

ร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)

โครงการโครงการคลังศาลานกิจกรรมนักศึกษา มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี

ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดนครราชสีมา

1. ความเป็นมา

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี นครราชสีมา เป็นมหาวิทยาลัยของรัฐ จัดตั้งตามพระราชบัญญัติมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคล พ.ศ.2548 ประกอบด้วย 3 วิทยาเขต กระจายอยู่ทั่วภาคตะวันออกเฉียงเหนือของประเทศไทย คือ วิทยาเขตขอนแก่น วิทยาเขตสกลนคร และวิทยาเขตสุรินทร์ ศูนย์กลางมหาวิทยาลัยตั้งอยู่ที่จังหวัดนครราชสีมา เป็นศูนย์กลางมหาวิทยาลัยที่มีจำนวนนักศึกษาและบุคลากรเพิ่มมากขึ้นในทุกปี ประกอบกับมหาวิทยาลัยมีนโยบายให้นักศึกษาได้รับการเรียนการสอนที่มีประสิทธิภาพ มีการเรียนเป็นกลุ่มร่วมกัน และมีเทคโนโลยีเป็นสื่อที่ทันสมัย รวมไปถึงการส่งเสริมการทำกิจกรรมของนักศึกษา เป็นการเพิ่มศักยภาพให้เป็นผู้มีความรู้ ก้าวทันเทคโนโลยี เพื่อพัฒนานักศึกษาให้มีคุณสมบัติสอดคล้องกับ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการปฏิบัติงาน ขับเคลื่อนการสร้างสรรค์นวัตกรรม ตลอดจนการสร้างความเป็นสากลด้านสภาพแวดล้อมให้สอดคล้องกับนโยบายเป็นมหาวิทยาลัยเทคโนโลยี สามารถรองรับการเรียนการสอน การทำวิจัย รองรับการพัฒนาตัวของการศึกษา และให้บริการทางวิชาการแก่สังคม เพื่อคุณภาพชีวิตและสิ่งแวดล้อมที่ดีของผู้ใช้อาคารสถานที่อย่างยั่งยืน

จากเหตุผลที่สถาบันการศึกษาจำเป็นต้องจัดสภาพแวดล้อมให้เอื้อต่อการส่งเสริมหรือสนับสนุนการศึกษา ทั้งด้านการเรียนการสอนและกิจกรรมเสริมหลักสูตรเพื่อพัฒนานักศึกษาให้มีคุณสมบัติที่พึงประสงค์อย่างเพียงพอและเหมาะสม มหาวิทยาลัยจึงมีความจำเป็นต้องดำเนินการของงบประมาณเพื่อจัดสร้างโครงการคลังศาลานกิจกรรมนักศึกษา มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดนครราชสีมาขึ้น ตามเหตุผลและความจำเป็นดังกล่าวข้างต้น

2. วัตถุประสงค์

2.1 เพื่อใช้สำหรับจัดกิจกรรมการเรียนการสอน กิจกรรมต่าง ๆ ของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี

2.2 เพื่อความสะดวกสบายในการใช้ทำกิจกรรมต่าง ๆ ทำให้มีประสิทธิภาพในการทำกิจกรรมมากขึ้น

2.3 เพื่อให้เป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ เล่นกีฬา และมีแหล่งเรียนรู้ในการทำกิจกรรมภายในมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี

3. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

- 3.1 ผู้เสนอราคา ต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้าง
- 3.2 ผู้เสนอราคา ต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ และได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบราชการ
- 3.3 ผู้เสนอราคา ต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกัน กับผู้เสนอการรายอื่น ณ วันประกาศประกวดราคาซื้อ โดยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม
- 3.4 ผู้เสนอราคา ต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นที่ว่านั้น
- 3.5 ผู้เสนอราคา ต้องมีรายชื่อในบัญชีผู้รับเอกสารประกวดราคาซื้อด้วยวิธีทางอิเล็กทรอนิกส์ กับทางมหาวิทยาลัยฯ
- 3.6 ผู้เสนอราคา ต้องเป็นนิติบุคคลและผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างในวงเงินไม่น้อยกว่า 6,000,000.00-บาท (หกล้านบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงาน ตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่กรมเชื้อถื้อ ซึ่งได้ก่อสร้างแล้วเสร็จมาแล้วไม่เกิน 5 ปี และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่นหรือ รัฐวิสาหกิจ
- 3.7 บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับ รายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ
- 3.8 บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานภาครัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ ของกรมบัญชีกลาง ที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ
- 3.9 คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

