

ร่างขอบเขตของงาน (Term of Reference)

รายการ ก่อสร้างอาคารเรียนรวมมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี
วิทยาเขต สุรินทร์
พร้อมครุภัณฑ์จำนวน 1 หลัง

1. ความเป็นมา

วิทยาเขตสุรินทร์ มีการจัดการการศึกษา ซึ่งมีองค์ประกอบหลัก ได้แก่ ผู้สอน ผู้เรียน สถานที่และอุปกรณ์การเรียนการสอน โดยมีนักศึกษารวมทั้งสิ้น 3,500 คน จึงทำให้ความจำเป็นที่จะต้องใช้สถานที่และอุปกรณ์การเรียนการสอนเพิ่มขึ้นในอัตราที่เหมาะสม จึงทำให้ความต้องการสถานที่ และอุปกรณ์การเรียนการสอนเพิ่มขึ้นเป็นทวีคูณ

ดังนั้น อาคารเรียนรวม ซึ่งมีพื้นที่ใช้สอยจำนวน 19,157 ตารางเมตร พร้อมห้องปฏิบัติการต่างๆ ที่จำเป็นในการเรียนการสอน เพื่อให้การเรียนการสอนเกิดประสิทธิภาพสูงสุด กล่าวคือ การเรียนการสอนบรรลุผลสำเร็จตามวัตถุประสงค์ของวิทยาเขตสุรินทร์ โดยใช้ทรัพยากรการจัดการอย่างคุ้มค่าที่สุด

2. วัตถุประสงค์

1. เพื่อเป็นอาคารเรียนรวมของวิทยาเขตสุรินทร์
2. เพื่อบูรณาการการใช้เครื่องมือ-อุปกรณ์ร่วมกันระหว่างกลุ่มสาขาวิชาของคณะเทคโนโลยีการจัดการและคณะเกษตรศาสตร์
3. เพื่อเป็นห้องปฏิบัติการในส่วนที่ขาดแคลนและทดแทนของเดิมที่ชำรุดทรุดโทรม
4. เพื่อรองรับการเปิดรับนักศึกษาระดับปริญญาโท-เอก ในอนาคต

3. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

1. ผู้เสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์
2. ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้พ้นบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ
3. ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น และ/หรือต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้เสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมตามข้อ 1.9 (2)
4. ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มครอง ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาไม่มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มครองเช่นนั้น
5. ผู้เสนอราคาต้องผ่านการคัดเลือกผู้มีคุณสมบัติเบื้องต้นในการจ้างของมหาวิทยาลัยฯ

6. ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลและมีผลงานก่อสร้างอาคารสูงตามที่กฎหมายกำหนดและใช้ระบบพื้นแบบ Post tension โดยแนบสำเนาแบบรูปตัดอาคารขนาด A3 และเป็นงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประมูลจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ของผลงานในวงเงินไม่น้อยกว่า 130,000,000 บาท (หนึ่งร้อยสามสิบล้านบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือ หน่วยงานเอกชนที่มหาวิทยาลัยฯ เชื่อถือ อายุผลงานไม่เกิน 5 ปี นับจากวันยื่นซองประกวดราคาจ้างด้วยวิธีทางอิเล็กทรอนิกส์ในครั้งนี้ และเป็นผลงานที่ดำเนินการเสร็จเรียบร้อย โดยต้องแสดงหลักฐานประกอบอันได้แก่ สำเนาสัญญาจ้าง สำเนาหนังสือรับรองผลงาน และหนังสือรับรองของบริษัทผู้จัดทำระบบพื้นแบบ Post tension พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

4. แบบรูปรายการก่อสร้างพร้อมการดำเนินการ

แบบรูปรายการก่อสร้างพร้อมการดำเนินการจัดจ้าง ประกอบด้วย

- | | |
|--------------------------------|---------------|
| 1. แบบรูปสถาปัตยกรรม | จำนวน 95 แผ่น |
| 2. แบบรูปสถาปัตยกรรมภายใน | จำนวน 24 แผ่น |
| 3. แบบรูปวิศวกรรมโครงสร้าง | จำนวน 57 แผ่น |
| 4. แบบรูปวิศวกรรมไฟฟ้า | จำนวน 33 แผ่น |
| 5. แบบรูปวิศวกรรมระบบปรับอากาศ | จำนวน 19 แผ่น |
| 6. แบบรูปวิศวกรรมสื่อสาร | จำนวน 20 แผ่น |
| 7. แบบรูปวิศวกรรมสุขาภิบาล | จำนวน 33 แผ่น |
| 8. รายการประกอบแบบ | จำนวน 1 ชุด |
| 9. รายการมาตรฐานงานก่อสร้าง | จำนวน 1 เล่ม |

