

ข้อมูลร้านค้า บริเวณโรงอาหารหอพักนักศึกษา มทร.อีสาน นครราชสีมา
เพื่อให้ผู้ที่สนใจได้เข้าพื้นที่ประกอบธุรกิจ

1. รายละเอียดร้านค้า

ลำดับ ที่	ประเภทร้าน	บริเวณ	จำนวน	ขนาดพื้นที่ (ตรม.)	ราคากลางเริ่มต้น (ราคาต่อปีการศึกษา)
1.	ถ่ายเอกสาร	หอหญิง	1	33.20	30,000
2.	ซักรีด	หอชาย	1	57.60	80,000
3.	ตู้เติมเงินโทรศัพท์	หอหญิง	1	ติดตั้งที่เสา	8,000
4.	มินิมาร์ท	หอหญิง	1*	57.20	80,000
5.	กาแฟสด	หอชาย	1	33.20	48,000
6.	เครื่องดื่ม	หอชาย	1	33.20	50,000
7.	ก๋วยเตี๋ยว	หอชาย	1	33.20	50,000
8.	อาหารตามสั่ง	หอหญิงและ หอชาย	2	33.20	55,000
9.	ข้าวราดแกง	หอชาย	1	33.20	60,000
10.	อาหารอีสาน	หอหญิง	1	33.20	48,000
11.	ขายอาหารว่าง	หอหญิง	1	33.20	55,000
12.	อาหารจานเดียว	หอหญิง	1	33.20	55,000

2. รายละเอียดการจำหน่ายอาหาร สินค้า การบริการ และการกำหนดราคาจำหน่าย

1) ร้านถ่ายเอกสาร

1.1 สิ่งที่สามารถดำเนินการได้ และไม่สามารถดำเนินการได้

- จำหน่ายวัสดุ อุปกรณ์ ที่ใช้ร่วมกับมือถือ และคอมพิวเตอร์
- จำหน่ายวัสดุ อุปกรณ์ที่ใช้ร่วมกับการจัดทำรายงาน
- บริการถ่ายเอกสาร และจัดทำเล่มรายงาน
- จำหน่ายอุปกรณ์เครื่องเขียนที่ไม่เข้าชื้อนกับร้านมินิมาร์ท

1.2 ราคา

- ถ่ายเอกสารหน้า หลังไม่เกิน แผ่นละ 1 บาท
- ถ่ายเอกสารหน้าเดียว ไม่เกิน แผ่นละ 0.50 บาท
- ราคาอื่นๆ ต้องไม่สูงกว่าราคาท้องตลาด

2) ร้านซักรีด..//

2) ร้านซักกรีด

2.1 สิ่งที่สามารถดำเนินการได้ และไม่สามารถดำเนินการได้

- สามารถเปิดให้บริการซักกรีด และร้านบริการเครื่องซักผ้าหยอดเหรียญได้
- สามารถจำหน่ายผงซักฟอกแบบซองขนาดเล็ก ขนาดไม่เกิน 100 กรัม หรือราคาไม่เกิน 10 บาท และ น้ำยาปรับผ้านุ่ม ขนาดไม่เกิน 25 มล. หรือราคาไม่เกิน 10 บาท เพื่อให้นักศึกษาได้ใช้กรณีที่ร้านมินิมาร์ทไม่สามารถเปิดให้บริการได้ (กรณีเปิดให้บริการเครื่องซักผ้าหยอดเหรียญเท่านั้น)
- ผู้เช่าต้องทำที่ตากบริเวณหลังร้านเอง โดยให้จัดหาที่กั้นหลังร้านเพื่อทัศนียภาพที่สวยงาม

2.2 ราคาการให้บริการต้องไม่สูงกว่าราคาท้องตลาด

3) ตู้เติมเงินโทรศัพท์

3.1 สิ่งที่สามารถดำเนินการได้ และไม่สามารถดำเนินการได้

- สามารถเติมออนไลน์ได้อย่างน้อย 3 เครือข่าย
- สามารถทอนเงินได้อัตโนมัติ
- สามารถใช้ทั้งธนบัตรและเหรียญในการเติมเงิน

3.2 ราคาการให้บริการต้องไม่สูงกว่าราคาท้องตลาด

4) ร้านมินิมาร์ท

4.1 สิ่งที่สามารถดำเนินการได้ และไม่สามารถดำเนินการได้

- สามารถจำหน่ายสินค้าอุปโภคบริโภค
- สามารถจำหน่ายอาหารสำเร็จรูป (แบบถ้วย) และ กาแฟ-โอวัลติน ที่เติมน้ำร้อนรับประทานได้ทันที
- สามารถเปิดให้บริการเติมเงินออนไลน์ผ่านมือถือได้

4.2 ราคาสินค้าต้องไม่สูงกว่าราคาท้องตลาด

5) ร้านกาแฟสด

5.1 สิ่งที่สามารถดำเนินการได้ และไม่สามารถดำเนินการได้

- สามารถขายกาแฟสด นม ชา น้ำปั่น ไอศกรีมแบบตัก บิงซู และอื่นๆ ทั้งนี้ให้ระบุให้สอดคล้องกับประเภทร้าน

5.2 ราคา

- ประเภทปั่น ธรรมดา ไม่เกินแก้วละ 35 บาท
- ประเภทเย็น ธรรมดา ไม่เกินแก้วละ 30 บาท
- ราคาสินค้าอื่นๆ ต้องไม่สูงกว่าราคาท้องตลาด

6) ร้านเครื่องดื่ม

6.1 สิ่งที่สามารถดำเนินการได้ และไม่สามารถดำเนินการได้

- สามารถขายเครื่องดื่มทุกประเภท ยกเว้นแอลกอฮอล์
- สามารถขายน้ำหวาน เช่น น้ำลำไย โอเลี้ยง ชาดำเย็น กาแฟ-โอวัลติน ร้อนและเย็น

6.2 ราคา

- น้ำหวาน เช่น น้ำลำไย โอเลี้ยง ชาดำเย็น กาแฟ-โอวัลติน ร้อนและเย็น ฯลฯ ราคาไม่เกิน 15 บาท
- ราคาสินค้าอื่นๆ ต้องไม่สูงกว่าราคาท้องตลาด

7) ร้านก๋วยเตี๋ยว.../

7) ร้านก๋วยเตี๋ยว

7.1 สิ่งที่สามารถดำเนินการได้ และไม่สามารถดำเนินการได้

- สามารถขายก๋วยเตี๋ยวหมู/ปลา/ไก่/ทะเล เย็นตาโฟ ก๋วยจั๊บ กระเพาะปลา และราดหน้าหมูหมัก ทั้งนี้ต้องขายก๋วยเตี๋ยวเป็นหลัก เพราะเป็นอาหารที่นักศึกษาส่วนใหญ่มักเลือกรับประทาน

7.2 ราคา

- แบบธรรมดา ราคาไม่เกิน 30 บาท
- แบบพิเศษ ราคาไม่เกิน 35 บาท
- การคิดราคาอาหารอัตรารอื่น อาหารต้องมีปริมาณและคุณภาพเหมาะสม ซึ่งไม่สูงกว่าท้องตลาด

8) ร้านอาหารตามสั่ง

8.1 สิ่งที่สามารถดำเนินการได้ และไม่สามารถดำเนินการได้

- สามารถขายอาหารตามสั่งที่ลูกค้าสั่งซื้อ แต่ไม่สามารถขายอาหารจานเดียวได้ (รายละเอียดตาม ข้อ 12)

8.2 ราคา

- แบบธรรมดา ราคาไม่เกิน 30 บาท
- แบบพิเศษ ราคาไม่เกิน 35 บาท
- การคิดราคาอาหารอัตรารอื่น อาหารต้องมีปริมาณและคุณภาพเหมาะสม ซึ่งไม่สูงกว่าท้องตลาด

9) ร้านข้าวราดแกง

9.1 สิ่งที่สามารถดำเนินการได้ และไม่สามารถดำเนินการได้

- สามารถจำหน่ายกับข้าวได้ทั้งประเภททอด นึ่ง แกง ยำ และผัด แต่ไม่สามารถจำหน่ายอาหารจานเดียวได้ (รายละเอียดตาม ข้อ 12)

9.2 ราคา

- ข้าวราดแกง 1 อย่าง จานละไม่เกิน 25 บาท
- ข้าวราดแกง 2 อย่าง จานละไม่เกิน 30 บาท
- ข้าวราดแกง 3 อย่าง จานละไม่เกิน 35 บาท
- การคิดราคาอาหารอัตรารอื่น อาหารต้องมีปริมาณและคุณภาพเหมาะสม ซึ่งไม่สูงกว่าท้องตลาด

10) ร้านอาหารอีสาน

10.1 สิ่งที่สามารถดำเนินการได้ และไม่สามารถดำเนินการได้

- สามารถขายขนมจีนน้ำยา ส้มตำ ข้าวเหนียวไก่-หมูย่าง/ปิ้ง แหนมคลุก แหนมสด สลัด ก้อย ไส้กรอกอีสาน หมู-เนื้อทอดแดดเดียว ต้มแซ่บ หมูสะเต๊ะ แคบหมู กากไก่ และข้าวเกรียบ

10.2 ราคาต้องเหมาะสมกับปริมาณอาหารและคุณภาพ ซึ่งไม่สูงกว่าท้องตลาด

11) ร้านขายอาหารว่าง

11.1 สิ่งที่สามารถดำเนินการได้ และไม่สามารถดำเนินการได้

- สามารถขาย สลัดผัก-ผลไม้หรือสลัดอื่นๆ ผลไม้ตัดแต่ง ยำผลไม้ต่างๆ ขนมหวานต่างๆ ลูกชิ้นทอด/ปิ้ง/นึ่ง ขนมปังปิ้ง กลัวยปัง/ทอด/อบ ซาลาเปาทอด/นึ่ง ข้าวโพดคั่วกลุ่เนย ขนมโตเกียว ขนมเบ้ือง

ปอเปี๊ยะทอด ก๋วยเตี๋ยวลุยสวน ก๋วยเตี๋ยวลอด อาหารพาสต์ฟู้ด ไข่กระทะ ทาโกยากิ และอาหารว่าง
อื่นๆ ทั้งนี้ให้ระบุให้สอดคล้องกับประเภทร้าน

11.2 ราคาต้องเหมาะสมกับปริมาณอาหารและคุณภาพ ซึ่งไม่สูงกว่าท้องตลาด

12) ร้านอาหารจานเดียว (คือ อาหารที่จัดทำแล้วเสร็จเพื่อนำมาจำหน่าย)

12.1 สิ่งที่สามารถดำเนินการได้ และไม่สามารถดำเนินการได้

- สามารถขายข้าวหมูแดง ข้าวหมูกรอบ ข้าวหมูย่าง ข้าวขาหมู ข้าวมันไก่ ข้าวหน้าเป็ด ข้าวคลุกกะปิ
ข้าวคลุกน้ำพริก ข้าวยำไก่ และจานเดียวอื่นๆ ทั้งนี้ให้ระบุให้สอดคล้องกับประเภทร้าน

12.2 ราคาต้องเหมาะสมกับปริมาณอาหารและคุณภาพ ซึ่งไม่สูงกว่าท้องตลาด

3.) รายละเอียดค่าสาธารณูปโภค

1) ค่าน้ำประปา หน่วยละ 14 บาท

2) ค่าไฟฟ้า หน่วยละ 5 บาท

หมายเหตุ 1) ค่าสาธารณูปโภคอาจมีการปรับเปลี่ยนตามมหาวิทยาลัยกำหนด

2) กรณีมีเหตุผลความจำเป็นที่เหมาะสม ที่จะต้องมีการเปลี่ยนแปลงตามข้อกำหนดนี้จะสามารถทำได้เมื่อ
ได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการบริหารจัดการร้านค้าฯ

ลงชื่อ.....ผู้พิมพ์

(นางสาวสุพรรณิ ศรีรงค์)

หัวหน้าแผนกงานบริการหอพักนักศึกษา

ลงชื่อ.....ผู้ตรวจ

(นายทัศนัย ใจเย็น)

นักวิชาการศึกษา

ลงชื่อ.....ผู้พิจารณา

(นายสังวาลย์ บุตรศรีสวย)

ผู้อำนวยการกองพัฒนานักศึกษา