

เอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ เลขที่ อ.๐๗/งปม.๒๕๕๕
การจ้าง ก่อสร้างอาคารเรียนรวมและปฏิบัติการเทคโนโลยีสารสนเทศ พร้อมอาคารเอนกประสงค์
ตามประกาศ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน
ลงวันที่ ๑๐ เมษายน ๒๕๕๕

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า “มหาวิทยาลัยฯ” มีความประสงค์จะ
ประกวดราคาจ้าง ก่อสร้างอาคารเรียนรวมและปฏิบัติการเทคโนโลยีสารสนเทศ พร้อมอาคารเอนกประสงค์
ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ณ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน วิทยาเขตกาฬสินธุ์ ๖๒/๑
ถนนเกษตรสมบูรณ์ ตำบลกาฬสินธุ์ อำเภอเมือง จังหวัดกาฬสินธุ์ โดยมีข้อแนะนำ และข้อกำหนดดังต่อไปนี้

๑. เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

- ๑.๑ แบบรูปและรายการละเอียด
- ๑.๒ แบบใบยื่นข้อเสนอการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์
- ๑.๓ แบบใบแจ้งปริมาณงานและราคา
- ๑.๔ หนังสือแสดงเงื่อนไขการซื้อและการจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์
- ๑.๕ แบบสัญญาจ้าง
- ๑.๖ แบบหนังสือค้ำประกัน
 - (๑) หลักประกันซอง
 - (๒) หลักประกันสัญญา
 - (๓) หลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้า
- ๑.๗ สูตรการปรับราคา
- ๑.๘ บทนิยาม
 - (๑) ผู้ประสงค์จะเสนอราคาหรือผู้มีสิทธิเสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน
 - (๒) การขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม
- ๑.๙ แบบบัญชีเอกสาร
 - (๑) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑
 - (๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒

..... ฯลฯ.....

๒. คุณสมบัติของผู้ประสงค์จะเสนอราคา

- ๒.๑ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์
- ๒.๒ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๒.๓ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์จะเสนอราคา รายอื่น และ/หรือต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศ ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคา อย่างเป็นธรรมตามข้อ ๑.๘

๒.๔ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธ ไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้ประสงค์จะเสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นว่า นั้น

๒.๕ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลและมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงาน ที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ มีผลงานก่อสร้างอาคารสูงตามที่กฎหมายกำหนดและใช้ ระบบพื้นแบบ Post tension โดยแนบสำเนาแบบรูปตัดอาคารขนาด A๓ ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๑๓๕,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งร้อยสามสิบล้านบาทถ้วน) ต่อสัญญาเดี่ยวและเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญา โดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือ หน่วยงานเอกชนที่มหาวิทยาลัยฯ เชื่อถือ อายุผลงานไม่เกิน ๕ ปี นับถึงวันยื่นซองประกวดราคาจ้าง ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ในครั้งนี้ และเป็นผลงานที่ดำเนินการเสร็จเรียบร้อย โดยต้องแสดงหลักฐาน ประกอบอันได้แก่ สำเนาสัญญาจ้าง สำเนาหนังสือรับรองผลงาน และหนังสือรับรองของบริษัทผู้จัดทำระบบ พื้นแบบ Post tension พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๓. หลักฐานการเสนอราคา

ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเสนอเอกสารหลักฐาน แยกเป็น ๒ ส่วน คือ

๓.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

- (๑) ในกรณีผู้ประสงค์จะเสนอราคาเป็นนิติบุคคล
 - (ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรอง การจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
 - (ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการ จดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม และบัญชีผู้ถือหุ้น รายใหญ่ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
- (๒) ในกรณีผู้ประสงค์จะเสนอราคาเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีใช้นิติ บุคคลให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ยื่น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง
- (๓) ในกรณีผู้ประสงค์จะเสนอราคาเป็นผู้ประสงค์จะเสนอราคาร่วมกันในฐานะเป็น ผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ร่วมค้า และในกรณีที่ ผู้เข้าร่วมค้าฝ่ายใดเป็นบุคคลธรรมดาที่มีใช้สัญชาติไทย ก็ให้ยื่นสำเนาหนังสือเดินทาง หรือผู้ร่วมค้าฝ่ายใดเป็น นิติบุคคลให้ยื่นเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (๑)
- (๔) สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม
- (๕) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมด ที่ได้ยื่นตามแบบในข้อ ๑.๙ (๑)

๓.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

- (๑) หนังสือแสดงเงื่อนไขการซื้อและการจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยต้อง ลงนาม พร้อมประทับตรา (ถ้ามี)

(๒) หนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมายในกรณีที่ผู้ประสงค์จะเสนอราคามอบอำนาจให้บุคคลอื่นทำการแทน

(๓) หลักประกันซอง ตามข้อ ๕

(๔) สำเนาหนังสือรับรองผลงานก่อสร้างพร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๕) บัญชีรายการก่อสร้าง (หรือใบแจ้งปริมาณงาน)

(๖) แบบใบยื่นข้อเสนอการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

(๗) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ทั้งหมดที่ได้ยื่นตามแบบในข้อ ๑.๙ (๒)

(๘) ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องมีบุคลากรสาขาต่างๆดังต่อไปนี้

ก) วิศวกรโยธา ระดับไม่ต่ำกว่าสามัญวิศวกร จำนวนไม่น้อยกว่า ๑ คน

ข) สถาปนิก ระดับไม่ต่ำกว่าระดับสามัญสถาปนิก จำนวนไม่น้อยกว่า ๑ คน

ค) วิศวกรสิ่งแวดล้อม ระดับไม่ต่ำกว่าระดับภาคีวิศวกร จำนวนไม่น้อยกว่า ๑ คน

ง) วิศวกรเครื่องกล ระดับไม่ต่ำกว่าภาคีวิศวกร จำนวนไม่น้อยกว่า ๑ คน

จ) วิศวกรไฟฟ้า -กำลัง ระดับไม่ต่ำกว่าสามัญวิศวกร จำนวนไม่น้อยกว่า ๑ คน

ซึ่งได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สถาปัตยกรรมควบคุม ตามที่กฎหมายกำหนด ประจำนิติบุคคลและรับผิดชอบโครงการนี้อย่างต่อเนื่องจนแล้วเสร็จ **โดยต้องมีเอกสารแสดงประกอบการพิจารณา ดังนี้**

๑) สำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม, ผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรม

๒) สำเนาบัตรสมาชิกสภาวิศวกร, สำเนาบัตรสมาชิกสภาสถาปนิก ซึ่งทั้ง ๒ ใบ ต้องไม่หมดอายุเพราะมีความเกี่ยวเนื่องกัน คือ บัตรสมาชิกสภาวิศวกรหมดอายุใบประกอบวิชาชีพถือเป็นอันสิ้นสุดลง

สำเนาภาพถ่ายใบประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมจะต้องชัดเจน มีข้อความแสดงความยินยอมพร้อมลงลายมือชื่อเจ้าของบัตร

พร้อมระบุที่อยู่และหมายเลขโทรศัพท์ ที่สามารถติดต่อได้ของบุคลากรสาขาต่างๆ

๓) ผู้มีประสบการณ์ด้านระบบ AUDIO-VISUAL จำนวนไม่น้อยกว่า ๑ คน

โดยต้องมีเอกสารแสดงประกอบการพิจารณา ดังนี้

๑) ต้องแนบบวุฒิการศึกษาไม่ต่ำกว่าปริญญาตรี สาขาอิเล็กทรอนิกส์, สาขาไฟฟ้า-โทรคมนาคม หรือสาขาที่เกี่ยวข้องทางด้านระบบเสียงและภาพ

๒) ต้องแนบรายละเอียดประวัติผลงาน

๓) ต้องแนบบประกาศนียบัตรที่ผ่านการอบรมของบุคลากรด้านระบบ AUDIO-VISUAL

(๙) ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

ก) งานโครงสร้างหลัก ต้องมีหนังสือรับรองหรือหนังสือยืนยันการสนับสนุนโครงการจากบริษัทผู้ผลิต ปูนซีเมนต์ เสาค้ำเหล็ก และระบบพื้น โดยแนบรายละเอียดดังกล่าวมาในวันยื่นซองด้วย

