

## ร่างขอบเขตของงาน (Term of Reference)

### รายการ ก่อสร้างอาคารปฏิบัติการคณะวิศวกรรมศาสตร์และสถาปัตยกรรมศาสตร์ 1 หลัง ของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน นครราชสีมา

#### 1. ความเป็นมา

คณะวิศวกรรมศาสตร์และสถาปัตยกรรมศาสตร์ เป็นคณะที่จัดการเรียนการสอนแบบฝึกปฏิบัติทางด้านวิศวกรรมศาสตร์และสถาปัตยกรรมศาสตร์ จำนวน 14 สาขาวิชา ในปี พ.ศ.2555 มีเป้าหมายที่จะเปิดรับนักศึกษาเพิ่มขึ้น ปัจจุบันห้องปฏิบัติการเดิมของแต่ละสาขาวิชาที่มีอยู่ มีสภาพทรุดโทรม มีจำนวนไม่เพียงพอต่อการเรียนการสอนในปัจจุบัน และในอนาคตจะมีการจัดการเรียนการสอนในระดับปริญญาโทและปริญญาเอก ทำให้คณะฯ มีความจำเป็นต้องดำเนินการจัดเตรียมห้องปฏิบัติการที่ใช้ในการเรียนการสอน เพื่อเตรียมรองรับการขยายตัวในอนาคต โดยโครงการก่อสร้างอาคารปฏิบัติการคณะวิศวกรรมศาสตร์และสถาปัตยกรรมศาสตร์ เป็นโครงการที่จะทำให้การจัดการเรียนการสอนของคณะฯ มีห้องปฏิบัติการทางด้านวิศวกรรม ที่ทันสมัยมีประสิทธิภาพ ก้าวทันเทคโนโลยีมากขึ้น ทำให้นักศึกษามั่นใจและพร้อมที่จะออกไปประกอบวิชาชีพเมื่อสำเร็จการศึกษา

#### 2. วัตถุประสงค์

- 2.1 เพื่อเป็นอาคารปฏิบัติการรวมทุกสาขาวิชาของคณะวิศวกรรมศาสตร์และสถาปัตยกรรมศาสตร์
- 2.2 เพื่อบูรณาการใช้เครื่องมือ-อุปกรณ์ร่วมกันระหว่างกลุ่มสาขาวิชาของคณะฯ
- 2.3 เพื่อเป็นห้องปฏิบัติการในส่วนที่ขาดแคลนและทดแทนของเดิมที่ชำรุดทรุดโทรม
- 2.4 เพื่อรองรับการเปิดรับนักศึกษาระดับปริญญาโท-เอก ในอนาคต

#### 3. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

- 3.1 ผู้เสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์
- 3.2 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ
- 3.3 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น และ/หรือต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้เสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมตามข้อ 1.9 (2)

3.4 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาไม่มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

3.5 ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลและมีผลงานก่อสร้างอาคารสูงตั้งแต่ 23.00 เมตรขึ้นไป (ตามที่กฎหมายกำหนด) และใช้ระบบพื้นแบบ Post-tension โดยแนบสำเนาแบบรูปตัดอาคารขนาด A3 และเป็นงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประมูลจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ของผลงานในวงเงินไม่น้อยกว่า 150,000,000.00 บาท (หนึ่งร้อยห้าสิบล้านบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือ หน่วยงานเอกชนที่มหาวิทยาลัยฯ เชื้อถือ อายุผลงานไม่เกิน 5 ปี นับจากวันยื่นซองประกวดราคาจ้างด้วยวิธีทางอิเล็กทรอนิกส์ในครั้งนี้ และเป็นผลงานที่ดำเนินการเสร็จเรียบร้อย โดยต้องแสดงหลักฐานประกอบอันได้แก่ สำเนาสัญญาจ้าง สำเนาหนังสือรับรองผลงาน และหนังสือรับรองของบริษัทผู้จัดทำระบบพื้นแบบ Post-tension พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

