

เอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ เลขที่ อ. /งปม.๒๕๕๖

การจ้าง ก่อสร้างอาคารปฏิบัติการคณะศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม  
พร้อมศูนย์ศิลปวัฒนธรรมและอาคารอเนกประสงค์  
ตามประกาศ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน  
ลงวันที่ เมษายน ๒๕๕๖

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า “มหาวิทยาลัยฯ” มีความประสงค์จะ  
ประกวดราคาจ้าง ก่อสร้างอาคารปฏิบัติการคณะศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม พร้อมศูนย์  
ศิลปวัฒนธรรมและอาคารอเนกประสงค์ ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ณ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคล  
อีสาน ๗๔๔ ถนนสุรนารายณ์ ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดนครราชสีมา โดยมีข้อแนะนำ และ  
ข้อกำหนดดังต่อไปนี้

๑. เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

- ๑.๑ แบบรูปและรายการละเอียด
- ๑.๒ แบบใบยื่นข้อเสนอการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์
- ๑.๓ แบบใบแจ้งปริมาณงานและราคา
- ๑.๔ หนังสือแสดงเงื่อนไขการซื้อและการจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์
- ๑.๕ แบบสัญญาจ้าง
- ๑.๖ แบบหนังสือค้ำประกัน
  - (๑) หลักประกันซอง
  - (๒) หลักประกันสัญญา
  - (๓) หลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้า
- ๑.๗ สูตรการปรับราคา
- ๑.๘ บทนิยาม
  - (๑) ผู้ประสงค์จะเสนอราคาหรือผู้มีสิทธิเสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน
  - (๒) การขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม
- ๑.๙ แบบบัญชีเอกสาร
  - (๑) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑
  - (๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒

..... ฯลฯ.....

## ๒. คุณสมบัติของผู้ประสงค์จะเสนอราคา

๒.๑ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

๒.๒ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๒.๓ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์จะเสนอราคา รายอื่น และ/หรือต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมตามข้อ ๑.๘

๒.๔ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้ประสงค์จะเสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๒.๕ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคล และมีผลงานก่อสร้างอาคารสูงไม่น้อยกว่า 5 ชั้น และมีพื้นที่ใช้สอยไม่น้อยกว่า ๑๕,๐๐๐ ตารางเมตร เป็นประเภทเดียวกันกับงานที่ประมูลจ้าง ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องแสดงผลงานก่อสร้าง มูลค่างานไม่น้อยกว่า ๑๔๐,๐๐๐,๐๐๐ บาท (หนึ่งร้อยสี่สิบล้านบาทถ้วน) ต้องเป็นผลงานสัญญาเดียว และผลงานนั้นต้องเป็นผลงานที่ทำงานให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือระยะเวลาที่ได้รับอนุมัติให้ขยายได้ตามระเบียบทางราชการ ซึ่งเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่มหาวิทยาลัยฯ เชื้อถือ โดยผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องมีสำเนาหนังสือรับรองผลงานและสำเนาสัญญาฉบับพร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง โดยแนบเอกสารหลักฐานการเสนอราคาตามที่กำหนดไว้

## ๓. หลักฐานการเสนอราคา

ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเสนอเอกสารหลักฐาน แยกเป็น ๒ ส่วน คือ

### ๓.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

- (๑) ในกรณีผู้ประสงค์จะเสนอราคาเป็นนิติบุคคล
  - (ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
  - (ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(๒) ในกรณีผู้ประสงค์จะเสนอราคาเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีโชนิติบุคคลให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ยื่น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๓) ในกรณีผู้ประสงค์จะเสนอราคาเป็นผู้ประสงค์จะเสนอราคาร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ร่วมค้า และในกรณีที่ผู้เข้าร่วมค้าฝ่ายใดเป็นบุคคลธรรมดาที่มีเชื้อชาติไทย ก็ให้ยื่นสำเนาหนังสือเดินทาง หรือผู้ร่วมค้าฝ่ายใดเป็นนิติบุคคลให้ยื่นเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (๑)

(๔) สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม

(๕) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมด ที่ได้ยื่นตามแบบในข้อ ๑.๙ (๑)

### ๓.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) หนังสือแสดงเงื่อนไขการซื้อและการจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยต้องลงนาม พร้อมประทับตรา (ถ้ามี)

(๒) หนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมายในกรณีที่ผู้ประสงค์จะเสนอราคมอบอำนาจให้บุคคลอื่นทำการแทน

(๓) หลักประกันของ ตามข้อ ๕

(๔) สำเนาหนังสือรับรองผลงานก่อสร้างพร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๕) บัญชีรายการก่อสร้าง (หรือใบแจ้งปริมาณงาน)

(๖) แบบใบยื่นข้อเสนอการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

(๗) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ทั้งหมดที่ได้ยื่นตามแบบในข้อ ๑.๙ (๒)

(๘) ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องแสดงความพร้อมด้วยเอกสารที่จะทำให้มหาวิทยาลัยฯ มีความเชื่อมั่นได้ว่าผู้เสนอราคาจะสามารถเริ่มงานได้ทันที และสามารถส่งมอบงานที่แล้วเสร็จสมบูรณ์ให้แก่มหาวิทยาลัยฯ ได้ภายในเวลาที่กำหนด โดยเสนอข้อมูลที่เป็นสาระสำคัญที่เป็นเอกสารมายื่นพร้อมเอกสารที่กำหนดให้เพื่อประกอบการพิจารณาของมหาวิทยาลัยฯ ตามเกณฑ์ที่กำหนดให้ ดังนี้

๑. เกณฑ์พิจารณาความพร้อมในการดำเนินงาน ผู้ประกอบการที่ประสงค์จะเสนอราคางานจ้างต่อมหาวิทยาลัยฯ ต้องผ่านเกณฑ์การพิจารณาความพร้อมที่จะดำเนินการก่อสร้างให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่มหาวิทยาลัยฯ กำหนดและมีผลงานที่แสดงให้ประจักษ์ได้ดังนี้

๑.๑ ความพร้อมด้านบุคลากร ผู้เสนอราคาต้องแจ้ง จำนวน ชื่อ ประสบการณ์ ทำงาน และผลงานของ “บุคลากรหลัก” (สถาปนิก, วิศวกรโยธา) ที่ปฏิบัติงานเต็มเวลาได้ทันที และถือเป็นผู้ควบคุมงานของผู้รับจ้าง โดยมีเงื่อนไขเฉพาะขั้นต่ำดังนี้

- ต้องเป็นสถาปนิกหรือวิศวกร ที่มีใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรมจากสภาสถาปนิกสภาวิศวกร เป็นไปตามกฎหมายและขนาดของโครงการไม่ต่ำกว่าระดับสามัญ ที่มีความชำนาญในการควบคุมการก่อสร้าง