4. แบบรูปรายการ และคุณลักษณะเฉพาะ

- 4.1 แบบรูปรายการก่อสร้างโครงหลังคาถาวรนักเรียนนักศึกษา จำนวน 12 แผ่น
- 4.2 ประมาณราคากลางค่าก่อสร้าง จำนวน 9 แผ่น

5. ระยะเวลาการดำเนินการและการจ่ายเงิน

ระยะเวลาการก่อสร้างในสัญญาทั้งสิ้นให้แล้วเสร็จภายใน 210 วัน นับจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง โดยแบ่งออกเป็น 5 งวด ดังนี้

งวดที่ 1 เป็นเงินร้อยละ 15 ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

- 1.1 งานเตรียมพื้นที่ก่อสร้างและปักผัง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - 1.2 งานขุดหลุมฐานราก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - 1.3 งานเสาเข็มเจาะขนาด \varnothing 0.40 ม. ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - 1.4 งานทดสอบความสมบูรณ์ของเสาเข็มด้วยวิธี DYNAMIC LOAD TEST จำนวน 2 ต้น ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - 1.5 งานทดสอบความสมบูรณ์ของเสาเข็มด้วยวิธี SEISMIC INTEGRITY TEST จำนวน 26 ต้น ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - 1.6 งานตัดเหล็กฐานราก ผูกเหล็กฐานราก ผูกเหล็กเสาตอม่อ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - 1.7 งานเข้าแบบฐานราก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - 1.8 งานเทคอนกรีตฐานราก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทั้งหมดต้องแล้วเสร็จตามแบบรูปรายการก่อสร้าง ภายในระยะเวลา 45 วันนับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา

งวดที่ 2 เป็นเงินร้อยละ 20 ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

- 2.1 งานเข้าแบบเสาตอม่อ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - 2.2 งานเทคอนกรีตเสาตอม่อ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - 2.3 งานผูกเหล็กคานคอดิน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - 2.4 งานเข้าแบบคานคอดิน วาง-Bolt ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - 2.5 งานเทคอนกรีตคานคอดิน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทั้งหมดต้องแล้วเสร็จตามแบบรูปรายการก่อสร้าง ภายในระยะเวลา 90 วันนับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา

งวดที่ 3 เป็นเงินร้อยละ 20 ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

- 3.1 งานเตรียมเหล็กเสารับโครงหลังคา พร้อมทาสี ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - 3.2 งานตั้งเสารับโครงหลังคา แล้วเสร็จ 50%
 - 3.3 งานเตรียมเหล็กโครงหลังคา พร้อมทาสี แล้วเสร็จ 50%
 - 3.4 งานจัดทำโครงหลังคา แล้วเสร็จ 50%
- ทั้งหมดต้องแล้วเสร็จตามแบบรูปรายการก่อสร้าง
ภายในระยะเวลา 135 วันนับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา

งวดที่ 4 เป็นเงินร้อยละ 20 ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

- 4.1 งานตั้งเสารับโครงหลังคา ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - 4.2 งานเตรียมเหล็กโครงหลังคา พร้อมทาสี ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - 4.3 งานจัดทำโครงหลังคา ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทั้งหมดต้องแล้วเสร็จตามแบบรูปรายการก่อสร้าง
ภายในระยะเวลา 180 วันนับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา

งวดที่ 5 เป็นเงินร้อยละ 25 ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

- 5.1 งานติดตั้งโครงหลังคา ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - 5.2 งานติดแปพร้อมมุงหลังคา ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - 5.3 งานเก็บรายละเอียดโครงหลังคา ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - 5.4 งานระบบไฟฟ้า ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - 5.5 งานทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - 5.6 ส่งมอบ As- Built ทั้งหมด ทั้งแบบกระดาษขาวขนาดเท่าแบบจริง และ File แบบทั้งหมดใน Flash Drive ให้เป็นไปตามแบบรูปรายการ
- ทั้งหมดต้องแล้วเสร็จตามแบบรูปรายการก่อสร้าง
ภายในระยะเวลา 210 วันนับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา

6. ระยะเวลาการดำเนินการประกวดราคา

ระหว่างเดือน ธันวาคม 2559 ถึง กันยายน 2560

7. ระยะเวลาส่งมอบงาน

กำหนดเวลาส่งมอบให้กับมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน นครราชสีมา ภายในระยะเวลา 210 วัน นับจากวันลงนามในสัญญา

8. วงเงินในการจัดทำ

โครงการหลังคาถานกิจกรรมนักศึกษา มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน วงเงินงบประมาณสูงสุด 12,000,000 บาท (สิบสองล้านบาทถ้วน) โดยใช้งบประมาณรายจ่ายประจำปี 2560