#### 4. แบบรูปรายการก่อสร้างพร้อมการดำเนินการ

แบบรูปรายการก่อสร้างพร้อมการดำเนินการจัดจ้าง ประกอบด้วย

4.1 แบบรูปสถาปัตยกรรม	จำนวน	แผ่น
4.2 แบบรูปสถาปัตยกรรมภายใน	จำนวน	แผ่น
4.3 แบบรูปวิศวกรรมโครงสร้าง	จำนวน	แผ่น
4.4 แบบรูปวิศวกรรมไฟฟ้า	จำนวน	แผ่น
4.5 แบบรูปวิศวกรรมระบบปรับอากาศ	จำนวน	แผ่น
4.6 แบบรูปวิศวกรรมสื่อสาร	จำนวน	แผ่น
4.7 แบบรูปวิศวกรรมสุขาภิบาล	จำนวน	แผ่น
4.8 รายการประกอบแบบ	จำนวน	ชุด

พื้นที่ใช้สอยรวมประมาณ 25,098 ตารางเมตร

#### 5. ระยะเวลาดำเนินการ

ระยะเวลาดำเนินการ 900 วัน งดงาน 23 งดงาน

## 6. สถานที่ก่อสร้าง

ก่อสร้างในพื้นที่ศูนย์กลางมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน ที่อยู่ 744 ถนนสุรนารายณ์ ต.ในเมือง อ.เมือง จ.นครราชสีมา 30000 โทรศัพท์ 044-271315 โทรสาร 044-271315

## 7. วงเงินในการจัดหา

วงเงินค่าก่อสร้างทั้งสิ้น 290,000,000.- บาท (สองร้อยเก้าสิบล้านบาทถ้วน) จากเงินงบประมาณ 275,500,000.- บาท ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2554 ผูกพันงบประมาณ 2555 – 2556 และเงินนอกงบประมาณ 14,500,000.- บาท

ราคากลางในการประมูลในครั้งนี้ 304,000,000 บาท (สามร้อยสี่ล้านบาทถ้วน)

## 8. เงื่อนไขการจ่ายเงิน

8.1 มหาวิทยาลัยฯ จะจ่ายเงินเป็นงวดๆ ตามงวดงานในสัญญาที่คณะกรรมการได้พิจารณา และตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว

8.2 การจ่ายเงินล่วงหน้ามหาวิทยาลัยฯ กำหนดจ่ายได้ไม่เกินร้อยละ 15 ของราคาจ้าง ตามสัญญา ทั้งนี้มหาวิทยาลัยฯ จะหักเงินค่าจ้างล่วงหน้าคืนเป็นงวดๆ

8.3 การจ่ายเงินล่วงหน้าจะต้องได้รับความเห็นชอบจากหัวหน้าส่วนราชการและได้รับอนุมัติจากสำนักงบประมาณก่อนที่จะดำเนินการ

8.4 การลงนามในสัญญาจ้างจะกระทำต่อเมื่อได้รับอนุมัติเงินประจำงวดจากสำนักงบประมาณ และการอนุมัติผูกพันงบประมาณจากคณะรัฐมนตรี และได้รับการอนุมัติการว่าจ้างจากอธิการบดีมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสานแล้วเท่านั้น

ลงชื่อ ..... ประธานกรรมการ  
(ผศ.ดร.พิพัฒน์ อมตฉายา)

ลงชื่อ ..... กรรมการ  
(ผศ.สุรศักดิ์ โล่หัวนิชชัย)

ลงชื่อ ..... กรรมการ  
(นายสมทรง อรรถไกรสิทธิ์)

ลงชื่อ ..... กรรมการ  
(นายชาติชัย ชมพูนุวงศ์)

ลงชื่อ ..... กรรมการ  
(นายอภิเดช บุญเจือ)

ลงชื่อ ..... กรรมการ  
(นายธนาวัฒน์ สุขนวล)

ลงชื่อ ..... กรรมการ  
(นายปริญญา แก้วมีค่า)

ลงชื่อ ..... กรรมการ  
(นายบุญรอด บุญปลูก)

ลงชื่อ ..... กรรมการ  
(นายบัญชา นาคทอง)

ลงชื่อ ..... กรรมการ  
(นายสังวาลย์ บุตรศรีสวย)

ลงชื่อ ..... กรรมการและเลขานุการ  
(นางสาววิลาสินี วงศ์คนตรี)