- ข) งานระบบและครุภัณฑ์ให้เสนอรูปแบบแคตตาล็อกเกี่ยวกับครุภัณฑ์ ดังนี้
- ๑) ระบบเครื่องปรับอากาศ
 - ๒) ระบบเสียง
 - ๓) ระบบภาพ
 - ๔) ระบบ CCTV
 - ๕) ห้องปฏิบัติการคอมพิวเตอร์และระบบเครือข่ายคอมพิวเตอร์
 - ๖) ครุภัณฑ์ สำนักงาน

โดยผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องแนบรายละเอียดดังกล่าวพร้อมคุณลักษณะเฉพาะ (specification) และจัดแคตตาล็อกใส่แฟ้มสันเจาะรูพร้อมสารบัญบอกรายละเอียดแยก แต่ละรายการ และประทับตรารับรองสำเนาทุกแผ่น มาในวันยื่นซองด้วย

ในกรณีที่คณะกรรมการประกวดราคามีความประสงค์ที่จะขอรายละเอียดแคตตาล็อกของอุปกรณ์ดังกล่าว ผู้เสนอราคาต้องนำเสนอเอกสารต้นฉบับจริงมาให้คณะกรรมการประกวดราคาตรวจสอบภายใน ๓ วัน นับจากวันที่ได้รับแจ้งจากมหาวิทยาลัยฯ

(๑๐) ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องจัดทำแผนงานในการปฏิบัติงานการดำเนินการก่อสร้าง ยื่นมาในวันยื่นซองด้วย

(๑๑) ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องมีแผนงานการรักษาความปลอดภัยในการปฏิบัติงานดำเนินการก่อสร้าง นำเสนอมาในวันยื่นซองด้วย

๔. การเสนอราคา

๔.๑ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องยื่นข้อเสนอตามแบบที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ และหนังสือแสดงเงื่อนไขการซื้อและการจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์นี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วนรวมทั้งลงลายมือชื่อของผู้ประสงค์จะเสนอราคาให้ชัดเจน

๔.๒ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องกรอกปริมาณวัสดุ ในบัญชีรายการก่อสร้างให้ครบถ้วน

๔.๓ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๑๕๐ วัน นับแต่วันยื่นย่นราคาสุดท้าย โดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้ประสงค์จะเสนอราคาหรือผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องรับผิดชอบราคาที่ตนเสนอไว้ และจะถอนการเสนอราคามีได้

๔.๔ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องเสนอกำหนดเวลาดำเนินการตามสัญญาที่จะจ้างให้แล้วเสร็จไม่เกิน ๔๕๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

๔.๕ ก่อนยื่นเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาควรตรวจดูร่างสัญญา แบบรูป และรายละเอียด ฯลฯ ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารประกวดราคาทั้งหมดเสีย ก่อนที่จะตกลงยื่นข้อเสนอตามเงื่อนไขในเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

๔.๖ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องยื่นเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ จำหน่ายของถึงประธานคณะกรรมการประกวดราคาตามโครงการ โดยระบุไว้ที่หน้าซองว่า “เอกสารประกวดราคาตามเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ เลขที่ ๐.๐๗/งปม.๒๕๕๕” ยื่นต่อคณะกรรมการประกวดราคาตามโครงการ ในวันที่ ๒ พฤษภาคม ๒๕๕๕ ตั้งแต่เวลา ๑๐.๐๐ น. ถึงเวลา ๑๑.๓๐ น.

เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์แล้วจะไม่รับเอกสารเพิ่มเติมโดยเด็ดขาด

คณะกรรมการประกวดราคาจะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ประสงค์จะเสนอราคา แต่ละรายว่าเป็นผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์จะเสนอราคารายอื่น หรือเป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้ประสงค์จะเสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ตามข้อ ๑.๘ (๑) ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์หรือไม่ พร้อมทั้งตรวจสอบข้อเสนอดังกล่าวตามข้อ ๓.๒ และแจ้งผู้ประสงค์จะเสนอราคาแต่ละรายทราบผลการพิจารณาเฉพาะของตน ทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ หรือวิธีอื่นใดที่มีหลักฐานว่า ผู้ประสงค์จะเสนอราคาได้รับทราบแล้ว

หากปรากฏต่อคณะกรรมการประกวดราคาก่อนหรือในขณะที่มีการเสนอราคาด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ว่า มีผู้ประสงค์จะเสนอราคาหรือผู้มีสิทธิเสนอราคา กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมตามข้อ ๑.๘ (๒) คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ประสงค์จะเสนอราคาหรือผู้มีสิทธิเสนอราคารายนั้นออกจากการเป็นผู้มีสิทธิเสนอราคา และมหาวิทยาลัยฯ จะพิจารณาลงโทษผู้ประสงค์จะเสนอราคาหรือผู้มีสิทธิเสนอราคาดังกล่าวเป็นผู้ทำงาน

ผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่ไม่ผ่านการคัดเลือกเบื้องต้น เพราะเหตุเป็นผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์จะเสนอราคารายอื่น หรือเป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้ประสงค์จะเสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือเป็นผู้ประสงค์จะเสนอราคากระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม หรือเป็นผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่ไม่ผ่านคุณสมบัติทางด้านเทคนิคอาจอุทธรณ์คำสั่งดังกล่าวต่อหัวหน้าหน่วยงานที่จัดหาพัสดุภายใน ๓ วันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากคณะกรรมการประกวดราคาการวินิจฉัยอุทธรณ์ของหัวหน้าหน่วยงานที่จัดหาให้ถือเป็นที่สุด

หากปรากฏต่อคณะกรรมการประกวดราคาว่า กระบวนการเสนอราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ประสบข้อขัดข้อง จนไม่อาจดำเนินการต่อไปให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนดไว้ คณะกรรมการประกวดราคาจะสั่งพักกระบวนการเสนอราคา โดยมีให้ผู้แทนผู้มีสิทธิเสนอราคาพบปะหรือติดต่อสื่อสารกับบุคคลอื่น และเมื่อแก้ไขข้อขัดข้องแล้ว จะให้ดำเนินการกระบวนการเสนอราคาต่อไป จากขั้นตอนที่ค้างอยู่ภายในเวลาของการเสนอราคาที่ยังเหลือก่อนจะสั่งพักกระบวนการเสนอราคา แต่ต้องสิ้นสุดกระบวนการเสนอราคาภายในวันเดียวกัน เว้นแต่คณะกรรมการประกวดราคาเห็นว่ากระบวนการเสนอราคาจะไม่แล้วเสร็จได้โดยง่ายหรือข้อขัดข้องไม่อาจแก้ไขได้ ประธานคณะกรรมการประกวดราคาจะสั่งยกเลิกกระบวนการเสนอราคาและกำหนดวัน เวลาและสถานที่ เพื่อเริ่มต้นกระบวนการเสนอราคาใหม่ โดยจะแจ้งให้ผู้มีสิทธิเสนอราคาทุกรายที่อยู่ในสถานที่นั้นทราบ

คณะกรรมการประกวดราคาสงวนสิทธิ์ในการตัดสินใจดำเนินการใดๆ ระหว่างการประกวดราคาเพื่อให้การประกวดราคา เกิดประโยชน์สูงสุดต่อทางราชการ

๔.๗ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องปฏิบัติ ดังนี้

(๑) ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในหนังสือแสดงเงื่อนไขการซื้อและการจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ที่ได้ยื่นมาพร้อมกับซองข้อเสนอทางเทคนิค

(๒) ราคาสูงสุดของการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์จะต้องเริ่มต้นที่ **๒๘๓,๐๐๐,๐๐๐.- บาท (สองร้อยแปดสิบสามล้านบาทถ้วน)**

(๓) ราคาที่เสนอจะต้องเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม และภาษีอื่น ๆ (ถ้ามี) รวมค่าใช้จ่ายที่ส่งมอบพัสดุแล้ว

(๔) ผู้มีสิทธิเสนอราคาหรือผู้แทน จะต้องมาลงทะเบียนเพื่อเข้าสู่กระบวนการเสนอราคา ตามวัน เวลา และสถานที่ที่กำหนด

(๕) ผู้มีสิทธิเสนอราคาหรือผู้แทนที่มาลงทะเบียนแล้ว ต้อง LOG IN เข้าสู่ระบบ

(๖) ผู้มีสิทธิเสนอราคาหรือผู้แทน ที่ LOG IN แล้ว จะต้องดำเนินการเสนอราคา โดยราคาที่เสนอในการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ จะต้องต่ำกว่าราคาสูงสุดในการประกวดราคา