ในกรณีที่ผู้เสนองานได้รับสิทธิให้เข้าทำสัญญาจ้างกับมหาวิทยาลัยฯ บุคลากรหลักที่แจ้งชื่อจะถือเป็นเงื่อนไขสำคัญของข้อเสนอด้านเทคนิค และเงื่อนไขประกอบสัญญาจ้าง ทั้งนี้บุคลากรหลักจะต้องเป็นผู้ควบคุมงานของผู้รับจ้างและจะต้องปฏิบัติงานจริงตั้งแต่เริ่มต้นจนถึงสิ้นสุดโครงการมหาวิทยาลัยฯ ไม่อนุญาตให้เปลี่ยนบุคลากรหลักในระหว่างการดำเนินการตามสัญญา เว้นแต่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากทางมหาวิทยาลัยฯ เสียก่อน

๑.๒ ความพร้อมด้านผลงานที่ผ่านมาและปัจจุบัน ผู้เสนอราคาจะต้องยื่นแสดงรายการผลงาน ที่ได้ก่อสร้างแล้วเสร็จและคู่สัญญาได้ตรวจรับงานสมบูรณ์ พร้อมรูปถ่ายผลงาน (รูปด้าน) อย่างน้อย 2 รูป

๑.๓ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องแสดงความสามารถ ประสบการณ์ และแนวทางการนำเทคนิคการก่อสร้างทันสมัยเข้าใช้ในการบริหารจัดการงานก่อสร้าง และมหาวิทยาลัยฯ กำหนดให้เสนอข้อมูลและรายละเอียดดังนี้

- ๑.๓.๑ แผนการทำงาน การจัดการสถานที่ก่อสร้าง วิธีการทำงาน ( Method Statement ) และการควบคุมคุณภาพงาน
- ๑.๓.๒ แผนการจัดการและจัดการและการขนส่งวัสดุก่อสร้าง กำลังคนและแรงงาน รวมถึงเครื่องจักรก่อสร้างหลักที่จำเป็น
- ๑.๓.๓ แผนการป้องกันปัญหาและอุปสรรคและการจัดการความเสี่ยงระหว่างการก่อสร้าง
- ๑.๓.๔ แผนการจัดการด้านความปลอดภัยระหว่างการก่อสร้าง

#### ๔. การเสนอราคา

๔.๑ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องยื่นข้อเสนอตามแบบที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ และหนังสือแสดงเงื่อนไขการซื้อและการจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์นี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วนรวมทั้งลงลายมือชื่อของผู้ประสงค์จะเสนอราคาให้ชัดเจน

๔.๒ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องกรอกปริมาณวัสดุ ในบัญชีรายการก่อสร้างให้ครบถ้วน

๔.๓ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๑๘๐ วัน นับแต่วันยื่นยื่นราคาสุดท้าย โดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้ประสงค์จะเสนอราคาหรือผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องรับผิดชอบราคาที่ตนเสนอไว้ และจะถอนการเสนอราคามีได้

๔.๔ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องเสนอกำหนดเวลาดำเนินการตามสัญญาที่จะจ้างให้แล้วเสร็จไม่เกิน ๗๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

๔.๕ ก่อนยื่นเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาควรตรวจดูร่างสัญญา แบบรูป และรายละเอียด ฯลฯ ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารประกวดราคาทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นข้อเสนอตามเงื่อนไขในเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

๔.๖ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องยื่นเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์จำหน่ายของถึงประธานคณะกรรมการประกวดราคาตามโครงการ โดยระบุไว้ที่หน้าซองว่า “เอกสารประกวดราคาตามเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ เลขที่ อ. /งปม.๒๕๕๖” ยื่นต่อคณะกรรมการประกวดราคาตามโครงการ ในวันที่ เมษายน ๒๕๕๖ ตั้งแต่เวลา ๑๐.๐๐ น. ถึงเวลา ๑๑.๓๐ น. ณ แผนงานพัสดุ ฝ่ายพัสดุและออกแบบ กองกลาง สำนักงานอธิการบดี มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน เลขที่ ๗๔๔ ถนนสุรนารายณ์ ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดนครราชสีมา

เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์แล้วจะไม่รับเอกสารเพิ่มเติมโดยเด็ดขาด

คณะกรรมการประกวดราคาจะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ประสงค์จะเสนอราคาแต่ละรายว่าเป็นผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์จะเสนอราคารายอื่น หรือเป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้ประสงค์จะเสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ตามข้อ ๑.๘ (๑) ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์หรือไม่ พร้อมทั้งตรวจสอบข้อเสนอตามข้อ ๓.๒ และแจ้งผู้ประสงค์จะเสนอราคาแต่ละรายทราบผลการพิจารณาเฉพาะของตน ทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ หรือวิธีอื่นใดที่มีหลักฐานว่า ผู้ประสงค์จะเสนอราคาได้รับทราบแล้ว

หากปรากฏต่อคณะกรรมการประกวดราคาก่อนหรือในขณะที่มีการเสนอราคาด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ว่า มีผู้ประสงค์จะเสนอราคาหรือผู้มีสิทธิเสนอราคา กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมตามข้อ ๑.๘ (๒) คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ประสงค์จะเสนอราคาหรือผู้มีสิทธิเสนอราคารายนั้นออกจากการเป็นผู้มีสิทธิเสนอราคา และมหาวิทยาลัยฯ จะพิจารณาลงโทษผู้ประสงค์จะเสนอราคาหรือผู้มีสิทธิเสนอราคาดังกล่าวเป็นผู้ทำงาน

ผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่ไม่ผ่านการคัดเลือกเบื้องต้น เพราะเหตุเป็นผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์จะเสนอราคารายอื่น หรือเป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้ประสงค์จะเสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือเป็นผู้ประสงค์จะเสนอราคาทีกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม หรือเป็นผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่ไม่ผ่านคุณสมบัติทางด้านเทคนิคอาจอุทธรณ์คำสั่งดังกล่าวต่อหัวหน้าหน่วยงานที่จัดหาพัสดุภายใน ๓ วันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากคณะกรรมการประกวดราคาการวินิจฉัยอุทธรณ์ของหัวหน้าหน่วยงานที่จัดหาให้ถือเป็นที่สุด

หากปรากฏต่อคณะกรรมการประกวดราคาว่า กระบวนการเสนอราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ประสบข้อขัดข้อง จนไม่อาจดำเนินการต่อไปให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนดไว้ คณะกรรมการประกวดราคาจะสั่งพักกระบวนการเสนอราคา โดยมีให้ผู้แทนผู้มีสิทธิเสนอราคาพบปะหรือติดต่อสื่อสารกับบุคคลอื่น และเมื่อแก้ไขข้อขัดข้องแล้ว จะให้ดำเนินการกระบวนการเสนอราคาต่อไป จากขั้นตอนที่ค้างอยู่ภายในเวลาของการเสนอราคาที่ยังเหลือก่อนจะสั่งพักกระบวนการเสนอราคา แต่ต้องสิ้นสุดกระบวนการเสนอราคาภายในวันเดียวกัน เว้นแต่คณะกรรมการประกวดราคาเห็นว่ากระบวนการเสนอราคาจะไม่แล้วเสร็จได้ง่ายหรือข้อขัดข้องไม่อาจแก้ไขได้ ประธานคณะกรรมการประกวดราคาจะสั่งยกเลิกกระบวนการเสนอราคาและกำหนดวัน เวลาและสถานที่ เพื่อเริ่มต้นกระบวนการเสนอราคาใหม่ โดยจะแจ้งให้ผู้มีสิทธิเสนอราคาทุกรายที่อยู่ในสถานที่นั้นทราบ

