

## ร่างขอบเขตของงาน

สำหรับการจ้างปรับปรุงทางรับเสด็จสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี ณ อาคารหอประชุมเฉลิมพระเกียรติฯ เพื่อใช้ในพิธีพระราชทานปริญญาบัตร ตำบลหนองระเวียง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา จำนวน ๑ รายการ

### ๑. ความเป็นมา

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน มีศูนย์กลางที่จังหวัดนครราชสีมา ประกอบด้วย วิทยาเขต สุรินทร์ วิทยาเขตขอนแก่น และวิทยาเขตสกลนคร เป็นมหาวิทยาลัยที่มีสถานที่ตั้งครอบคลุมพื้นที่ของภาคตะวันออกเฉียงเหนือทั้งหมด โดยตั้งเป็นมหาวิทยาลัยตั้งแต่เดือนมกราคม พ.ศ. ๒๕๔๘ มาถึงปัจจุบัน ตลอดระยะเวลาที่ผ่านมาจำนวนนักศึกษา และบุคลากรเพิ่มขึ้นเรื่อยๆ จนถึงปัจจุบันมีนักศึกษาทั้งสิ้นประมาณ ๓๐,๐๐๐ คน จึงได้มีการก่อสร้างหอประชุมเฉลิมพระเกียรติ ในโอกาสฉลองพระชนมายุ ๕ รอบ ๒ เมษายน ๒๕๕๘ ขึ้นเพื่อใช้ในการรองรับการทำกิจกรรมของมหาวิทยาลัย เช่น งานรับพระราชทานปริญญาบัตร สำหรับรองรับบัณฑิตของมหาวิทยาลัยที่สำเร็จการศึกษาปีละประมาณ ๕,๐๐๐ - ๖,๐๐๐ คน และการประชุมสัมมนาทางวิชาการ งานวิจัย และการทำนุบำรุงศิลปะและวัฒนธรรมในระดับชาติ และระดับนานาชาติ สำหรับการนำพามหาวิทยาลัยเข้าสู่ประชาคมอาเซียน โดยเฉพาะประเทศในแถบกลุ่มแม่น้ำโขง และใช้หอประชุมเพื่อสนับสนุนกิจกรรมหลักของจังหวัด หรือส่วนราชการของรัฐในภาคตะวันออกเฉียงเหนือ จึงได้มีการก่อสร้างอาคารหอประชุมนานาชาติ พร้อมอาคารอำนวยการ เพื่อรองรับกิจกรรมดังกล่าวข้างต้น

อย่างไรก็ตาม เนื่องจากอาคารหอประชุมยังมีบางส่วนที่ต้องปรับปรุงเพื่อให้เหมาะสมต่อการใช้งาน และเพื่อความปลอดภัย ดังนั้น เพื่อให้เกิดความสมบูรณ์ในการใช้งานอาคารหอประชุมเฉลิมพระเกียรติ ในโอกาสฉลองพระชนมายุ ๕ รอบ ๒ เมษายน ๒๕๕๘ จึงเห็นสมควรให้มีการดำเนินการปรับปรุงทางรับเสด็จสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี ณ อาคารหอประชุมเฉลิมพระเกียรติฯ เพื่อใช้ในพิธีพระราชทานปริญญาบัตร และสามารถใช้ประโยชน์ได้เต็มที่

### ๒. วัตถุประสงค์

- ๒.๑ เพื่อใช้พื้นที่ศูนย์การศึกษาหนองระเวียงให้เกิดประโยชน์
- ๒.๒ เพื่อให้นักศึกษา บุคลากรและเจ้าหน้าที่สามารถดำเนินงานได้อย่างสะดวกและคล่องตัว
- ๒.๓ เพื่อให้เกิดความสมบูรณ์ในการใช้งานอาคารหอประชุมเฉลิมพระเกียรติ ในโอกาสฉลองพระชนมายุ ๕ รอบ ๒ เมษายน ๒๕๕๘ ในพิธีพระราชทานปริญญาบัตร

