธุกรรมพืช จึงได้จัดโครงการอาคารห้องปฏิบัติการ อพ.สธ. มทร. อีสาน เพื่อสร้างอาคารห้องปฏิบัติการเพื่อใช้รองรับอุปกรณ์และเครื่องมือ ทางด้านวิทยาศาสตร์ สำหรับงานด้านการเพาะเลี้ยงเนื้อเยื่อ ด้าน DNA และปฏิบัติการแพทย์แผนไทย

2. วัตถุประสงค์

เพื่อสร้างอาคารห้องปฏิบัติการเพื่อใช้รองรับอุปกรณ์และเครื่องมือ ทางด้านวิทยาศาสตร์ สำหรับงานด้านการเพาะเลี้ยงเนื้อเยื่อ ด้าน DNA และปฏิบัติการแพทย์แผนไทย

3. คุณสมบัติของผู้ประสงค์จะเสนอราคา หรือผู้เสนอคุณสมบัติ

1. ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์
2. ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ
3. ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์จะเสนอราคารายอื่น ที่เข้าเสนอราคาให้แก่ และ/หรือต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้ประสงค์จะเสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาจ้างครั้งนี้
4. ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ประสงค์จะเสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
5. บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ
6. บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ
7. คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

4. แบบรูปรายการหรือลักษณะเฉพาะ

รายละเอียดตามเอกสารแนบ

- แบบรูปรายการ	จำนวน	15	แผ่น
- รายละเอียดประมาณราคาก่อสร้าง (BOQ)			
แบบ ปร.4	จำนวน	11	แผ่น
แบบ ปร.5	จำนวน	1	แผ่น
แบบ ปร.6	จำนวน	1	แผ่น

5. ระยะเวลาดำเนินงาน

ไม่เกิน 180 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

6. ระยะเวลาส่งมอบของหรืองาน

จำนวน 3 งวดงาน

งวดที่ 1 เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานดังนี้

1. ขุดดิน วัสดุรองกันหลุม พร้อมหนังสือรับรองรายงานผลการสำรวจดินแล้วเสร็จ
2. หล่อคอนกรีต ฐานราก - เสาตอม่อ คสล. ทั้งหมดแล้วเสร็จ
3. ทำบ่อซีม บ่อดักไขมัน และวางถังบำบัดน้ำเสียใต้ดิน พร้อมวาง Sleeve ท่อระบบต่างๆแล้ว

เสร็จ

4. หล่อคอนกรีต เสา คสล. ทั้งหมดแล้วเสร็จ
5. หล่อคอนกรีต คาน คสล. ทั้งหมดแล้วเสร็จ
6. วางพื้นสำเร็จรูปและเทพื้น คสล. ทั้งหมดแล้วเสร็จ
7. หล่อคอนกรีตบันได คสล. ทั้งหมดแล้วเสร็จ
8. ประกอบและติดตั้งโครงหลังคาเหล็กทั้งหมดแล้วเสร็จ
9. ทาสีกันสนิมทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 30 วัน เป็นจำนวนเงินร้อยละ 45

งวดที่ 2 เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานดังนี้

1. มุงหลังคาและส่วนประกอบต่างๆของงานหลังคาแล้วเสร็จ
2. ก่ออิฐผนัง ติดตั้งวงกบไม้ พร้อมหล่อคอนกรีตเสาเอ็นและเสาเอ็นทับหลัง คสล. แล้วเสร็จ
3. เดินท่อระบบสุขาภิบาลและท่อสำหรับร้อยสายไฟฟ้าแล้วเสร็จ
4. ฉาบปูนภายใน - ภายนอกอาคารแล้วเสร็จ
5. ตกแต่งผนังปูกระเบื้องเซรามิคแล้วเสร็จ
6. ติดตั้งสุขภัณฑ์แล้วเสร็จ
7. ตกแต่งผิวพื้นปูกระเบื้องเซรามิคแล้วเสร็จ
8. ทำโครงเคร่าฝ้าเพดานแล้วเสร็จ
9. ติดตั้งแผ่นฝ้าเพดานแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 75 วัน เป็นจำนวนเงินร้อยละ 25