คณะกรรมการประกวดราคาสงวนสิทธิในการตัดสินใจดำเนินการใดๆ ระหว่างการประกวดราคา เพื่อให้การประกวดราคาฯ เกิดประโยชน์สูงสุดต่อทางราชการ

๔.๗ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องปฏิบัติ ดังนี้

(๑) ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในหนังสือแสดงเงื่อนไขการซื้อและการจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ที่ได้ยื่นมาพร้อมกับซองข้อเสนอมูลค่าเทคนิค

(๒) ราคาสูงสุดของการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์จะต้องเริ่มต้นที่ **๓๕๐,๐๐๐,๐๐๐.- บาท (สามร้อยห้าสิบล้านบาทถ้วน)**

(๓) ราคาที่เสนอจะต้องเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม และภาษีอื่น ๆ (ถ้ามี) รวมค่าใช้จ่ายที่ส่งไปเรียบร้อยแล้ว

(๔) ผู้มีสิทธิเสนอราคาหรือผู้แทน จะต้องมาลงทะเบียนเพื่อเข้าสู่กระบวนการเสนอราคาตามวัน เวลา และสถานที่ที่กำหนด

(๕) ผู้มีสิทธิเสนอราคาหรือผู้แทนที่มาลงทะเบียนแล้ว ต้อง LOG IN เข้าสู่ระบบ

(๖) ผู้มีสิทธิเสนอราคาหรือผู้แทน ที่ LOG IN แล้ว จะต้องดำเนินการเสนอราคา โดยราคาที่เสนอในการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ จะต้องต่ำกว่าราคาสูงสุดในการประกวดราคาฯ

(๗) ห้ามผู้มีสิทธิเสนอราคาถอนการเสนอราคา และเมื่อการประกวดราคาฯ เสร็จสิ้นแล้ว จะต้องยืนยันราคาต่อผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ราคาที่ยืนยันจะต้องตรงกับราคาที่เสนอหลังสุด

(๘) ผู้มีสิทธิเสนอราคาที่ได้รับคัดเลือกให้เป็นผู้ชนะราคา ต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการให้บริการเสนอราคาและค่าใช้จ่ายในการเดินทางของผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ทั้งนี้ จะแจ้งให้ทราบในวันเสนอราคา

(๙) ผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องมาเสนอราคา ในวันที่\_\_\_\_\_ ตั้งแต่เวลา \_\_\_\_\_น.เป็นต้นไป ทั้งนี้ จะแจ้งนัดหมายตามแบบแจ้ง วัน เวลา และสถานที่เสนอราคา (บก.๐๐๕) ให้ทราบต่อไป

## ๕. หลักประกันของ

ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องวางหลักประกันของพร้อมกับการยื่นซองข้อเสนอด้านเทคนิค จำนวน **๑๗,๕๐๐,๐๐๐.- บาท (สิบเจ็ดล้านบาทถ้วน)** โดยหลักประกันของจะต้องมีระยะเวลาการค้ำประกันตั้งแต่วันยื่นซองข้อเสนอทางด้านเทคนิคครอบคลุมไปจนถึงวันสิ้นสุดการยื่นราคา โดยหลักประกันให้ใช้อย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

### ๕.๑ เงินสด

๕.๒ เช็คที่ธนาคารสั่งจ่ายให้แก่มหาวิทยาลัยฯ โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่ยื่นซองข้อเสนอทางด้านเทคนิคหรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วันทำการของทางราชการ

๕.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารในประเทศตามแบบหนังสือค้ำประกันดังระบุในข้อ ๑.๖ (๑)

๕.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ซึ่งได้แจ้งเวียนชื่อให้ส่วนราชการต่าง ๆ ทราบแล้ว โดยอนุโลมให้ใช้ตามแบบหนังสือค้ำประกันดังระบุในข้อ ๑.๖ (๑)

### ๕.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันของตามข้อนี้ มหาวิทยาลัยฯ จะคืนให้ผู้ประสงค์จะเสนอราคาหรือผู้ค้ำประกันภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้พิจารณาในเบื้องต้นเรียบร้อยแล้ว เว้นแต่ผู้มิสิทธิเสนอราคารายที่คัดเลือกไว้ซึ่งเสนอราคาต่ำสุดจะคืนให้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลง หรือเมื่อผู้มิสิทธิเสนอราคาได้พ้นจากข้อผูกพันแล้วการคืนหลักประกันของ ไม่ว่าในกรณีใดๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

## ๖. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณาราคา

๖.๑ ในการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์นี้ มหาวิทยาลัยฯ จะพิจารณาตัดสินด้วย **ราคารวม**

๖.๒ หากผู้ประสงค์จะเสนอราคารายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒ หรือยื่นหลักฐานการเสนอราคาไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วนตามข้อ ๓ หรือยื่นเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ไม่ถูกต้องตามข้อ ๔ แล้ว คณะกรรมการประกวดราคาจะไม่รับพิจารณาข้อเสนอของผู้ประสงค์จะเสนอราคารายนั้น เว้นแต่เป็นข้อผิดพลาด หรือผิดพลาดเพียงเล็กน้อย หรือผิดพลาดไปจากเงื่อนไขของเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ในส่วนที่มีใช้สาระสำคัญ ทั้งนี้ เฉพาะในกรณีที่พิจารณาเห็นว่าจะเป็นการเป็นประโยชน์ต่อมหาวิทยาลัยฯ เท่านั้น

๖.๓ มหาวิทยาลัยฯ สงวนสิทธิไม่พิจารณาราคาของผู้ประสงค์จะเสนอราคา โดยไม่มีการผ่อนผันในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ไม่ปรากฏชื่อผู้ประสงค์จะเสนอราคารายนั้น ในบัญชีผู้รับเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือในหลักฐานการรับเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ของมหาวิทยาลัยฯ

(๒) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไข ที่กำหนดในเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดการได้เปรียบเสียเปรียบระหว่างผู้ประสงค์จะเสนอราคารายอื่น

๖.๔ ในการตัดสินใจประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์หรือในการทำสัญญาคณะกรรมการประกวดราคา หรือมหาวิทยาลัยฯ มีสิทธิให้ผู้ประสงค์จะเสนอราคา ชี้แจงข้อเท็จจริงสภาพ ฐานะหรือข้อเท็จจริงอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับผู้ประสงค์จะเสนอราคาได้ มหาวิทยาลัยฯ มีสิทธิที่จะไม่รับราคาหรือไม่ทำสัญญาหากหลักฐานดังกล่าวไม่มีความเหมาะสม หรือไม่ถูกต้อง