### ๓. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

- ๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย
- ๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- ๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- ๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าด้วยการกระทำความผิดเกี่ยวกับบัญชีกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- ๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงาน และได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ตั้ง

งานเป็นส่วนส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการ  
ของนิติบุคคลนั้นด้วย

- ๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการ  
บริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- ๓.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
- ๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ มหาวิทยาลัย  
เทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการ  
อันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้
- ๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้  
ยื่นข้อเสนอ ได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
- ๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างใน  
วงเงินไม่น้อยกว่า ๔,๙๕๔,๐๐๕.๕๙ บาท (สี่ล้านเก้าแสนห้าพันห้าบาทห้าสิบบาทห้า  
สตางค์) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่  
มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรีเชื่อถือได้

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมี  
คุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้  
เสนอราคาในนาม “กิจการร่วมค้า” ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าว  
สามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่  
เข้าประกวดราคาได้

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติ  
บุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสาร  
ประกวดราคา เว้นแต่ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์  
อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอราคากับ  
หน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอประกวดราคา ทาง  
ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของ  
ผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียว เป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอราคาได้

ทั้งนี้ “กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่” หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่  
จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

- ๓.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic  
Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

#### ๔. แบบรูปรายการหรือคุณลักษณะเฉพาะ

แบบรูปรายการ	จำนวน ๘ แผ่น
รายการประกอบแบบ	จำนวน - แผ่น
ประมาณการราคากลางค่าก่อสร้าง	จำนวน ๕ แผ่น

#### ๕. ระยะเวลาดำเนินการ

กำหนดงานแล้วเสร็จภายใน ๙๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

## ๖. งวดงานงวดเงิน

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายและผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้าง ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายที่ส่งด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์กำหนดการจ่ายเงินเป็นงวด ๆ ดังนี้

งวดที่ ๑ (เป็นเงิน ๑๕% ของราคาค่าจ้าง) จ่ายให้ผู้รับจ้างเมื่อได้ทำการก่อสร้างงานต่าง ๆ ดังต่อไปนี้

๑.๑ งานเตรียมพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ ๑๐๐ %

๑.๒ งานปรับพื้นที่ทางเดิน พร้อมบดอัดแน่นดินเดิม และทรายถมปรับระดับ ทั้งหมดแล้วเสร็จ ๑๐๐ %

๑.๓ งานโครงสร้างหลังคาเหล็กรับแผ่นหลังคากระฉก พร้อมทาสีกันสนิม ทั้งหมดแล้วเสร็จ ๑๐๐ %

๑.๔ งานติดตั้งโครงคร่าวเหล็กกล่อง ทั้งหมดแล้วเสร็จ ๑๐๐%

๑.๕ งานเทพื้นคอนกรีตทางเดิน ทั้งหมดแล้วเสร็จ ๑๐๐%

โดยให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๒ (เป็นเงิน ๕๐% ของราคาค่าจ้าง) จ่ายให้ผู้รับจ้างเมื่อได้ทำการก่อสร้างงานต่าง ๆ ดังต่อไปนี้

๒.๑ งานก่ออิฐล้อมอุโมงค์แผ่น พร้อมฉาบปูนเรียบ ทั้งหมดแล้วเสร็จ ๑๐๐ %

๒.๒ งานมุงหลังคา METAL SHEET หนา ๐.๕ มม. เคลือบสี พร้อมอุปกรณ์ประกอบ ทั้งหมดแล้วเสร็จ ๑๐๐ %

๒.๓ งานติดตั้งแผ่นหลังคา POLYCARBONATE SOLID SHEET หนา ๓ มม. ทั้งหมดแล้วเสร็จ ๑๐๐ %

๒.๔ งานผนังระแนงกล่องอลูมิเนียมลายไม้ ทั้งหมดแล้วเสร็จ ๑๐๐%

๒.๕ งานฝ้าระแนงกล่องอลูมิเนียมลายไม้ พร้อมกรุตาข่ายมุ้งลวดอลูมิเนียมกันแมลง ทั้งหมดแล้วเสร็จ ๑๐๐%