งวดที่ 3 เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานดังนี้

1. ทำการร้อยสายไฟฟ้าแล้วเสร็จ
2. ติดตั้งบานประตู - หน้าต่างแล้วเสร็จ
3. ติดตั้งผนังห้องน้ำสำเร็จรูปแล้วเสร็จ
4. ติดตั้งอุปกรณ์ประกอบห้องน้ำแล้วเสร็จ
5. ติดตั้งดวงโคมไฟฟ้า สวิตช์ เต้ารับ พร้อมอุปกรณ์แล้วเสร็จ
6. ตกแต่งผิวพื้น Epoxy Coating แล้วเสร็จ
7. ตกแต่งผิวพื้นซีเมนต์ขัดมันแล้วเสร็จ
8. ทำบังเชิงผนังแล้วเสร็จ
9. ติดตั้งราวระเบียงกันตกและส่วนประกอบอื่นๆ แล้วเสร็จ
10. ทาสีตกแต่งส่วนต่างๆทั้งภายใน - ภายนอกตามแบบรูปรายการทั้งหมดแล้วเสร็จ
11. ทำการทดสอบงานระบบต่างๆ สามารถใช้งานได้เรียบร้อยสมบูรณ์ครบถ้วนตามแบบรูป

รายการทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 75 วัน เป็นจำนวนเงินร้อยละ 30

7. วงเงินในการจัดหา

เงินงบประมาณโครงการ 3,500,000.- บาท (สามล้านห้าแสนบาทถ้วน)

ราคากลาง 3,506,500.- บาท (สามล้านห้าแสนหกพันห้าร้อยบาทถ้วน)

8. สถานที่ติดต่อเพื่อทราบข้อมูลเพิ่มเติม และส่งข้อเสนอแนะ วิจัย หรือแสดงความคิดเห็น

สามารถส่งข้อคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ วิจัย เกี่ยวกับร่างขอบเขตของงานนี้ได้ที่

สถานที่ติดต่อ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน 744 ถนนสุรนารายณ์ ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดนครราชสีมา 30000 หรือสอบถามได้ทางหมายเลขโทรศัพท์ 044-271315 โทรสาร 044-271315 ในวันและเวลาราชการ

สาธารณชนที่ต้องการเสนอแนะ วิจัย หรือมีความเห็น ต้องเปิดเผยชื่อและที่อยู่ของผู้ให้ข้อเสนอแนะ วิจัย หรือมีความเห็นด้วย

9. หมายเหตุ


1. ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลและมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกับงานที่ประกวดราคาจ้างในวงเงินไม่น้อยกว่า 1,500,000.- บาท (หนึ่งล้านห้าแสนบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่กรมเชื่อถือ


2. ผู้ประสงค์จะเสนอราคา ต้องมี สถาปนิก วิศวกรโยธา วิศวกรไฟฟ้า และมีใบประกาศวิชาชีพไม่ต่ำกว่าระดับภาคี พร้อมแนบหลักฐานรับรองสำเนาถูกต้อง


คณะกรรมการกำหนดร่าง (TOR) และร่างเอกสารประกวดราคา


.....ประธานกรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ชวิน เปสตันยี)


.....กรรมการ
(นางสาวศิริวรรณ โรโท)


.....กรรมการ
(นายสายันต์ ขอนพุดชา)


.....กรรมการและเลขานุการ
(นายสังวาลย์ บุตรศรีสวย)


ลงชื่อ.....

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ชูชัย ต.ศิริวัฒนา)
รองอธิการบดีฝ่ายกิจการนักศึกษาและศิษย์เก่าสัมพันธ์
รักษาราชการแทนอธิการบดีมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี
ผู้อนุมัติ