(๗) ห้ามผู้มีสิทธิเสนอราคาถอนการเสนอราคา และเมื่อการประกวดราคาฯ เสร็จสิ้นแล้ว จะต้องยืนยันราคาต่อผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ราคาที่ยืนยันจะต้องตรงกับราคาที่เสนอหลังสุด

(๘) ผู้มีสิทธิเสนอราคาที่ได้รับคัดเลือกให้เป็นผู้ชนะราคา ต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการให้บริการเสนอราคาและค่าใช้จ่ายในการเดินทางของผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ทั้งนี้ จะแจ้งให้ทราบในวันเสนอราคา

(๙) ผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องมาเสนอราคา ในวันที่ **๒๑ พฤษภาคม ๒๕๕๕** ตั้งแต่เวลา **๑๔.๓๐** น. เป็นต้นไป ทั้งนี้ จะแจ้งนัดหมายตามแบบแจ้ง วัน เวลา และสถานที่เสนอราคา (บก.๐๐๕) ให้ทราบต่อไป

๕. หลักประกันซอง

ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องวางหลักประกันซองพร้อมกับการยื่นซองข้อเสนอด้านเทคนิค จำนวน **๑๓,๕๐๐,๐๐๐.-** บาท (สิบสามล้านห้าแสนบาทถ้วน) โดยหลักประกันซองจะต้องมีระยะเวลาการค้ำประกันตั้งแต่วันยื่นซองข้อเสนอทางด้านเทคนิคครอบคลุมไปจนถึงวันสิ้นสุดการยื่นราคาโดยหลักประกันให้ใช้อย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

๕.๑ เงินสด

๕.๒ เช็คที่ธนาคารสั่งจ่ายให้แก่มหาวิทยาลัยฯ โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่ยื่นซองข้อเสนอทางด้านเทคนิคหรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วันทำการของทางราชการ

๕.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารในประเทศตามแบบหนังสือค้ำประกันดังระบุในข้อ ๑.๖ (๑)

๕.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ซึ่งได้แจ้งเวียนชื่อให้ส่วนราชการต่าง ๆ ทราบแล้ว โดยอนุโลมให้ใช้ตามแบบหนังสือค้ำประกันดังระบุในข้อ ๑.๖ (๑)

๕.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันซองตามข้อนี้ มหาวิทยาลัยฯ จะคืนให้ผู้ประสงค์จะเสนอราคาหรือผู้ค้ำประกัน ภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้พิจารณาในเบื้องต้นเรียบร้อยแล้ว เว้นแต่ผู้มีสิทธิเสนอการารายที่คัดเลือกไว้ซึ่งเสนอราคาต่ำสุดจะคืนให้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลง หรือเมื่อผู้มีสิทธิเสนอราคาได้พ้นจากข้อผูกพันแล้วการคืนหลักประกันซอง ไม่ว่าในกรณีใดๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๖. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณาราคา

๖.๑ ในการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์นี้ มหาวิทยาลัยฯ จะพิจารณาตัดสินด้วย **ราคารวม**

๖.๒ หากผู้ประสงค์จะเสนอราคารายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒ หรือยื่นหลักฐานการเสนอราคาไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วนตามข้อ ๓ หรือยื่นเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ไม่ถูกต้องตามข้อ ๔ แล้ว คณะกรรมการประกวดราคาจะไม่รับพิจารณาข้อเสนอของผู้ประสงค์จะเสนอราคารายนั้น เว้นแต่เป็นข้อผิดพลาด หรือผิดพลาดเพียงเล็กน้อย หรือผิดพลาดไปจากเงื่อนไขของเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ในส่วนที่มีสาระสำคัญ ทั้งนี้ เฉพาะในกรณีที่พิจารณาเห็นว่าจะประโยชน์ต่อมหาวิทยาลัยฯ เท่านั้น

๖.๓ มหาวิทยาลัยฯ สงวนสิทธิไม่พิจารณาราคาของผู้ประสงค์จะเสนอราคา โดยไม่มีการผ่อนผันในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ไม่ปรากฏชื่อผู้ประสงค์จะเสนอราคารายนั้น ในบัญชีผู้รับเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือในหลักฐานการรับเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ของมหาวิทยาลัยฯ

(๒) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดการได้เปรียบเสียเปรียบระหว่างผู้ประสงค์จะเสนอราคารายอื่น

๖.๔ ในการตัดสินใจประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์หรือในการทำสัญญาคณะกรรมการประกวดราคา หรือมหาวิทยาลัยฯ มีสิทธิให้ผู้ประสงค์จะเสนอราคา ชี้แจงข้อเท็จจริงสภาพ ฐานะหรือข้อเท็จจริงอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับผู้ประสงค์จะเสนอราคาได้ มหาวิทยาลัยฯ มีสิทธิที่จะไม่รับราคาหรือไม่ทำสัญญาหากหลักฐานดังกล่าวไม่มีความเหมาะสม หรือไม่ถูกต้อง

๖.๕ มหาวิทยาลัยฯ ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่เสนอทั้งหมดก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้าง ในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจจะยกเลิกการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์โดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้แต่จะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่า การตัดสินใจของมหาวิทยาลัยฯ เป็นเด็ดขาด ผู้ประสงค์จะเสนอราคาหรือผู้มีสิทธิเสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ มิได้ รวมทั้งมหาวิทยาลัยฯ จะพิจารณายกเลิกการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ และลงโทษผู้มีสิทธิเสนอราคาเป็นผู้ที่ทำงาน ไม่ว่าจะเป็นผู้มีสิทธิเสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อได้ว่าการเสนอราคากระทำการโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอเอกสารอันเป็นเท็จหรือใช้ข้อมูลคลาดเคลื่อนมาเสนอราคาแทน เป็นต้น

ในกรณีที่ผู้มีสิทธิเสนอราคารายที่เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจดำเนินงานตามสัญญาได้ คณะกรรมการประกวดราคาหรือมหาวิทยาลัยฯ จะให้ผู้มีสิทธิเสนอราคารายนั้น ชี้แจงและแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่าผู้มีสิทธิเสนอราคาสามารถดำเนินงานตามการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่รับฟังได้ มหาวิทยาลัยฯ มีสิทธิที่จะไม่รับราคาของผู้มีสิทธิเสนอราคารายนั้น

๖.๖ ในกรณีที่ปรากฏข้อเท็จจริงภายหลังจากการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ว่าผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกเป็นผู้มีสิทธิเสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้มีสิทธิเสนอราคารายอื่น หรือเป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้มีสิทธิเสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือเป็นผู้มีสิทธิเสนอราคาที่ทำกรทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ตามข้อ ๑.๘ มหาวิทยาลัยฯ มีอำนาจที่จะตัดรายชื่อผู้มีสิทธิเสนอราคาดังกล่าว และมหาวิทยาลัยฯ จะพิจารณาลงโทษผู้มีสิทธิเสนอราคารายนั้นเป็นผู้ที่ทำงาน

๗. การทำสัญญาจ้าง

ผู้ชนะการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ (ผู้รับจ้าง) จะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญา ดังระบุในข้อ ๑.๕ กับมหาวิทยาลัยฯ ภายใน ๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ได้ ให้มหาวิทยาลัยฯ ยึดถือไว้ในขณะทำสัญญา โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้

๗.๑ เงินสด

๗.๒ เช็คที่ธนาคารสั่งจ่ายให้แก่มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี โดยเป็นเช็คลงวันที่ทำสัญญาหรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วันทำการของทางราชการ

๗.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามแบบหนังสือค้ำประกัน ดังระบุในข้อ ๑.๖ (๒)

๗.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกัน ตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทยซึ่งได้แจ้งชื่อเวียนให้ส่วนราชการต่างๆ ทราบแล้ว โดยอนุโลมให้ใช้ตามแบบหนังสือค้ำประกัน ดังระบุในข้อ ๑.๖ (๒)

๗.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้ โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วันนับถัดจากวันที่คู่สัญญาพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

๘. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

๘.๑ (สำหรับสัญญาที่เป็นราคาเหมารวม)