๖.๕ มหาวิทยาลัยฯ ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่เสนอทั้งหมดก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้าง ในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจจะยกเลิกการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์โดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้แต่จะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินใจของมหาวิทยาลัยฯ เป็นเด็ดขาด ผู้ประสงค์จะเสนอราคาหรือผู้มีสิทธิเสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ มิได้ รวมทั้งมหาวิทยาลัยฯ จะพิจารณายกเลิกการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ และลงโทษผู้มีสิทธิเสนอราคาเป็นผู้ทำงาน ไม่ว่าจะเป็นผู้มีสิทธิเสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อได้ว่าการเสนอราคากระทำการโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอเอกสารอันเป็นเท็จหรือใช้ข้อมูลบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลอื่นมาเสนอราคาแทน เป็นต้น

ในกรณีที่ผู้มีสิทธิเสนอราคารายที่เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจดำเนินงานตามสัญญาได้ คณะกรรมการประกวดราคาหรือมหาวิทยาลัยฯ จะให้ผู้มีสิทธิเสนอราคารายนั้น ชี้แจงและแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่าผู้มีสิทธิเสนอราคาสามารถดำเนินงานตามการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่รับฟังได้ มหาวิทยาลัยฯ มีสิทธิที่จะไม่รับราคาของผู้มีสิทธิเสนอราคารายนั้น

๖.๖ ในกรณีที่ปรากฏข้อเท็จจริงภายหลังจากการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ว่าผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกเป็นผู้มีสิทธิเสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้มีสิทธิเสนอราคารายอื่น หรือเป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้มีสิทธิเสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือเป็นผู้มีสิทธิเสนอราคากระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ตามข้อ ๑.๘ มหาวิทยาลัยฯ มีอำนาจที่จะตัดรายชื่อผู้มีสิทธิเสนอราคาดังกล่าว และมหาวิทยาลัยฯ จะพิจารณาลงโทษผู้มีสิทธิเสนอราคารายนั้นเป็นผู้ทำงาน

## ๗. การทำสัญญาจ้าง

ผู้ชนะการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ (ผู้รับจ้าง) จะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญา ดังระบุในข้อ ๑.๕ กับมหาวิทยาลัยฯ ภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ได้ ให้มหาวิทยาลัยฯ ยึดถือไว้ในขณะทำสัญญา โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้



## ๗.๑ เงินสด

๗.๒ เชื้อคที่ธนาคารส่งจ่ายให้แก่มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี โดยเป็นเช็คลงวันที่ทำสัญญาหรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วันทำการของทางราชการ

๗.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามแบบหนังสือค้ำประกัน ดังระบุในข้อ ๑.๖ (๒)

๗.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกัน ตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทยซึ่งได้แจ้งชื่อเวียนให้ส่วนราชการต่างๆ ทราบแล้ว โดยอนุโลมให้ใช้ตามแบบหนังสือค้ำประกัน ดังระบุในข้อ ๑.๖ (๒)

## ๗.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้ โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วันนับถัดจากวันที่คู่สัญญาพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

## ๘. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

## ๘.๑ (สำหรับสัญญาที่เป็นราคาเหมารวม)

มหาวิทยาลัยฯ จะจ่ายเงินค่าจ้าง โดยแบ่งออกเป็น ๒๖ งวด ดังนี้

**งวดที่ ๑.** เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๒ ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานต่อไปนี้

- ตั้งสำนักงานชั่วคราว ติดตั้งไฟฟ้า ประปาชั่วคราว
  - งานรื้อย้ายสิ่งปลูกสร้างเดิมทั้งหมด , หม้อแปลงไฟฟ้า พร้อมเคลียร์พื้นที่เพื่อการก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์ และอาคารศูนย์ศิลปวัฒนธรรม วางผังบริเวณก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์ และอาคารปฏิบัติการศิลปกรรม
- แล้วเสร็จภายใน ๔๕ วัน นับถัดจากวันทำสัญญา

**งวดที่ ๒.** เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๔ ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานต่อไปนี้

- งานตอกเสาเข็มอาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานทดสอบเสาเข็มอาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ
- งานขุดดินทำฐานรากอาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานสกัดตัดหัวเสาเข็มอาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- จัดส่ง Shop Drawing งานโครงสร้างฐานรากและงานระบบที่เกี่ยวข้องบริเวณชั้น ๑ อาคารอเนกประสงค์

แล้วเสร็จภายใน ๙๐ วัน นับถัดจากวันทำสัญญา

**งวดที่ ๓.** เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๔ ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานต่อไปนี้

- งานตอกเสาเข็มอาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานทดสอบเสาเข็มอาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ
- งานขุดดินทำฐานรากอาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานสกัดตัดหัวเสาเข็มอาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- จัดส่ง Shop Drawing งานโครงสร้างฐานรากและงานระบบที่เกี่ยวข้องบริเวณ ชั้น ๑ อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จภายใน ๑๓๕ วัน นับถัดจากวันทำสัญญา

**งวดที่ ๔.** เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๔ ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานต่อไปนี้

- เทคอนกรีตฐานราก อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- เทคอนกรีตเสาดอม่อ, ผนังถึงเก็บน้ำใต้ดิน, ผนังช่องบันได้รับพื้นที่ ชั้น ๑ อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- ทำผนังกันดินแล้วเสร็จ ๑๐๐%
- เดินท่อระบบกำจัดปลวกอาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- ทำการซ่อมฐานราก, เสา, คานอาคารศูนย์ศิลปวัฒนธรรมแล้วเสร็จ
- จัดส่ง Shop Drawing งานโครงสร้างและงานระบบที่เกี่ยวข้องบริเวณชั้น ๒ อาคารหอประชุม แล้วเสร็จภายใน ๑๕๐ วัน นับถัดจากวันทำสัญญา

**งวดที่ ๕.** เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๔ ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานต่อไปนี้

- เทคอนกรีตฐานราก อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- เทคอนกรีตเสาดอม่อ, ผนังถึงเก็บน้ำใต้ดิน, กำแพงลิฟท์, ผนังช่องบันได้รับพื้นที่ ชั้น ๑ อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- ทำผนังกันดินแล้วเสร็จ ๑๐๐%
- เดินท่อระบบกำจัดปลวกอาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ ๑๐๐%

- จัดส่ง Shop Drawing งานโครงสร้างและงานระบบที่เกี่ยวข้องบริเวณชั้น ๒ อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จภายใน ๑๗๐ วัน นับถัดจากวันทำสัญญา

**งวดที่ ๖.** เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๔ ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานต่อไปนี้

- เทคอนกรีตคานชั้นล่างอาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- เทคอนกรีตพื้นชั้นล่างอาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- ทำการซ่อมบันได, รั้วผนังเบา, ประตูหน้าต่าง และโครงหลังคาอาคารศูนย์-ศิลปวัฒนธรรมแล้วเสร็จ
- จัดส่ง Shop Drawing งานโครงสร้างและงานระบบที่เกี่ยวข้องบริเวณชั้นหลังคาอาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จภายใน ๒๐๐ วัน นับถัดจากวันทำสัญญา

**งวดที่ ๗.** เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๓ ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานต่อไปนี้