๒.๖ งานกรุผนัง ALUMINIUM COMPOSITE ทั้งหมดแล้วเสร็จ ๑๐๐%

โดยให้แล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๓ (เป็นเงิน ๓๕% ของราคาค่าจ้าง) จ่ายให้ผู้รับจ้างเมื่อได้ทำการก่อสร้างงานต่าง ๆ ดังต่อไปนี้

๓.๑ งานทาสี ทั้งหมดแล้วเสร็จ ๑๐๐ %

๓.๒ งานปูกระเบื้องแกรนิตโต้ ทั้งหมดแล้วเสร็จ ๑๐๐ %

๓.๓ งานพื้นและผนังขอบทางลาด คสล. กรูกรวดทรายล้าง เบอร์ ๓ ผสมเม็ดหินสีขาว, เทา ทั้งหมดแล้วเสร็จ ๑๐๐ %

๓.๔ งานติดตั้งระบบไฟฟ้าแสงสว่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ ๑๐๐%

๓.๕ ทำการเก็บรายละเอียด ทำความสะอาดบริเวณงานก่อสร้าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ ๑๐๐%

๓.๖ ส่งแบบ As-built และ usb flash drive ใส่ไฟล์งาน ทั้งหมดแล้วเสร็จ ๑๐๐%

โดยให้แล้วเสร็จภายใน ๙๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

## ๗. วงเงินในการจัดหา

วงเงินงบประมาณ ๙,๙๐๘,๐๑๑.๑๙ บาท (เก้าล้านเก้าแสนแปดพันสิบเอ็ดบาทสิบเก้าสตางค์) โดยเบิกจ่ายจากงบประมาณเงินรายได้ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๓

## ๘. ราคากลางในการจัดจ้าง

ราคากลางเป็นจำนวนเงิน ๙,๘๕๘,๒๘๔.๑๓ บาท (เก้าล้านแปดแสนห้าหมื่นแปดพันสองร้อยแปดสิบสี่บาทสิบสามสตางค์)

๙. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอใช้เกณฑ์ราคาโดยพิจารณาจากราคารวม

๑๐. กำหนดสัญญาจ้างแบบปรับราคาได้ (ค่า K)

ใช้สูตรงานอาคาร  $K = 0.25 + 0.15 \text{ It/Io} + 0.10 \text{ Ct/Co} + 0.40 \text{ Mt/Mo} + 0.10 \text{ St/So}$



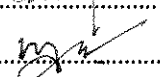
๑๑. เงื่อนไขอื่นๆ

๑๑.๑ มาตรฐานฝีมือช่าง

ผู้รับจ้างตกลงเป็นเงื่อนไขสำคัญว่า ผู้รับจ้างจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจากกระทรวงแรงงานและสวัสดิการสังคม หรือผู้มีวุฒิบัตรระดับ ปวช. ปวส. หรือ ปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐(สิบ) ของแต่ละสาขาช่าง แต่จะต้องมีช่างจำนวนอย่างน้อย ๑(หนึ่ง) คน ในแต่ละสาขาช่างดังต่อไปนี้

๑๑.๑.๑ ปวส. สาขาช่างก่อสร้าง หรือ สาขาช่างโยธา, ช่างไฟฟ้า จำนวนอย่างละ ๑ คน อยู่ประจำหน่วยงาน

คณะกรรมการร่างขอบเขตของงาน

๑. นายสุทธิ	ดิยะวงศ์สุวรรณ ประธานกรรมการ	..... 
๒. ผู้ช่วยศาสตราจารย์วีรพันธุ์	เจียมมีปรีชา กรรมการ	..... 
๓. นายมงคล	ด้านบำรุงตระกูล กรรมการและเลขานุการ	..... 

ลงชื่อ ..... (ผู้อนุมัติ)

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์วิโรจน์ ลิ้มไขแสง)

อธิการบดีมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน