

การแบ่งงวดงาน
โครงการก่อสร้าง งานปรับปรุงโรงอาหารศูนย์กลาง มทร.อีสาน
มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน

งวดงานที่1 ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินให้กับผู้รับจ้างเป็นจำนวนเงิน 15 % ของราคาค่าก่อสร้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานตามรายการดังนี้

- ปรับพื้นที่ทั้งหมดพร้อมรั้วถนนเก็บให้เรียบร้อย
- วางผังแล้วเสร็จ
- งานผูกเหล็กเทฐานรากตอม่อ 50 %
- งานเทคานาคอดิน 50% ตามรูปแบบและรายการ

แล้วเสร็จภายใน 45 วัน

งวดงานที่2 ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินให้กับผู้รับจ้างเป็นจำนวนเงิน 15 % ของราคาค่าก่อสร้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดำเนินการ ดังนี้

- งานก่อสร้างฐานราก
- งานผูกเหล็กพร้อมเทคอนกรีตเสาตอม่อที่เหลืออีก 50% แล้วเสร็จ พร้อมงานคานาคอดินแล้วเสร็จ
- งานเทคอนกรีตพื้น 50%
- งานผูกเหล็กเทคอนกรีตเสารับโครงหลังคา 50%
- งานวางท่อระบบสุขาภิบาลแล้วเสร็จ

ซึ่งต้องทดสอบแรงดันน้ำ ตามรูปแบบและรายการ แล้วเสร็จภายใน 80 วัน

งวดงานที่3 ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินให้กับผู้รับจ้างเป็นจำนวนเงิน 15% ของราคาค่าก่อสร้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานเทพื้น ค.ส.ล.
- งานผูกเหล็กพร้อมเทคอนกรีตพื้นแล้วเสร็จ
- งานก่ออิฐผนัง 50%
- งานติดตั้งวงกบห้อง ห้องครัว พร้อมห้องพนักงานแล้วเสร็จ
- งานปรับปรุงบ่อบำบัดเก่าแล้วเสร็จ

ตามรูปแบบและรายการ แล้วเสร็จภายใน 110 วัน

งวดงานที่4 ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินให้กับผู้รับจ้างเป็นจำนวนเงิน 15% ของราคาค่าก่อสร้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานเสารับโครงหลังคา ค.ส.ล.
- งานโครงหลังคา 50%
- งานก่ออิฐ ฉาบปูน 100 %
- งานวางท่อไฟฟ้าแล้วเสร็จ

- งานเคาะเสาเข็มแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งโครงฝ้าใบเวทิลแล้วเสร็จ

ตามรูปแบบและรายการ แล้วเสร็จภายใน 160 วัน

งวดงานที่5 ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินให้กับผู้รับจ้างเป็นจำนวนเงิน 15% ของราคาค่าก่อสร้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานโครงหลังคาแล้วเสร็จ
- งานมุงหลังคา 50%
- งานฝ้าเพดาน 80 %
- งานเดินสายไฟฟ้า และ บล็อกไฟฟ้า
- ทาสีรองพื้นภายใน ภายนอก และฝ้าเพดาน แล้วเสร็จ
- เก็บสปีโครงหลังแล้วเสร็จ
- งานปูกระเบื้อง 50%
- ติดตั้งระบบบ่อบำบัดแล้วเสร็จ พร้อมตรวจสอบระบบการทำงานของระบบบำบัด
- งานติดตั้งฝ้าใบเวทิลแล้วเสร็จ พร้อมเก็บสปีโครงสร้างฝ้าใบ

ตามรูปแบบและรายการ แล้วเสร็จภายใน 200 วัน

งวดงานที่6 ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินให้กับผู้รับจ้างเป็นจำนวนเงิน 25% ของราคาค่าก่อสร้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- ติดตั้งประตูเหล็กม้วนแล้วเสร็จ และ พร้อมติดตั้งอุปกรณ์ประตู หน้าต่างแล้วเสร็จ
- งานมุงหลังคา พร้อมรางน้ำแล้วเสร็จ
- งานปูกระเบื้องแล้วเสร็จ
- งานฝ้าเพดานแล้วเสร็จ
- ทาสีภายใน ภายนอก และฝ้าเพดาน แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งสุขภัณฑ์ พร้อมอุปกรณ์ ห้องน้ำ และครัวแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าแล้วเสร็จ พร้อมทดสอบระบบไฟฟ้า

แล้วเสร็จภายใน 240 วัน

.....ผู้แบ่งงวดงาน
(นายจักรพันธ์ พงศ์พันธุ์)