- เทคอนกรีตคานชั้นล่างอาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- เทคอนกรีตพื้นชั้นล่างอาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- จัดส่ง Shop Drawing งานโครงสร้างและงานระบบที่เกี่ยวข้องบริเวณชั้น ๓ อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม

แล้วเสร็จภายใน ๒๒๐ วัน นับถัดจากวันทำสัญญา

**งวดที่ ๘.** เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๓ ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานต่อไปนี้

- เทคอนกรีตเสารับพื้นชั้น ๒, ช่องบันไดรับพื้นชั้น ๒ อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- เทคอนกรีตคานชั้น ๒ อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- เทคอนกรีตพื้นชั้น ๒ อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- เดินท่องานระบบไฟฟ้าและระบบสุขาภิบาลชั้น ๑ อาคารอเนกประสงค์ที่เกี่ยวข้อง แล้วเสร็จ
- การติดตั้งโครงหลังคา, ทำรางน้ำ และมุงหลังคา อาคารศูนย์ศิลปวัฒนธรรม แล้วเสร็จ
- จัดส่ง Shop Drawing ทุกระบบบริเวณชั้น ๑ อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จภายใน ๒๔๐ วัน นับถัดจากวันทำสัญญา

**งวดที่ ๙.** เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๔ ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานต่อไปนี้

- เทคอนกรีตเสารับพื้นชั้น ๒, กำแพงลิฟท์, ช่องบันไดรับพื้นชั้น ๒ ล่างอาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- เทคอนกรีตคานชั้น ๒ ล่างอาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- เทคอนกรีตพื้นชั้น ๒ ล่างอาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- เดินท่องานระบบไฟฟ้าและระบบสุขาภิบาลชั้น ๑ ล่างอาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรมที่เกี่ยวข้อง แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- จัดส่ง Shop Drawing งานโครงสร้างและงานระบบที่เกี่ยวข้องบริเวณชั้น ๔ ล่างอาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จภายใน ๒๖๐ วัน นับถัดจากวันทำสัญญา

**งวดที่ ๑๐.** เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๔ ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานต่อไปนี้

- เทคอนกรีตเสารับคานหลังคา ๒ อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
  - เทคอนกรีตคานหลังคา ๒ อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
  - เทคอนกรีตพื้นชั้นหลังคา ๒ อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
  - งานก่ออิฐชั้น ๑ อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
  - งานติดตั้งวงกบไม้ ชั้น ๑ อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
  - ทำการซ่อมพื้น, ผนัง, กันสาด อาคารศูนย์ศิลปวัฒนธรรม แล้วเสร็จ
  - เดินท่องานระบบไฟฟ้าและระบบสุขาภิบาลชั้น ๒ อาคารอเนกประสงค์ที่เกี่ยวข้อง แล้วเสร็จ
- แล้วเสร็จภายใน ๒๘๐ วัน นับถัดจากวันทำสัญญา

**งวดที่ ๑๑.** เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๔ ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานต่อไปนี้

- เทคอนกรีตเสารับพื้นชั้น ๓, กำแพงลิฟท์, ช่องบันไดรับพื้นชั้น ๓ อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- เทคอนกรีตคานชั้น ๓ อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- เทคอนกรีตพื้นชั้น 3 อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานก่ออิฐชั้น ๑ อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ ๑๐๐%

- งานติดตั้งวงกบไม้ ชั้น ๑ อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- เดินท่องานระบบไฟฟ้าและระบบสุขาภิบาลชั้น ๒ อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม ที่เกี่ยวข้อง แล้วเสร็จ
- จัดส่ง Shop Drawing งานโครงสร้างและงานระบบที่เกี่ยวข้องบริเวณชั้น ๕ อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จภายใน ๓๐๐ วัน นับถัดจากวันทำสัญญา

**งวดที่ ๑๒.** เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๓ ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานต่อไปนี้

- งานก่ออิฐชั้น ๒ อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
  - งานติดตั้งวงกบไม้ ชั้น ๒ อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
  - ทำการสร้างห้องน้ำ และงานสุขาภิบาล อาคารศูนย์ศิลปวัฒนธรรมแล้วเสร็จ
  - เดินท่องานระบบไฟฟ้าและระบบสุขาภิบาลชั้นทั้งหมด ที่เกี่ยวข้อง อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ
- แล้วเสร็จภายใน ๓๒๐ วัน นับถัดจากวันที่ทำสัญญา

**งวดที่ ๑๓.** เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๔ ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานต่อไปนี้

- เทคอนกรีตเสารับพื้นชั้น ๔, กำแพงลิฟท์, ช่องบันไดรับพื้นชั้น ๔ อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ ๑๐๐%
  - เทคอนกรีตคานชั้น ๔ อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ ๑๐๐%
  - เทคอนกรีตพื้นชั้น ๔ อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ ๑๐๐%
  - งานก่ออิฐชั้น ๒ อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ ๑๐๐%
  - งานติดตั้งวงกบไม้ ชั้น ๒ อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ ๑๐๐%
  - เดินท่องานระบบไฟฟ้าและระบบสุขาภิบาลชั้น 3 ที่เกี่ยวข้องอาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ
  - จัดส่ง Shop Drawing งานโครงสร้างและงานระบบที่เกี่ยวข้องบริเวณชั้นดาดฟ้า และที่เหลืออาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรมทั้งหมด แล้วเสร็จ
- แล้วเสร็จภายใน ๓๔๐ วัน นับถัดจากวันทำสัญญา

**งวดที่ ๑๔.** เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๔ ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานต่อไปนี้

- งานก่ออิฐทั้งหมด อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานติดตั้งวงกบไม้ทั้งหมด อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานฉาบปูนผนังภายในชั้น ๑ อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานฉาบปูนผนังภายในชั้น ๒ อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- เดินท่องานระบบไฟฟ้าและระบบสุขาภิบาลทั้งหมดที่เกี่ยวข้อง อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานร้อยสายไฟฟ้าภายในชั้น ๑ อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานเดินท่อระบบป้องกันอัคคีภัยชั้น ๑ อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- ติดตั้งวงกบประตู หน้าต่าง อาคารศูนย์ศิลปวัฒนธรรมแล้วเสร็จแล้วเสร็จภายใน ๓๖๐ วัน นับถัดจากวันทำสัญญา

**งวดที่ ๑๕.** เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๔ ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานต่อไปนี้

- เทคอนกรีตเสารับพื้นชั้น ๕, กำแพงลิฟท์, ช่องบันไดรับพื้นชั้น ๕ อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- เทคอนกรีตคานชั้น ๕ อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- เทคอนกรีตพื้นชั้น ๕ อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานก่ออิฐชั้น ๓ อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานติดตั้งวงกบไม้ ชั้น ๓ อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- เดินท่องานระบบไฟฟ้าและระบบสุขาภิบาลชั้น ๔ ที่เกี่ยวข้อง อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ
- จัดส่ง Shop Drawing ทูกระบบบริเวณชั้น ๑ และชั้น ๒ อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จภายใน ๓๘๐ วัน นับถัดจากวันทำสัญญา

**งวดที่ ๑๖.** เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๓ ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานต่อไปนี้

- งานฉาบปูนผนังภายในและภายนอกที่เหลือทั้งหมด อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานบุกระเบื้องผนังภายในห้องน้ำทั้งหมด อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานร้อยสายไฟฟ้าภายในชั้น ๒ อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ ๑๐๐%

- งานเดินท่อระบบป้องกันอัคคีภัยชั้น ๒ อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานติดตั้งระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ชั้น ๑ อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- ทาสี, ตกแต่งภายในอาคารศูนย์ศิลปวัฒนธรรมแล้วเสร็จ  
แล้วเสร็จภายใน ๔๐๐ วัน นับถัดจากวันทำสัญญา

**งวดที่ ๑๗.** เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๔ ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานต่อไปนี้

- เทศคอนกรีตเสารับคานชั้นหลังคา, กำแพงลิฟท์, ช่องบันไดรับพื้นชั้นดาดฟ้าและห้องเครื่องลิฟท์ อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- เทศคอนกรีตคานชั้นหลังคา อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานก่ออิฐชั้น ๔ อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานติดตั้งวงกบไม้ ชั้น ๔ อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานฉาบปูนผนังภายในชั้น ๑ และชั้น ๒ อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- เดินท่องานระบบไฟฟ้าและระบบสุขาภิบาลชั้น ๕ ที่เกี่ยวข้อง อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ
- จัดส่ง Shop Drawing ทุกระบบบริเวณชั้น ๓ อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม  
แล้วเสร็จภายใน ๔๕๐ วัน นับถัดจากทำสัญญา

**งวดที่ ๑๘.** เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๔ ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานต่อไปนี้

- งานตกแต่งผิวพื้นชั้น ๒, ชั้นหลังคา อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานติดตั้งฝ้าเพดานภายในชั้น ๒ อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานติดตั้งวงกบและเกล็ดอลูมิเนียมภายนอกโดยรอบอาคาร อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ ๕๐%
- งานติดตั้งวงกบอลูมิเนียมพร้อมบาน ประตู-หน้าต่าง ภายในอาคาร อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ ๕๐%
- งานติดตั้งบานประตู-หน้าต่างไม้ อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ ๕๐%
- งานติดตั้งฝ้าเพดานชั้น ๑ และชั้น ๒ อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานเดินท่อระบบป้องกันอัคคีภัยที่เหลือ อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ ๑๐๐%

- งานติดตั้งระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ที่เหลือ อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- เก็บงานทั้งหมดของอาคารศูนย์ศิลปวัฒนธรรม แล้วเสร็จ ๑๐๐%  
แล้วเสร็จภายใน ๔๘๐ วัน นับถัดจากวันทำสัญญา

**งวดที่ ๑๙.** เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๔ ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานต่อไปนี้

- งานก่ออิฐชั้น ๕ และที่เหลือทั้งหมด อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานติดตั้งวงกบไม้ ชั้น ๕ และที่เหลือทั้งหมด อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานฉาบปูนผนังภายในชั้น ๓-๔ อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานตกแต่งผิวพื้นชั้น ๒ อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานติดตั้งฝ้าเพดานภายในชั้น ๒ อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- เดินท่องานระบบไฟฟ้าและระบบสุขาภิบาลทั้งหมด อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ
- งานร้อยสายไฟฟ้าภายในชั้น ๑ และชั้น ๒ อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม อาคารปฏิบัติการศิลปกรรม แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานเดินท่อระบบป้องกันอัคคีภัยชั้น ๑ และชั้น ๒ อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- จัดส่ง Shop Drawing ทุกระบบบริเวณชั้น ๕ และที่เหลือทั้งหมด อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม  
แล้วเสร็จภายใน ๕๐๐ วัน นับถัดจากวันทำสัญญา

**งวดที่ ๒๐.** เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๓ ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานต่อไปนี้

- งานตกแต่งผิวพื้นชั้น ๑ และผิวพื้นบันไดทั้งหมด อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานติดตั้งวงกบและเกล็ดอลูมิเนียมภายนอกโดยรอบอาคาร อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานติดตั้งวงกบอลูมิเนียม พร้อมบานประตู-หน้าต่าง ภายในอาคาร อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานติดตั้งบานประตู-หน้าต่างไม้ อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ ๑๐๐%



- งานติดตั้งระบบลงดินและระบบป้องกันฟ้าผ่า อาคารอเนกประสงค์แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานติดตั้งฝ้าเพดานภายในทั้งหมด อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานติดตั้งสวิทช์, เต้ารับ, ดวงโคม, ระบบโทรศัพท์และระบบ Lan อาคารอาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ ๕๐%
- งานติดตั้งสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ต่าง ๆ อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานวางท่อระบายน้ำรอบอาคาร อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ ๕๐%
- งานทาสีภายในและภายนอก อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ ๕๐%  
แล้วเสร็จภายใน ๕๒๐ วัน นับถัดจากวันทำสัญญา

**งวดที่ ๒๑.** เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๔ ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานต่อไปนี้

- งานฉาบปูนผนังภายในชั้น ๕ อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรมแล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานฉาบปูนผนังภายนอกและที่เหลื่อทั้งหมด อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานตกแต่งผิวพื้นชั้น ๓-๔ อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานติดตั้งฝ้าเพดานภายในชั้น 3-4 อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานติดตั้งวงกบและเกล็ดอลูมิเนียมภายนอกโดยรอบอาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ ๓๐%
- งานติดตั้งวงกบอลูมิเนียม พร้อมบานประตู-หน้าต่าง ภายในอาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ ๓๐%
- งานติดตั้งบานประตู-หน้าต่างไม้ อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ ๓๐%
- งานร้อยสายไฟฟ้าภายในชั้น ๓-๔ อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานเดินท่อระบบป้องกันอัคคีภัยชั้น ๓-๔ อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานติดตั้งระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ชั้น ๑ และชั้น ๒ อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ ๑๐๐%  
แล้วเสร็จภายใน ๕๕๐ วัน นับถัดจากวันทำสัญญา

**งวดที่ ๒๒.** เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๓ ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานต่อไปนี้

- งานติดตั้งสวิทช์, เต้ารับ, ดวงโคม, ระบบโทรศัพท์และระบบสายสัญญาณคอมพิวเตอร์ อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานตกแต่งภายนอกอาคารต่าง ๆ อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานติดตั้งอุปกรณ์ประกอบลิฟท์โดยสาร อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานวางท่อระบายน้ำรอบอาคาร อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานถมดินบดอัดแน่น พร้อมปรับระดับรอบอาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานติดตั้งระบบไฟฟ้าแรงสูงภายนอก แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าพร้อมมิเตอร์แรงสูงภายนอกอาคาร และอุปกรณ์อื่น ๆ ครบชุด สามารถที่จะจ่ายไฟได้ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานทาสีภายในและภายนอก อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ ๑๐๐%  
แล้วเสร็จภายใน ๕๗๕ วัน นับถัดจากวันทำสัญญา