มหาวิทยาลัยฯ จะจ่ายเงินค่าจ้าง โดยแบ่งออกเป็น ๒๐ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ จำนวนเงิน ร้อยละ ๕ ของราคาค่าก่อสร้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้

๑.๑ ดำเนินการปรับพื้นที่ก่อสร้าง จัดสร้างสำนักงานพร้อมครุภัณฑ์ทั้งในส่วนผู้รับจ้าง, ผู้ควบคุมงาน, ห้องประชุม, โรงเก็บวัสดุและบ้านพักคนงานแล้วเสร็จ

๑.๒ งานเจาะสำรวจดิน

๑.๓ ก่อสร้างรั้วโครงการชั่วคราวและประตูรั้วโครงการแล้วเสร็จ

๑.๔ งานเตรียมระบบไฟฟ้า - ประปาชั่วคราวแล้วเสร็จ

๑.๕ ปักผังและสำรวจแนวเขต - ค่าระดับพร้อมปรับพื้นที่ก่อสร้างแล้วเสร็จ

๑.๖ งานดินขุดและงานขนย้ายดิน

๑.๗ งานเสาเข็มเจาะแล้วเสร็จ ๗๐ %

๑.๘ งานคอนกรีตหยาบรองพื้นฐานรากรับเสาเข็มแล้วเสร็จ

๑.๙ งานขยายเขตไฟฟ้าแรงสูงแล้วเสร็จ

ภายในระยะเวลา ๔๕ วัน นับตั้งแต่วันลงนามในสัญญา และผู้ว่าจ้างจะหักเงินที่จ่ายล่วงหน้าคืนจาก ผู้รับจ้าง จำนวนเงินร้อยละ ๑๐ ของเงินค่าก่อสร้างในงวดที่ ๑

งวดที่ ๒ จำนวนเงิน ร้อยละ ๕ ของราคาค่าก่อสร้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้

- ๒.๑ งานฐานราก คสล. และเสาตอม่อแล้วเสร็จ
- ๒.๒ งานถมดินกลับฐานรากแล้วเสร็จ
- ๒.๓ งานเสาเข็มเจาะแล้วเสร็จ ๑๐๐ %
- ๒.๔ งานดินขุดและงานขนย้ายดิน

ภายในระยะเวลา ๙๐ วัน นับตั้งแต่วันลงนามในสัญญา และผู้ว่าจ้างจะหักเงินที่จ่ายล่วงหน้าคืนจากผู้รับจ้าง จำนวนเงินร้อยละ ๑๐ ของเงินค่าก่อสร้างในงวดที่ ๒

งวดที่ ๓ จำนวนเงิน ร้อยละ ๕ ของราคาค่าก่อสร้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้

- ๓.๑ งานโครงสร้าง คสล. (คาน เสา พื้น บันได ช่องลิฟท์) ชั้นใต้ดิน แล้วเสร็จ
- ๓.๒ งานถังเก็บน้ำ คสล. ชั้นใต้ดิน และระบบกันซึมแล้วเสร็จ

ภายในระยะเวลา ๑๕๐ วัน นับตั้งแต่วันลงนามในสัญญา และผู้ว่าจ้างจะหักเงินที่จ่ายล่วงหน้าคืนจากผู้รับจ้าง จำนวนเงินร้อยละ ๑๐ ของเงินค่าก่อสร้างในงวดที่ ๓

งวดที่ ๔ จำนวนเงิน ร้อยละ ๕ ของราคาค่าก่อสร้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้

- ๔.๑ งานโครงสร้าง คสล. (คาน เสา พื้น บันได ช่องลิฟท์) ชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ
- ๔.๒ งานโครงสร้าง post-tension ชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ

ภายในระยะเวลา ๒๑๐ วัน นับตั้งแต่วันลงนามในสัญญาและผู้ว่าจ้างจะหักเงินที่จ่ายล่วงหน้าคืนจากผู้รับจ้าง จำนวนเงินร้อยละ ๑๐ ของเงินค่าก่อสร้างในงวดที่ ๔

งวดที่ ๕ จำนวนเงิน ร้อยละ ๕ ของราคาค่าก่อสร้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้

- ๕.๑ งานโครงสร้าง คสล. (คาน เสา พื้น บันได ช่องลิฟท์) ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ
- ๕.๒ งานโครงสร้าง post-tension ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ

ภายในระยะเวลา ๒๗๐ วัน นับตั้งแต่วันลงนามในสัญญา และผู้ว่าจ้างจะหักเงินที่จ่ายล่วงหน้าคืนจากผู้รับจ้าง จำนวนเงินร้อยละ ๑๐ ของเงินค่าก่อสร้างในงวดที่ ๕

งวดที่ ๖ จำนวนเงิน ร้อยละ ๕ ของราคาค่าก่อสร้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้

- ๖.๑ งานโครงสร้าง คสล. (คาน เสา พื้น บันได ช่องลิฟท์) ชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จ
- ๖.๒ งานโครงสร้าง post-tension ชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จ
- ๖.๓ งานก่ออิฐชั้นใต้ดิน แล้วเสร็จ
- ๖.๔ งานระบบท่อไฟฟ้าแรงต่ำ และสื่อสาร แล้วเสร็จ
- ๖.๕ งานระบบท่อต่างๆ พร้อมอุปกรณ์ประกอบต่างๆ ที่เหลือชั้นใต้ดิน แล้วเสร็จ

ภายในระยะเวลา ๓๓๐ วัน นับตั้งแต่วันลงนามในสัญญา และผู้ว่าจ้างจะหักเงินที่จ่ายล่วงหน้าคืนจากผู้รับจ้าง จำนวนเงินร้อยละ ๑๐ ของเงินค่าก่อสร้างในงวดที่ ๖

งวดที่ ๗ จำนวนเงิน ร้อยละ ๓.๕๐ ของราคาค่าก่อสร้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้

- ๗.๑ งานโครงสร้าง คสล. (คาน เสา พื้น บันได ช่องลิฟท์) ชั้นที่ ๔ แล้วเสร็จ
- ๗.๒ งานโครงสร้าง post-tension ชั้นที่ ๔ แล้วเสร็จ
- ๗.๓ งานก่ออิฐชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ
- ๗.๔ งานฉาบผนังภายในชั้นใต้ดิน แล้วเสร็จ
- ๗.๕ งานระบบท่อไฟฟ้าแรงต่ำ และสื่อสาร พร้อมอุปกรณ์ประกอบชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ
- ๗.๖ งานระบบท่อประปา สุขาภิบาล พร้อมอุปกรณ์ประกอบชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ
- ๗.๗ งานระบบท่อปรับอากาศ พร้อมอุปกรณ์ประกอบชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ
- ๗.๘ งานระบบป้องกันอัคคีภัย พร้อมอุปกรณ์ประกอบชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ
- ๗.๙ งานระบบท่อต่างๆ พร้อมอุปกรณ์ประกอบต่างๆ ที่เหลือชั้นใต้ดิน แล้วเสร็จ

ภายในระยะเวลา ๓๖๐ วัน นับตั้งแต่วันลงนามในสัญญา และผู้ว่าจ้างจะหักเงินที่จ่ายล่วงหน้าคืนจากผู้รับจ้าง จำนวนเงินร้อยละ ๑๐ ของเงินค่าก่อสร้างในงวดที่ ๗

งวดที่ ๘ จำนวนเงิน ร้อยละ ๓.๕๐ ของราคาค่าก่อสร้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้

- ๘.๑ งานโครงสร้าง คสล. (คาน เสา พื้น บันได ช่องลิฟท์) ชั้นที่ ๕ แล้วเสร็จ
- ๘.๒ งานโครงสร้าง post-tension ชั้นที่ ๕ แล้วเสร็จ
- ๘.๓ งานติดตั้งโครงหลังคาคลุมชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จ
- ๘.๔ งานก่ออิฐชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๕๐
- ๘.๕ งานฉาบผนังภายในชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ
- ๘.๖ งานติดตั้งโครงเคร่าฝ้าเพดานชั้นใต้ดิน แล้วเสร็จ

ภายในระยะเวลา ๓๙๐ วัน นับตั้งแต่วันลงนามในสัญญา และผู้ว่าจ้างจะหักเงินที่จ่ายล่วงหน้าคืนจากผู้รับจ้าง จำนวนเงินร้อยละ ๑๐ ของเงินค่าก่อสร้างในงวดที่ ๘