พื้นที่ใช้สอยรวมประมาณ 19,157 ตารางเมตร

5. ระยะเวลาดำเนินการ

ระยะเวลาดำเนินการ 900 วัน

6. สถานที่ก่อสร้าง

ก่อสร้างในพื้นที่มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน วิทยาเขตสุรินทร์ ที่อยู่ 145 หมู่ 15 ถนนสุรินทร์-ปราสาท ต.นอกเมือง อ.เมือง จ.สุรินทร์ 32000 โทรศัพท์ 044-153090 โทรสาร 044-153064

7. วงเงินในการจัดหา

วงเงินงบประมาณทั้งสิ้น 250,000,000.- บาท จากเงินงบประมาณ 237,500,000.- บาท ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2554 ผูกพันงบประมาณ 2555 – 2556 และเงินนอกงบประมาณ 12,500,000.- บาท
ราคากลาง 260,690,000 บาท (สองร้อยหกสิบล้านหกแสนเก้าหมื่นบาทถ้วน)

8. เงื่อนไขการจ่ายเงิน

8.1 มหาวิทยาลัยฯ จะจ่ายเงินเป็นงวดๆ ตามงวดงานในสัญญาที่คณะกรรมการได้พิจารณาและตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว

8.2 การจ่ายเงินล่วงหน้ามหาวิทยาลัยฯ กำหนดจ่ายได้ไม่เกินร้อยละ 15 ของราคาจ้างตามสัญญา ทั้งนี้มหาวิทยาลัยฯ จะหักเงินค่าจ้างล่วงหน้าคืนเป็นงวดๆ

8.3 การจ่ายเงินล่วงหน้าจะต้องได้รับความเห็นชอบจากหัวหน้าส่วนราชการและได้รับอนุมัติจากสำนักงบประมาณก่อนที่จะดำเนินการ

ลงชื่อ ประธานกรรมการ ลงชื่อ กรรมการ
(ผศ.สุรศักดิ์ โล่หวัณชัชชัย) (นายธนภัทร โสวภาค)

ลงชื่อ กรรมการ ลงชื่อ กรรมการ
(ผศ.จิตใต้ คล่องพยาบาล) (ผศ.ปรมาพร อ่อนจันทร์)

ลงชื่อ กรรมการ ลงชื่อ กรรมการ
(นายปริญญา แก้วมีค่า) (ผศ.ดร.ธวัช เกิดชื่น)

ลงชื่อ กรรมการ ลงชื่อ กรรมการ
(นายขัตติย ชมพูนงศ์) (นายอดุลย์ วิสุทพิพัฒน์สกุล)

ลงชื่อ กรรมการ ลงชื่อ กรรมการและเลขานุการ
(นายพินิจ ณรงค์ศักดิ์) (นายสังวาลย์ บุตรศรีสวย)

ลงชื่อ กรรมการและผู้ช่วยเลขานุการ
(ผศ.สอนรินทร์ เรืองปรัชญากุล)

หมายเหตุ ผู้สนใจสามารถเสนอข้อคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะเกี่ยวกับร่างขอบเขตของงานนี้เป็นลายลักษณ์อักษร โดยไปรษณีย์ตอบรับด่วนพิเศษ (EMS) ส่งไปที่แผนกงานพัสดุ ฝ่ายพัสดุและออกแบบ กองกลาง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี และ E-mail address wilasinee.wo@rmuti.ac.th โดยระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ สอบถามรายละเอียดได้ในวัน และเวลาราชการ โทรศัพท์หมายเลข 0-4427-1315, 0-4423-000 ต่อ 2280 – 2 โทรสาร 0-4427-1315, 0-4423-3058