**งวดที่ ๒๓.** เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๔ ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานต่อไปนี้

- งานตกแต่งผิวพื้นชั้น ๑ และ ชั้น ๕ และผิวพื้นบันไดทั้งหมด อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานติดตั้งฝ้าเพดานภายในชั้น ๑ และ ชั้น ๕ อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานติดตั้งวงกบและเกล็ดอลูมิเนียมภายนอกโดยรอบ อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานติดตั้งวงกบอลูมิเนียม พร้อมบานประตู-หน้าต่าง ภายในอาคาร อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานติดตั้งบานประตู-หน้าต่างไม้ อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานร้อยสายไฟฟ้าภายในชั้น ๕ อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานเดินท่อระบบป้องกันอัคคีภัยชั้น ๕ อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานตกแต่งภายนอกอาคารต่าง ๆ อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ ๕๐%
- งานติดตั้งระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ชั้น ๓-๔ อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ ๑๐๐%

- งานทาสีภายในและภายนอก อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบ  
อุตสาหกรรม แล้วเสร็จ ๓๐%  
แล้วเสร็จภายใน ๖๑๐ วัน นับถัดจากวันทำสัญญา

**งวดที่ ๒๔.** เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๔ ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานต่อไปนี้

- งานตกแต่งภายนอกอาคารต่าง ๆ อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบ  
อุตสาหกรรมแล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานติดตั้งระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ชั้น ๕ อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบ  
อุตสาหกรรมแล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานติดตั้งระบบลงดินและระบบป้องกันฟ้าผ่า อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและ  
ออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานติดตั้งสวิทช์, เต้ารับ, ดวงโคม, ระบบโทรศัพท์และระบบสายนำสัญญาณ  
คอมพิวเตอร์ อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรมแล้วเสร็จ  
๕๐%
- งานติดตั้งอุปกรณ์ประกอบลิฟท์อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบ  
อุตสาหกรรมแล้วเสร็จ ๕๐%
- งานวางท่อระบายน้ำรอบอาคาร อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบ  
อุตสาหกรรม แล้วเสร็จ ๕๐%
- งานทาสีภายในและภายนอก อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบ  
อุตสาหกรรมแล้วเสร็จ ๗๐%  
แล้วเสร็จภายใน ๖๔๐ วัน นับถัดจากวันทำสัญญา

**งวดที่ ๒๕.** เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๔ ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานต่อไปนี้

- งานติดตั้งสวิทช์, เต้ารับ, ดวงโคม, ระบบโทรศัพท์และระบบสายนำสัญญาณ  
คอมพิวเตอร์ อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ  
๑๐๐%
- งานติดตั้งอุปกรณ์ประกอบลิฟท์โดยสาร อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบ  
อุตสาหกรรม แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานวางท่อระบายน้ำรอบอาคาร อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบ  
อุตสาหกรรมแล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานถมดินบดอัดแน่น พร้อมปรับระดับรอบโครงการอาคารปฏิบัติการศิลปกรรม  
และออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ ๑๐๐%

- งานติดตั้งระบบไฟฟ้าแรงสูงภายนอก และเครื่องกำเนิดไฟฟ้า อาคารปฏิบัติการ ศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าพร้อมมิเตอร์แรงสูงภายนอกอาคาร และอุปกรณ์อื่น ๆ ครบชุด สามารถที่จะจ่ายไฟได้ อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบ อุตสาหกรรม แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานทาสีภายในและภายนอก อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบ อุตสาหกรรม แล้วเสร็จ ๑๐๐%  
แล้วเสร็จภายใน ๖๘๐ วัน นับถัดจากวันทำสัญญา

**งวดที่ ๒๖.** เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๘ ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานต่อไปนี้

- ติดตั้งป้ายห้องต่างๆ แล้วเสร็จ
- ติดตั้งครุภัณฑ์แล้วเสร็จ
- เก็บทำความสะอาดอาคารแล้วเสร็จ  
แล้วเสร็จภายใน ๗๒๐ วัน นับถัดจากวันทำสัญญา

#### ๙. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามแบบสัญญาจ้างข้อ ๑๗ จะกำหนดในอัตราร้อยละ ๐.๑ ของค่าจ้างตามสัญญาต่อวัน

#### ๑๐. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งได้ทำข้อตกลงเป็นหนังสือหรือทำสัญญาจ้างตามแบบดั่งระบุในข้อ ๑.๕ แล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี - \_\_\_\_\_ เดือน นับถัดจากวันที่มหาวิทยาลัยฯ ได้รับมอบงาน โดยผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบแก้ไขให้ใช้งานได้ดั่งเดิมภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

#### ๑๑. การจ่ายเงินล่วงหน้า

ผู้มีสิทธิเสนอราคามีสิทธิเสนอขอรับเงินล่วงหน้า ในอัตราไม่เกินร้อยละ ๑๕ ของราคา ค่าจ้างทั้งหมดแต่ทั้งนี้จะต้องส่งมอบหลักประกันเงินล่วงหน้า เป็นพันธบัตรรัฐบาลไทย หรือหนังสือค้ำประกันของธนาคารในประเทศ ตามแบบดั่งระบุในข้อ ๑.๖ (๓) หรือหนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ซึ่งได้แจ้งชื่อเวียนให้ส่วนราชการต่างๆ ทราบแล้วโดยอนุโลมให้ใช้ตามแบบหนังสือค้ำประกันดั่งระบุในข้อ ๑.๖ (๓) ให้แก่มหาวิทยาลัยฯ ก่อนการรับชำระเงินล่วงหน้า

**๑๒. ข้อสงวนสิทธิในการเสนอราคาและอื่นๆ**

๑๒.๑ เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างครั้งนี้ ได้มาจากเงินงบประมาณ ประจำปี ๒๕๕๖ - ๒๕๕๘ ผูกพัน ๓ ปี จากเงินงบประมาณ ๓๓๒,๕๐๐,๐๐๐ บาท (สามร้อยสามสิบสองล้านบาทถ้วน) และเงินนอกงบประมาณ ๑๗,๕๐๐,๐๐๐ บาท (สิบเจ็ดล้านบาทถ้วน) รวมค่าก่อสร้างทั้งสิ้น ๓๕๐,๐๐๐,๐๐๐.- บาท (สามร้อยห้าสิบล้านบาทถ้วน) เงินกู้จาก .....-..... และเงินช่วยเหลือจาก .....-.....

การลงนามในสัญญาจะกระทำต่อเมื่อ มหาวิทยาลัยฯ ได้รับอนุมัติเงินค่าก่อสร้างจากงบประมาณประจำปี ๒๕๕๖ เงินกู้จาก.....-.....และเงินช่วยเหลือจาก.....-.....แล้วเท่านั้น

ราคากลางของงาน เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก สูง ๕ ชั้นพร้อมศูนย์ศิลปวัฒนธรรม และอาคารอเนกประสงค์ ในการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ เป็นเงินทั้งสิ้น ๓๕๐,๐๐๐,๐๐๐.- บาท (สามร้อยห้าสิบล้านบาทถ้วน) หากปรากฏว่าการเสนอราคาค่าก่อสร้างมีราคาที่แตกต่างกันหรือไม่แตกต่างไปจากราคากลางที่ได้ประกาศไว้ ราคากลางดังกล่าวไม่มีผลผูกพันให้ต้องปฏิบัติตามราคากลางนั้น (ผู้เสนอราคาจะต้องรับผิดชอบในการถอดแบบและคำนวณราคาเอง จะนำราคากลางของทางราชการมาปฏิเสธความรับผิดชอบหรือเรียกร้องค่าก่อสร้างในภายหลังไม่ได้)

๑๒.๒ เมื่อมหาวิทยาลัยฯ ได้คัดเลือกผู้มีสิทธิเสนอราคารายใด ให้เป็นผู้รับจ้าง และได้ตกลงจ้างตามการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์แล้ว ถ้าผู้รับจ้างจะต้องสั่งหรือนำสิ่งของมาเพื่องานจ้างดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ และของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางที่มีเรือไทยเดินอยู่และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้มีสิทธิเสนอราคาซึ่งเป็นผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์ ดังนี้

(๑) แจ้งการสั่งหรือนำสิ่งของดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ ต่อกรมเจ้าท่าภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างสั่ง หรือซื้อขายของจากต่างประเทศ เว้นแต่เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้

(๒) จัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่าให้บรรทุกสิ่งของนั้น โดยเรืออื่นที่มีใช้เรือไทย ซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตเช่นนั้นก่อนบรรทุกของลงเรืออื่น หรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกของลงเรืออื่น

(๓) ในกรณีที่ไม่ปฏิบัติตาม (๑) หรือ (๒) ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์

๑๒.๓ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาซึ่งได้ยื่นเอกสารประกวดราคาด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ต่อมหาวิทยาลัยฯ แล้ว จะถอนตัวออกจากการประกวดราคาฯ มิได้ และเมื่อได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้มีสิทธิเสนอราคาแล้วต้องเข้าร่วมเสนอราคาด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ตามเงื่อนไขที่กำหนดในข้อ ๔.๗ (๔) (๕) (๖) และ (๗) มิฉะนั้น มหาวิทยาลัยฯ จะริบหลักประกันของจำนวนร้อยละ ๒.๕ ของวงเงินที่จัดหาทันที และ

อาจพิจารณาเรียกร้องให้ชดใช้ความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งอาจพิจารณาให้เป็นผู้ทำงานได้หากมีพฤติกรรมเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

๑๒.๔ ผู้มีสิทธิเสนอราคาซึ่งมหาวิทยาลัยฯ ได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญาหรือข้อตกลงภายในเวลาที่ทางราชการกำหนดดังระบุไว้ในข้อ ๗ มหาวิทยาลัยฯ จะริบหลักประกันซอง หรือเรียกร้องจากผู้ออกหนังสือค้ำประกันซองทันที และอาจพิจารณาเรียกร้องให้ชดใช้ความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณาให้เป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๑๒.๕ มหาวิทยาลัยฯ สงวนสิทธิ์ที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบสัญญาให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

### ๑๓. การปรับราคาค่างานก่อสร้าง

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามสูตรการปรับราคาดังระบุในข้อ ๑.๗ จะนำมาใช้ในกรณีที่ค่างานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น โดยวิธีการสูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่มหาวิทยาลัยฯ ได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุ ในข้อ ๑.๗

### ๑๔. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อมหาวิทยาลัยฯ ได้คัดเลือกผู้มีสิทธิเสนอราคารายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างก่อสร้างตามประกาศนี้แล้ว ผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจากคณะกรรมการกำหนดมาตรฐานและทดสอบฝีมือแรงงานหรือผู้มีวุฒิปริญญา ปวช. ปวส. และ ปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑ ของแต่ละสาขาช่างจำนวนอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่างดังต่อไปนี้

๑๔.๑.....ช่างเชื่อมไฟฟ้า

๑๔.๒.....ช่างเชื่อมแก๊ส

๑๔.๓.....ช่างติดตั้งและเดินสายไฟฟ้าภายในอาคาร

๑๔.๔.....ช่างเครื่องทำความเย็นและเครื่องปรับอากาศ

๑๔.๕.....ช่างไม้ (ก่อสร้าง)

๑๔.๖.....ช่างท่อและสุขภัณฑ์

๑๔.๗.....ช่างก่ออิฐ

๑๔.๘.....ช่างปูน

๑๔.๙.....ช่างเหล็กเสริมคอนกรีต

๑๔.๑๐.....ช่างไม้ (ครุภัณฑ์)

๑๔.๑๑.....ข้างสี่

๑๔.๑๒.....ข้างอัฐมิเนียม

๑๔.๑๓.....ข้างเฟอร์นิเจอร์

## ๑๖. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

ในระหว่างระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับจ้างพึงปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด



เมษายน ๒๕๕๖

### หมายเหตุ

ผู้ประสงค์จะเสนอราคา หมายถึง ผู้ชายหรือผู้รับจ้าง ที่เข้ารับการคัดเลือกจากหน่วยงานที่จะจัดหาพัสดุ เพื่อเป็นผู้มีสิทธิเสนอราคา

ผู้มีสิทธิเสนอราคา หมายถึง ผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกจากหน่วยงานที่จะจัดหาพัสดุ ให้เป็นผู้มีสิทธิเสนอราคาด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

การนับระยะเวลาค้ำประกันของตามข้อ ๕ ให้หน่วยงานที่จัดหาพัสดุนับเป็น ๒ ช่วงเวลาติดต่อกัน คือ ช่วงแรก ตั้งแต่วันยื่นซองข้อเสนอด้านเทคนิคจนถึงวันยืนยันราคาสุดท้าย (วันเสนอราคา) และนับต่อเนื่องกันในช่วงที่สอง คือ ตั้งแต่วันถัดจากวันยืนยันราคาสุดท้าย จนถึงวันสิ้นสุดการยื่นราคา ตัวอย่างเช่น กำหนดวันยื่นซองข้อเสนอด้านเทคนิค วันที่ ๑ เมษายน ๒๕๕๙ กำหนดวันเสนอราคาวันที่ ๒๐ เมษายน ๒๕๕๙ และกำหนดยื่นราคา ๓๐ วัน นับแต่วันยืนยันราคาสุดท้าย การนับระยะเวลาค้ำประกันของคือ วันที่ ๑ เมษายน ๒๕๕๙ จนถึงวันที่ ๒๐ เมษายน ๒๕๕๙ และนับต่อเนื่องในช่วงที่สองให้เริ่มนับตั้งแต่วันที่ ๒๑ เมษายน ๒๕๕๙ จนถึงวันที่ ๒๐ พฤษภาคม ๒๕๕๙ (รวม ๓๐ วัน) ดังนั้น ระยะเวลาการนับหลักประกันของคือ ตั้งแต่วันที่ ๑ เมษายน ๒๕๕๙จนถึงวันที่ ๒๐ พฤษภาคม ๒๕๕๙