งวดที่ ๙ จำนวนเงิน ร้อยละ ๕ ของราคาค่าก่อสร้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้

- ๙.๑ งานโครงสร้าง คสล. (คาน เสา พื้น บันได ช่องลิฟท์) ชั้นที่ ๖ แล้วเสร็จ
- ๙.๒ งานโครงสร้าง post-tension ชั้นที่ ๖ แล้วเสร็จ
- ๙.๓ งานมุงหลังคา metal sheet คลุมชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จ
- ๙.๔ งานก่ออิฐชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ
- ๙.๕ งานฉาบผนังภายในชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๕๐
- ๙.๖ งานติดตั้งโครงเคร่าฝ้าเพดานชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ
- ๙.๗ งานฝ้าเพดานชั้นใต้ดิน แล้วเสร็จ
- ๙.๘ งานระบบท่อไฟฟ้าแรงต่ำ และสื่อสาร พร้อมอุปกรณ์ประกอบชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ
- ๙.๙ งานระบบท่อประปา สุขาภิบาล พร้อมอุปกรณ์ประกอบชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ
- ๙.๑๐ งานระบบท่อปรับอากาศ พร้อมอุปกรณ์ประกอบชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ
- ๙.๑๑ งานระบบป้องกันอัคคีภัย พร้อมอุปกรณ์ประกอบชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ

๙.๑๒ งานระบบท่อต่างๆ พร้อมอุปกรณ์ประกอบต่างๆ ที่เหลือชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ

๙.๑๓ งานอาคารเอนกประสงค์ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๒๕

ภายในระยะเวลา ๔๒๐ วัน นับตั้งแต่วันลงนามในสัญญา และผู้ว่าจ้างจะหักเงินที่จ่ายล่วงหน้าคืนจากผู้รับจ้าง จำนวนเงินร้อยละ ๑๐ ของเงินค่าก่อสร้างในงวดที่ ๙

งวดที่ ๑๐ จำนวนเงิน ร้อยละ ๕ ของราคาค่าก่อสร้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้

๑๐.๑ งานโครงสร้าง คสล. (คาน เสา พื้น บันได ช่องลิฟท์) ชั้นที่ ๗ แล้วเสร็จ

๑๐.๒ งานโครงสร้าง post-tension ชั้นที่ ๗ แล้วเสร็จ

๑๐.๓ งานก่ออิฐชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๕๐

๑๐.๔ งานฉาบผนังภายในชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ

๑๐.๕ งานติดตั้งโครงเคร่าฝ้าเพดานชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๕๐

๑๐.๖ งานฝ้าเพดานชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ

๑๐.๗ งานผิวพื้น การปูกระเบื้องและบุผนังชั้นใต้ดิน แล้วเสร็จ

๑๐.๘ งานประตู หน้าต่างชั้นใต้ดินแล้วเสร็จ ร้อยละ ๘๐

๑๐.๙ งานอาคารเอนกประสงค์ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๕๐

ภายในระยะเวลา ๔๕๐ วัน นับตั้งแต่วันลงนามในสัญญา และผู้ว่าจ้างจะหักเงินที่จ่ายล่วงหน้าคืนจากผู้รับจ้าง จำนวนเงินร้อยละ ๑๐ ของเงินค่าก่อสร้างในงวดที่ ๑๐

งวดที่ ๑๑ จำนวนเงิน ร้อยละ ๕ ของราคาค่าก่อสร้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้

๑๑.๑ งานโครงสร้าง คสล. (คาน เสา พื้น บันได ช่องลิฟท์) ชั้นที่ ๘ แล้วเสร็จ

๑๑.๒ งานโครงสร้าง post-tension ชั้นที่ ๘ แล้วเสร็จ

๑๑.๓ งานก่ออิฐชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จ

๑๑.๔ งานฉาบผนังภายในชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๕๐

๑๑.๕ งานติดตั้งโครงเคร่าฝ้าเพดานชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ

๑๑.๖ งานฝ้าเพดานชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๕๐

๑๑.๗ งานผิวพื้น การปูกระเบื้องและบุผนังชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ

๑๑.๘ งานประตู หน้าต่างชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๘๐

๑๑.๙ งานระบบท่อไฟฟ้าแรงต่ำ และสื่อสาร พร้อมอุปกรณ์ประกอบชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จ

๑๑.๑๐ งานระบบท่อประปา สุขาภิบาล พร้อมอุปกรณ์ประกอบชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จ

๑๑.๑๑ งานระบบท่อปรับอากาศ พร้อมอุปกรณ์ประกอบชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จ

๑๑.๑๒ งานระบบป้องกันอัคคีภัย พร้อมอุปกรณ์ประกอบชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จ

๑๑.๑๓ งานระบบท่อต่างๆ พร้อมอุปกรณ์ประกอบต่างๆ ที่เหลือชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จ

๑๑.๑๔ งานอาคารเอนกประสงค์ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๗๕

ภายในระยะเวลา ๔๘๐ วัน นับตั้งแต่วันลงนามในสัญญา และผู้ว่าจ้างจะหักเงินที่จ่ายล่วงหน้าคืนจากผู้รับจ้าง จำนวนเงินร้อยละ ๑๐ ของเงินค่าก่อสร้างในงวดที่ ๑๑

งวดที่ ๑๒ จำนวนเงิน ร้อยละ ๓.๕๐ ของราคาค่าก่อสร้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้

- ๑๒.๑ งานโครงสร้าง คสล. (คาน เสา พื้น บันได ช่องลิฟท์) ชั้นที่ ๙ แล้วเสร็จ
- ๑๒.๒ งานโครงสร้าง post-tension ชั้นที่ ๙ แล้วเสร็จ
- ๑๒.๓ งานก่ออิฐชั้นที่ ๔ และชั้นที่ ๕ แล้วเสร็จ
- ๑๒.๔ งานฉาบผนังภายในชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จ
- ๑๒.๕ งานติดตั้งโครงเคร่าฝ้าเพดานชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๕๐
- ๑๒.๖ งานฝ้าเพดานชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ
- ๑๒.๗ งานประตุ หน้าต่างชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๕๐
- ๑๒.๘ งานระบบท่อไฟฟ้าแรงต่ำ และสื่อสาร พร้อมอุปกรณ์ประกอบชั้นที่ ๔ และชั้นที่ ๕ แล้วเสร็จ
- ๑๒.๙ งานระบบท่อประปา สุขาภิบาล พร้อมอุปกรณ์ประกอบชั้นที่ ๔ และชั้นที่ ๕ แล้วเสร็จ
- ๑๒.๑๐ งานระบบท่อปรับอากาศ พร้อมอุปกรณ์ประกอบชั้นที่ ๔ และชั้นที่ ๕ แล้วเสร็จ
- ๑๒.๑๑ งานระบบป้องกันอัคคีภัย พร้อมอุปกรณ์ประกอบชั้นที่ ๔ และชั้นที่ ๕ แล้วเสร็จ
- ๑๒.๑๒ งานระบบท่อต่างๆ พร้อมอุปกรณ์ประกอบต่างๆ ที่เหลือชั้นที่ ๔ และชั้นที่ ๕ แล้วเสร็จ

ภายในระยะเวลา ๕๑๐ วัน นับตั้งแต่วันลงนามในสัญญาและผู้ว่าจ้างจะหักเงินที่จ่ายล่วงหน้าคืนจากผู้รับจ้าง จำนวนเงินร้อยละ ๑๐ ของเงินค่าก่อสร้างในงวดที่ ๑๒

งวดที่ ๑๓ จำนวนเงิน ร้อยละ ๕ ของราคาค่าก่อสร้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้

- ๑๓.๑ งานโครงสร้าง คสล. (คาน เสา พื้น บันได ช่องลิฟท์) ชั้นดาดฟ้า แล้วเสร็จ
- ๑๓.๒ งานโครงสร้าง post-tension ชั้นดาดฟ้า แล้วเสร็จ
- ๑๓.๓ งานก่ออิฐชั้นที่ ๖ และชั้นที่ ๗ แล้วเสร็จ
- ๑๓.๔ งานฉาบผนังภายในชั้นที่ ๔ และชั้นที่ ๕ แล้วเสร็จ
- ๑๓.๕ งานติดตั้งโครงเคร่าฝ้าเพดานชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จ
- ๑๓.๖ งานฝ้าเพดานชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๕๐
- ๑๓.๗ งานผิวพื้น การปูกระเบื้องและบุผนังชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ (ยกเว้นงานในห้องประชุม)
- ๑๓.๘ งานประตุ หน้าต่างชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ
- ๑๓.๙ งานระบบท่อไฟฟ้าแรงต่ำ และสื่อสาร พร้อมอุปกรณ์ประกอบชั้นที่ ๖ และชั้นที่ ๗ แล้วเสร็จ
- ๑๓.๑๐ งานระบบท่อประปา สุขาภิบาล พร้อมอุปกรณ์ประกอบชั้นที่ ๖ และชั้นที่ ๗ แล้วเสร็จ
- ๑๓.๑๑ งานระบบท่อปรับอากาศ พร้อมอุปกรณ์ประกอบชั้นที่ ๖ และชั้นที่ ๗ แล้วเสร็จ
- ๑๓.๑๒ งานระบบป้องกันอัคคีภัย พร้อมอุปกรณ์ประกอบชั้นที่ ๖ และชั้นที่ ๗ แล้วเสร็จ

๑๓.๑๓ งานระบบท่อต่างๆ พร้อมอุปกรณ์ประกอบต่างๆ ที่เหลือชั้นที่ ๖ และชั้นที่ ๗ แล้วเสร็จ

๑๓.๑๔ งานอาคารเอนกประสงค์ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๙๐

ภายในระยะเวลา ๕๔๐ วัน นับตั้งแต่วันลงนามในสัญญาและผู้ว่าจ้างจะหักเงินที่จ่ายล่วงหน้าคืนจากผู้รับจ้าง จำนวนเงินร้อยละ ๑๐ ของเงินค่าก่อสร้างในงวดที่ ๑๓

งวดที่ ๑๔ จำนวนเงิน ร้อยละ ๕.๕๐ ของราคาค่าก่อสร้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้

๑๔.๑ งานติดตั้งโครงหลังคาคลุมชั้นดาดฟ้า แล้วเสร็จ

๑๔.๒ งานก่ออิฐชั้นที่ ๘ และชั้นที่ ๙ แล้วเสร็จ

๑๔.๓ งานฉาบผนังภายในชั้นที่ ๖ และชั้นที่ ๗ แล้วเสร็จ

๑๔.๔ งานติดตั้งโครงเคร่าฝ้าเพดานชั้นที่ ๔ และชั้นที่ ๕ แล้วเสร็จ

๑๔.๕ งานฝ้าเพดานชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จ

๑๔.๖ งานประตู หน้าต่างชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๕๐

๑๔.๗ งานระบบท่อไฟฟ้าแรงต่ำ และสื่อสาร พร้อมอุปกรณ์ประกอบชั้นที่ ๘ และชั้นที่ ๙ แล้วเสร็จ

๑๔.๘ งานระบบท่อประปา สุขาภิบาล พร้อมอุปกรณ์ประกอบชั้นที่ ๘ และชั้นที่ ๙ แล้วเสร็จ

๑๔.๙ งานระบบท่อปรับอากาศ พร้อมอุปกรณ์ประกอบชั้นที่ ๘ และชั้นที่ ๙ แล้วเสร็จ

๑๔.๑๐ งานระบบป้องกันอัคคีภัย พร้อมอุปกรณ์ประกอบชั้นที่ ๘ และชั้นที่ ๙ แล้วเสร็จ

๑๔.๑๑ งานระบบท่อต่างๆ พร้อมอุปกรณ์ประกอบต่างๆ ที่เหลือชั้นที่ ๘ และชั้นที่ ๙ แล้วเสร็จ

๑๔.๑๒ งานอาคารเอนกประสงค์ แล้วเสร็จ

ภายในระยะเวลา ๕๘๕ วัน นับตั้งแต่วันลงนามในสัญญาและผู้ว่าจ้างจะหักเงินที่จ่ายล่วงหน้าคืนจากผู้รับจ้าง จำนวนเงินร้อยละ ๑๐ ของเงินค่าก่อสร้างในงวดที่ ๑๔

งวดที่ ๑๕ จำนวนเงิน ร้อยละ ๓.๕๐ ของราคาค่าก่อสร้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้

๑๕.๑ งานโครงสร้างที่เหลือทั้งหมดตามแบบรูปและรายการ แล้วเสร็จ

๑๕.๒ งานมุงหลังคา metal sheet ชั้นดาดฟ้า

๑๕.๓ งานก่ออิฐชั้นดาดฟ้า แล้วเสร็จ

๑๕.๔ งานฉาบผนังภายในชั้นที่ ๘ และชั้นที่ ๙ แล้วเสร็จ

๑๕.๕ งานติดตั้งโครงเคร่าฝ้าเพดานชั้นที่ ๖ และชั้นที่ ๗ แล้วเสร็จ

๑๕.๖ งานฝ้าเพดานชั้นที่ ๔ และชั้นที่ ๕ แล้วเสร็จ

๑๕.๗ งานผิวพื้น การปูกระเบื้องและบุผนังชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จ (ยกเว้นงานภายในห้องประชุม)

๑๕.๘ งานประตู หน้าต่างชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จ

๑๕.๙ งานระบบท่อไฟฟ้าแรงต่ำ และสื่อสาร พร้อมอุปกรณ์ประกอบชั้นดาดฟ้า
แล้วเสร็จ

๑๕.๑๐ งานระบบท่อประปา สุขาภิบาล พร้อมอุปกรณ์ประกอบชั้นดาดฟ้า แล้วเสร็จ

๑๕.๑๑ งานระบบท่อปรับอากาศ พร้อมอุปกรณ์ประกอบชั้นดาดฟ้า แล้วเสร็จ

๑๕.๑๒ งานระบบป้องกันอัคคีภัย พร้อมอุปกรณ์ประกอบชั้นดาดฟ้า แล้วเสร็จ

๑๕.๑๓ งานระบบท่อต่างๆ พร้อมอุปกรณ์ประกอบต่างๆ ที่เหลือชั้นดาดฟ้า แล้ว

เสร็จ

ภายในระยะเวลา ๖๓๐ วัน นับตั้งแต่วันลงนามในสัญญาและผู้ว่าจ้างจะหักเงินที่จ่าย
ล่วงหน้าคืนจากผู้รับจ้าง จำนวนเงินร้อยละ ๑๐ ของเงินค่าก่อสร้างในงวดที่ ๑๕

งวดที่ ๑๖ จำนวนเงิน ร้อยละ ๓.๕๐ ของราคาค่าก่อสร้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
ก่อสร้าง ดังนี้

๑๖.๑ งานฉาบผนังภายในชั้นดาดฟ้า แล้วเสร็จ

๑๖.๒ งานติดตั้งโครงเคร่าฝ้าเพดานชั้นที่ ๘ และชั้นที่ ๙ แล้วเสร็จ

๑๖.๓ งานฝ้าเพดานชั้นที่ ๖ และชั้นที่ ๗ แล้วเสร็จ

๑๖.๔ งานฉิวพื้น การปูกระเบื้องและบุผนังชั้นที่ ๔ และชั้นที่ ๕ แล้วเสร็จ

๑๖.๕ งานประตู หน้าต่างชั้นที่ ๔ และชั้นที่ ๕ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๘๐

๑๖.๖ งานสีทาภายใน ชั้นที่ ๑, ๒, ๓ และชั้นที่ ๔ แล้วเสร็จ

ภายในระยะเวลา ๖๗๕ วัน นับตั้งแต่วันลงนามในสัญญาและผู้ว่าจ้างจะหักเงินที่จ่าย
ล่วงหน้าคืนจากผู้รับจ้าง จำนวนเงินร้อยละ ๑๐ ของเงินค่าก่อสร้างในงวดที่ ๑๖

งวดที่ ๑๗ จำนวนเงิน ร้อยละ ๘ ของราคาค่าก่อสร้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
ก่อสร้าง ดังนี้

๑๗.๑ งานติดตั้งโครงเคร่าฝ้าเพดานชั้นดาดฟ้า แล้วเสร็จ

๑๗.๒ งานฝ้าเพดานชั้นที่ ๘ และชั้นที่ ๙ แล้วเสร็จ

๑๗.๓ งานฉิวพื้น การปูกระเบื้องและบุผนังชั้นที่ ๖ และชั้นที่ ๗ แล้วเสร็จ

๑๗.๔ งานประตู หน้าต่างชั้นที่ ๖ และชั้นที่ ๗ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๘๐

๑๗.๕ งานสีทาภายในชั้นที่ ๔, ๕, ๖ และชั้นที่ ๗ แล้วเสร็จ

๑๗.๖ งานติดตั้งราวระเบียงและราวบันได แล้วเสร็จ

๑๗.๗ งานตกแต่งภายในห้องประชุมชั้นที่ ๒ และชั้น ๓ แล้วเสร็จ

๑๗.๘ งานติดตั้งระบบลิฟท์โดยสารทั้งหมด พร้อมทดสอบระบบ แล้วเสร็จ

๑๗.๙ งานติดตั้งครุภัณฑ์ระบบโสตทัศนูปกรณ์พร้อมครุภัณฑ์สำนักงาน ชั้น ๒-๔

แล้วเสร็จ

๑๗.๑๐ งานติดตั้งสุขภัณฑ์ห้องน้ำ ชั้นที่ ๑, ๒, ๓ และชั้นที่ ๔ พร้อมอุปกรณ์

ประกอบ แล้วเสร็จ

๑๗.๑๑ งานติดตั้งถังบำบัดและถังตกไขมันสำเร็จรูป แล้วเสร็จ

ภายในระยะเวลา ๗๒๐ วัน นับตั้งแต่วันลงนามในสัญญาและผู้ว่าจ้างจะหักเงินที่จ่าย
ล่วงหน้าคืนจากผู้รับจ้าง จำนวนเงินร้อยละ ๑๐ ของเงินค่าก่อสร้างในงวดที่ ๕

งวดที่ ๑๘ จำนวนเงิน ร้อยละ ๘ ของราคาค่าก่อสร้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้

- ๑๘.๑ งานฝ้าเพดานชั้นดาดฟ้า แล้วเสร็จ
- ๑๘.๒ งานฉาบผิวพื้น การปูกระเบื้องและบุผนังชั้นที่ ๘ และชั้นที่ ๙ แล้วเสร็จ
- ๑๘.๓ งานประตู หน้าต่างชั้นที่ ๘ และชั้นที่ ๙ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๘๐
- ๑๘.๔ งานติดตั้งผนังกระจก curtain wall แล้วเสร็จ
- ๑๘.๕ งานตกแต่งภายในห้องประชุมชั้นที่ ๕ และชั้นที่ ๘ แล้วเสร็จ
- ๑๘.๖ งานติดตั้งครุภัณฑ์ระบบโสตทัศนูปกรณ์พร้อมครุภัณฑ์สำนักงาน ชั้น ๕ - ๘ แล้วเสร็จ
- ๑๘.๗ งานติดตั้งดวงโคมแสงสว่าง สวิตช์ เต้ารับ และอุปกรณ์ประกอบทั้งหมด แล้วเสร็จ
- ๑๘.๘ งานติดตั้งระบบปรับอากาศ ระบบระบายอากาศ พร้อมอุปกรณ์ประกอบ และทำการทดสอบระบบ แล้วเสร็จ
- ๑๘.๙ งานติดตั้งระบบสุขาภิบาลและถังดับเพลิง พร้อมอุปกรณ์ประกอบ และทำการทดสอบระบบ แล้วเสร็จ
- ๑๘.๑๐ งานติดตั้งสุขภัณฑ์ห้องน้ำ ชั้นที่ ๕, ๖, และชั้นที่ ๗ พร้อมอุปกรณ์ประกอบ แล้วเสร็จ

ภายในระยะเวลา ๗๖๕ วัน นับตั้งแต่วันลงนามในสัญญาและผู้ว่าจ้างจะหักเงินที่จ่ายล่วงหน้าคืนจากผู้รับจ้าง จำนวนเงินร้อยละ ๑๐ ของเงินค่าก่อสร้างในงวดที่ ๑๘

งวดที่ ๑๙ จำนวนเงิน ร้อยละ ๖ ของราคาค่าก่อสร้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้

- ๑๙.๑ งานฉาบผิวพื้น การปูกระเบื้องและบุผนังชั้นดาดฟ้า แล้วเสร็จ
- ๑๙.๒ งานประตู หน้าต่าง แล้วเสร็จ
- ๑๙.๓ งานติดตั้งผนัง aluminium composite แล้วเสร็จ
- ๑๙.๔ งานตกแต่งผนังอาคารทั้งหมด แล้วเสร็จ
- ๑๙.๕ งานตกแต่งภายในห้องประชุมพร้อมครุภัณฑ์สำนักงาน ชั้น ๙ แล้วเสร็จ
- ๑๙.๖ งานสีทาภายในและภายนอก แล้วเสร็จ
- ๑๙.๗ งานสถาปัตยกรรมที่เหลือทั้งหมด ตามแบบรูปและรายการ แล้วเสร็จ
- ๑๙.๘ งานติดตั้งครุภัณฑ์ประกอบอาคารส่วนที่เหลือทั้งหมดและทดสอบประกอบการใช้งาน ตามแบบรูปและรายการ แล้วเสร็จ
- ๑๙.๙ งานติดตั้งสุขภัณฑ์ห้องน้ำ ชั้นที่ ๘ และชั้นที่ ๙ พร้อมอุปกรณ์ประกอบ แล้วเสร็จ

ภายในระยะเวลา ๘๑๐ วัน นับตั้งแต่วันลงนามในสัญญาและผู้ว่าจ้างจะหักเงินที่จ่ายล่วงหน้าคืนจากผู้รับจ้าง จำนวนเงินร้อยละ ๑๐ ของเงินค่าก่อสร้างในงวดที่ ๑๙

งวดที่ ๒๐ จำนวนเงิน ร้อยละ ๕ ของราคาค่าก่อสร้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้

๒๐.๑ งานปรับแต่งภูมิทัศน์ ทางเดินรอบอาคารภายนอกทั้งหมด แล้วเสร็จ

๒๐.๒ งานระบบระบายน้ำภายในนอกอาคาร เชื่อมต่อกับระบบเดิมของมหาวิทยาลัย แล้วเสร็จ

๒๐.๓ งานปรับพื้นที่ ทำความสะอาดทั้งหมดโดยรอบบริเวณก่อสร้าง แล้วเสร็จ

๒๐.๔ การส่งมอบเอกสารต่างๆ ที่เกี่ยวข้องทั้งหมดตามแบบรูปและรายการภายในระยะเวลา ๘๕๐ วัน นับตั้งแต่วันลงนามในสัญญา

๙. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามแบบสัญญาจ้างข้อ ๑๗ จะกำหนดในอัตราร้อยละ ๐.๑ ของค่าจ้างตามสัญญาต่อวัน

๑๐. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งได้ทำข้อตกลงเป็นหนังสือหรือทำสัญญาจ้างตามแบบดังระบุในข้อ ๑.๕ แล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี - เดือน นับถัดจากวันที่มหาวิทยาลัยฯ ได้รับมอบงาน โดยผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้งานได้ดังเดิมภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๑๑. การจ่ายเงินล่วงหน้า

ผู้มีสิทธิเสนอราคามีสิทธิเสนอขอรับเงินล่วงหน้า ในอัตราไม่เกินร้อยละ ๑๐ ของราคาค่าจ้างทั้งหมดแต่ทั้งนี้จะต้องส่งมอบหลักประกันเงินล่วงหน้า เป็นพันธบัตรรัฐบาลไทย หรือหนังสือค้ำประกันของธนาคารในประเทศ ตามแบบดังระบุในข้อ ๑.๖ (๓) หรือหนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ซึ่งได้แจ้งชื่อเวียโนให้ส่วนราชการต่างๆ ทราบแล้วโดยอนุโลมให้ใช้ตามแบบหนังสือค้ำประกันดังระบุในข้อ ๑.๖ (๓) ให้แก่มหาวิทยาลัยฯ ก่อนการรับชำระเงินล่วงหน้า

๑๒. ข้อสงวนสิทธิในการเสนอราคาและอื่นๆ

๑๒.๑ เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างครั้งนี้ ได้มาจากเงินงบประมาณ ประจำปี ๒๕๕๕ - ๒๕๕๗ ผูกพัน ๓ ปี จากเงินงบประมาณ ๒๕๖,๕๐๐,๐๐๐.บาท และเงินนอกงบประมาณ ๑๓,๕๐๐,๐๐๐.- บาท รวมค่าก่อสร้างทั้งสิ้น ๒๗๐,๐๐๐,๐๐๐.- บาท (สองร้อยเจ็ดสิบล้านบาทถ้วน) เงินกู้จาก-
..... และเงินช่วยเหลือจาก.....-.....

การลงนามในสัญญาจะกระทำต่อเมื่อ มหาวิทยาลัยฯ ได้รับอนุมัติเงินค่าก่อสร้างจากงบประมาณประจำปี ๒๕๕๕ เงินกู้จาก.....-.....และเงินช่วยเหลือจาก.....แล้วเท่านั้น

ราคากลางของงาน เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก สูง ๙ ชั้น พร้อมอาคารเอนกประสงค์ ในการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ เป็นเงินทั้งสิ้น ๒๘๓,๐๐๐,๐๐๐.- บาท (สองร้อยแปดสิบล้านบาทถ้วน) หากปรากฏว่าการเสนอราคาค่าก่อสร้างมีราคาที่แตกต่างกันหรือไม่ ต่างไปจากราคากลางที่ได้ประกาศไว้ ราคากลางดังกล่าวไม่มีผลผูกพันให้ต้องปฏิบัติตามราคากลางนั้น (ผู้เสนอราคาจะต้องรับผิดชอบในการถอดแบบและคำนวณราคาเอง จะนำราคากลางของทางราชการมา ปฏิเสธความรับผิดชอบหรือเรียกร้องค่าก่อสร้างในภายหลังไม่ได้)

๑๒.๒ เมื่อมหาวิทยาลัยฯ ได้คัดเลือกผู้มีสิทธิเสนอราคารายใด ให้เป็นผู้รับจ้าง และได้ตกลงจ้างตามการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์แล้ว ถ้าผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำสิ่งของมาเพื่อ งานจ้างดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ และของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางที่มีเรือไทยเดินอยู่และ สามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้มีสิทธิเสนอราคาซึ่งเป็นผู้ รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์ ดังนี้

(๑) แฉ่งการส่งหรือนำสิ่งของดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ ต่อกรมเจ้าท่าภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างส่ง หรือซื้อขายของจากต่างประเทศ เว้นแต่เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวง คมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้

(๒) จัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือ ไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่าให้บรรทุกสิ่งของนั้น โดยเรืออื่น ที่มีใช้เรือไทย ซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตเช่นนั้นก่อนบรรทุกของลงเรืออื่น หรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวง คมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกของลงเรืออื่น

(๓) ในกรณีที่ไม่ปฏิบัติตาม (๑) หรือ (๒) ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมายว่าด้วย การส่งเสริมการพาณิชย์

๑๒.๓ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาซึ่งได้ยื่นเอกสารประกวดราคาด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ต่อมหาวิทยาลัยฯ แล้ว จะถอนตัวออกจากการประกวดราคาฯ มิได้ และเมื่อได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้มีสิทธิ เสนอราคาแล้วต้องเข้าร่วมเสนอราคาด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ตามเงื่อนไขที่กำหนดในข้อ ๔.๗ (๔) (๕) (๖) และ (๗) มิฉะนั้น มหาวิทยาลัยฯ จะริบหลักประกันของจำนวนร้อยละ ๒.๕ ของวงเงินที่จัดหาทันที และ อาจพิจารณาเรียกร้องให้ชดใช้ความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งอาจพิจารณาให้เป็นผู้ที่ทำงานได้หากมีพฤติกรรม เป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

๑๒.๔ ผู้มีสิทธิเสนอราคาซึ่งมหาวิทยาลัยฯ ได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญาหรือข้อตกลง ภายในเวลาที่ทางราชการกำหนดดังระบุไว้ในข้อ ๗ มหาวิทยาลัยฯ จะริบหลักประกันของ หรือเรียกร้องจาก ผู้ออกหนังสือค้ำประกันของทันที และอาจพิจารณาเรียกร้องให้ชดใช้ความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งจะ พิจารณาให้เป็นผู้ที่ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๑๒.๕ มหาวิทยาลัยฯ สงวนสิทธิ์ที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบสัญญา ให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

๑๓. การปรับราคาค่างานก่อสร้าง

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามสูตรการปรับราคาดังระบุในข้อ ๑.๗ จะนำมาใช้ในกรณีที่ ค่างานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น โดยวิธีการสูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ใน วันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่มหาวิทยาลัยฯ ได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตร ของทางราชการที่ได้ระบุ ในข้อ ๑.๗

๑๔. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อมหาวิทยาลัยฯ ได้คัดเลือกผู้มีสิทธิเสนอราคารายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างก่อสร้างตามประกาศนี้แล้ว ผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจากคณะกรรมการกำหนดมาตรฐานและทดสอบฝีมือแรงงานหรือผู้มีวุฒิบัตรระดับ ปวช. ปวส. และ ปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑ ของแต่ละสาขาช่างจำนวนอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่างดังต่อไปนี้

- ๑๔.๑.....ช่างเชื่อมไฟฟ้า
- ๑๔.๒.....ช่างเชื่อมแก๊ส
- ๑๔.๓.....ช่างติดตั้งและเดินสายไฟฟ้าภายในอาคาร
- ๑๔.๔.....ช่างเครื่องทำความเย็นและเครื่องปรับอากาศ
- ๑๔.๕.....ช่างไม้ (ก่อสร้าง)
- ๑๔.๖.....ช่างท่อและสุขภัณฑ์
- ๑๔.๗.....ช่างก่ออิฐ
- ๑๔.๘.....ช่างปูน
- ๑๔.๙.....ช่างเหล็กเสริมคอนกรีต
- ๑๔.๑๐.....ช่างไม้ (ครุภัณฑ์)
- ๑๔.๑๑.....ช่างสี
- ๑๔.๑๒.....ช่างอลูมิเนียม
- ๑๔.๑๓.....ช่างเฟอร์นิเจอร์

๑๖. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

ในระหว่างระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับจ้างพึงปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด



๑๐ เมษายน ๒๕๕๕

หมายเหตุ

ผู้ประสงค์จะเสนอราคา หมายถึง ผู้ชายหรือผู้รับจ้าง ที่เข้ารับการคัดเลือกจากหน่วยงานที่จะจัดหาพัสดุ เพื่อเป็นผู้มีสิทธิเสนอราคา

ผู้มีสิทธิเสนอราคา หมายถึง ผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกจากหน่วยงานที่จะจัดหาพัสดุ ให้เป็นผู้มีสิทธิเสนอราคาด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

การนับระยะเวลาค้ำประกันของตามข้อ ๕ ให้หน่วยงานที่จัดหาพัสดุนับเป็น ๒ ช่วงเวลาติดต่อกัน คือ ช่วงแรก ตั้งแต่วันยื่นซองข้อเสนอทางด้านเทคนิคจนถึงวันยืนยันราคาสุดท้าย (วันเสนอราคา) และนับต่อเนื่องกันในช่วงที่สอง คือ ตั้งแต่วันถัดจากวันยืนยันราคาสุดท้าย จนถึงวันสิ้นสุดการยื่นราคา ตัวอย่างเช่น กำหนดวันยื่นซองข้อเสนอทางด้านเทคนิค วันที่ ๑ เมษายน ๒๕๔๙ กำหนดวันเสนอราคาวันที่ ๒๐ เมษายน ๒๕๔๙ และกำหนดยื่นราคา ๓๐ วัน นับแต่วันยืนยันราคาสุดท้าย การนับระยะเวลาค้ำประกันของคือ วันที่ ๑ เมษายน ๒๕๔๙ จนถึงวันที่ ๒๐ เมษายน ๒๕๔๙ และนับต่อเนื่องในช่วงที่สองให้เริ่มนับตั้งแต่วันที่ ๒๑ เมษายน ๒๕๔๙ จนถึงวันที่ ๒๐ พฤษภาคม ๒๕๔๙ (รวม ๓๐ วัน) ดังนั้น ระยะเวลาการนับหลักประกันของคือ ตั้งแต่วันที่ ๑ เมษายน ๒๕๔๙จนถึงวันที่ ๒๐ พฤษภาคม ๒๕๔๙