



ประกาศมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน
เรื่อง เชิญชวนเสนอราคาเช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายอาหาร
ณ บริเวณโรงอาหาร มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน

.....

โดยที่เป็นการสมควรให้มีประกาศเชิญชวนเสนอราคาเช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายอาหาร ณ บริเวณโรงอาหาร มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน เลขที่ ๗๔๔ ถนนสุรนารายณ์ ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดนครราชสีมา

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๒๔ และมาตรา ๒๗ แห่งพระราชบัญญัติมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคล พ.ศ.๒๕๔๘ จึงออกประกาศมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน เรื่อง เชิญชวนเสนอราคาเช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายอาหาร ณ บริเวณโรงอาหาร มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน ดังนี้

๑. พื้นที่ให้เช่าเพื่อจำหน่ายอาหาร

๑. พื้นที่ภายในบริเวณโรงอาหาร ล็อกที่ ๑๔ ให้ผู้เสนอราคา เสนอรายการอาหารที่ไม่ซ้ำกันในโรงอาหาร ราคากลางเริ่มต้นที่ ๓๐,๐๐๐ บาท

๒. ผู้ประสงค์จะเช่าพื้นที่ ต้องไม่เป็นผู้เช่ารายเดิมที่ไม่ปฏิบัติตามสัญญา และเคยถูกมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน บอกลีกสัญญา ด้วยเหตุผิดสัญญาและทำให้มหาวิทยาลัยได้รับความเสียหาย

๓. ผู้ประสงค์จะเช่าพื้นที่ สามารถติดต่อสอบถามและขอรับเอกสารการเสนอราคา ได้ที่ สำนักงานบริหารสินทรัพย์ สำนักงานอธิการบดี ห้อง ๑๙-๒๐๓ อาคาร ๑๙ ชั้น ๒ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน นครราชสีมา เลขที่ ๗๔๔ ถนนสุรนารายณ์ ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดนครราชสีมา ตั้งแต่วันที่ ๒๗ กรกฎาคม ๒๕๕๙ - ๒ สิงหาคม ๒๕๕๙ เวลา ๐๘.๓๐ - ๑๖.๓๐ น. ในวันและเวลาราชการ

๔. การเสนอราคา ผู้ประสงค์จะเช่าพื้นที่ต้องปฏิบัติเกี่ยวกับการเสนอราคา ดังนี้

๔.๑ ใช้ใบเสนอราคาตามที่มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน นครราชสีมา กำหนด

๔.๒ การกรอกข้อความและตัวเลขในใบเสนอราคาต้องเขียนให้ชัดเจน กรณีราคาที่ไม่เสนอถ้าตัวเลขและตัวอักษรไม่ตรงกัน ให้ถือตัวอักษรเป็นสำคัญ

/๔.๓ ผู้ประสงค์...

๔.๓ ผู้ประสงค์จะเช่าพื้นที่ มีสิทธิเสนอราคาได้เพียงราคาเดียว โดยเสนอเป็นราคาค่าเช่าต่อปีการเช่า ๑ ปี เริ่มสัญญาเช่า วันที่ ๘ สิงหาคม ๒๕๕๙ ถึงวันที่ ๙ สิงหาคม ๒๕๖๐

๔.๔ เอกสารหลักฐานที่ต้องนำมาแสดงในวันยื่นของเสนอราคา ประกอบด้วย สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน สำเนาทะเบียนบ้าน กรณีเป็นนิติบุคคลจะต้องนำสำเนาการจดทะเบียน ห้างหุ้นส่วนจำกัด บริษัท ห้างหุ้นส่วนสามัญ สำเนาบัตรประจำตัวผู้เสียภาษีมาแสดงด้วยพร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง และเงินหลักประกันของ ๕% ของราคากลาง

๕. กำหนดดูสถานที่และชี้แจงรายละเอียด ในวันที่ ๓ สิงหาคม ๒๕๕๙ เวลา ๑๓.๐๐ น. ณ บริเวณโรงอาหาร มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี นครราชสีมา เลขที่ ๗๔๔ ถนนสุรนารายณ์ ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดนครราชสีมา

๖. ผู้ประสงค์จะเช่าพื้นที่ต้องยื่นของเสนอราคาพร้อมปิดผนึกซองให้เรียบร้อย และยื่นของเสนอราคา ณ ที่ทำการ งานบริหารสินทรัพย์(ห้อง ๑๙-๒๐๓ อาคาร ๑๙ ชั้น ๒)มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี นครราชสีมา ในวันที่ ๓ สิงหาคม ๒๕๕๙ เวลา ๙.๐๐ - ๑๑.๓๐ น. พร้อมเงินประกันของ ๕% ของราคากลาง และจะทำการเปิดซอง ในวันที่ ๓ สิงหาคม ๒๕๕๙ เวลา ๑๔.๐๐ น. ณ บริเวณโรงอาหาร มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี นครราชสีมา จะพิจารณาเฉพาะผู้ยื่นซองรายที่มีเอกสารใน ข้อ๔.๔ ครบถ้วน เท่านั้น กรณีผู้เสนอราคารายใดไม่ผ่านการพิจารณาให้เช่าพื้นที่มหาวิทยาลัยฯจะคืนเงินประกันของให้ในวันเปิดซอง

๗. การเช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายอาหารใน ล็อกที่ ๑๔ ขึ้นอยู่กับดุลยพินิจของคณะกรรมการรับซองและพิจารณาผลการเสนอราคาจะพิจารณาว่าผู้ประสงค์เสนอรายการอาหารและเสนอราคารายใดจะเป็นผู้ได้รับสิทธิในการเช่าพื้นที่ ทั้งนี้ผู้ประสงค์จะเช่าพื้นที่ที่เช่าเสนอราคาจะเรียกค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใด ๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

ผู้ที่ได้รับการพิจารณาได้รับสิทธิในการเช่าพื้นที่ ประสงค์ขอสละสิทธิในการเช่า มหาวิทยาลัยฯจะไม่คืนเงินหลักประกันของให้ ไม่ว่ากรณีใด ๆ ทั้งสิ้น

๘. เมื่อคณะกรรมการรับซองและพิจารณาการเสนอราคา พิจารณาให้ผู้ประสงค์จะเช่าพื้นที่รายใดได้เช่าพื้นที่ในล็อกที่ ๑๔ ผู้ประสงค์จะเช่าพื้นที่รายนั้นต้องปฏิบัติ ดังนี้

๘.๑ ต้องทำสัญญาเช่าพื้นที่ตามแบบที่มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี กำหนด ภายใน ๑๕ วันทำการ นับแต่วันที่ได้รับแจ้งผลการพิจารณาเป็นหนังสือจากมหาวิทยาลัยฯ หากไม่ทำสัญญาภายในระยะเวลาที่กำหนดจะถือว่าสละสิทธิ์ ไม่ประสงค์จะเช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายอาหารเครื่องดื่มอีกต่อไป และ
/มหาวิทยาลัย...

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน จะริบเงินหลักประกันของ ๕% ของราคากลาง

๘.๒ ในวันทำสัญญาเช่าพื้นที่ ต้องวางเงินสดดังนี้

-เงินค่าเช่าพื้นที่ ๕๐% ของราคาที่ประมูลได้ และอีก ๕๐% ภายในเดือน กุมภาพันธ์

๒๕๖๐

-เงินประกันความเสียหาย ๕,๐๐๐.- บาท (ห้าพันบาทถ้วน)

หากไม่มีความเสียหาย มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน จะคืนเงินประกันให้เมื่อสิ้นสุดสัญญา

-ค่าขยะ ๑,๘๐๐.-บาท (หนึ่งพันแปดร้อยบาทถ้วน)

๘.๓ ผู้เช่าต้องรับภาระค่าสาธารณูปโภคเอง(ค่าน้ำ ค่าไฟ)

๙. กรณีผู้เช่าปิดจำหน่ายในวันทำการของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสานวันใดจะต้องถูกปรับวันละ ๒๐๐.- บาท(สองร้อยบาทถ้วน)เว้นแต่มีหนังสือแจ้ง และได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการบริหารจัดการร้านอาหารและร้านค้าสวัสดิการก่อน ทั้งนี้ ให้ปิดจำหน่ายในวันทำการได้เดือนละไม่เกิน ๓ วันทำการ

๑๐. มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน นครราชสีมา สงวนไว้ซึ่งสิทธิที่จะงดให้เช่าหรือยกเลิกการเช่าของผู้เสนอราคาก็ได้ตามที่เห็นสมควร ผู้เสนอราคาไม่มีสิทธิฟ้องร้องหรือเรียกค่าเสียหายใดๆ ทั้งสิ้น

๑๑. มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน ถือว่าผู้เสนอราคาทุกรายได้อ่านประกาศมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน ฉบับนี้โดยละเอียดและเข้าใจถูกต้องแล้ว

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๗/ เดือน กรกฎาคม ๒๕๕๙

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์วิโรจน์ ลิ้มไขแสง)

อธิการบดีมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน

