

ร่างขอบเขตของงาน (Term of Reference: TOR)
โครงการอาคารปฏิบัติการคณะศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม
พร้อมศูนย์ศิลปวัฒนธรรม และอาคารอเนกประสงค์

1. ความเป็นมา

คณะศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรมเป็นหน่วยงานหนึ่งของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน โดยเปิดทำการเรียนการสอน 6 สาขาวิชา ประกอบด้วยสาขาวิชาจิตรกรรม สาขาวิชาประติมากรรม สาขาวิชาศิลปะภาพพิมพ์ สาขาวิชาออกแบบผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม สาขาวิชาออกแบบเซรามิก และสาขาวิชาออกแบบบรรจุภัณฑ์ และในอนาคตจะทำการเปิดการเรียนการสอนในระดับปริญญาตรีสาขานิเทศศิลป์ และปริญญาโทสาขาเทคโนโลยีผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมสาขานิเทศศาสตร์นอกจากกิจด้านการเรียนการสอนแล้ว ทางคณะยังให้บริการวิชาการแก่ชุมชนทางด้านพัฒนาผลิตภัณฑ์ชุมชนและเป็นหน่วยงานตรวจสอบมาตรฐานผลิตภัณฑ์ชุมชน จากภารกิจดังกล่าวทำให้อาคารเรียนและห้องปฏิบัติการของคณะศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรมไม่เพียงพอต่อการปฏิบัติการเรียนการสอนของคณะซึ่งแต่ละปีการศึกษามีนักศึกษาเพิ่มจำนวนและการให้บริการวิชาการแก่สังคมซึ่งหน่วยงานยอมรับการสนับสนุนจำนวนมาก จึงมีความจำเป็นต้องมีอาคารเรียนเพิ่มเติมซึ่งจะสามารถปฏิบัติการกิจได้ตามวัตถุประสงค์อย่างมีประสิทธิภาพ

2. วัตถุประสงค์

เพื่อสร้างอาคารเรียนรวมคณะศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรมที่สอดคล้องกับภาระกิจของคณะทั้งด้านการเรียนการสอนและการให้บริการวิชาการแก่สังคมพร้อมทั้งสร้างสภาพแวดล้อมที่ดีในการเรียนการสอนและสามารถรองรับการขยายตัวทางการศึกษาของคณะในอนาคต

3. คุณสมบัติผู้เสนอราคา

ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

3.1 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

3.2 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ และได้แจ้งเวียนชื่อแล้วหรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

3.3 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาไม่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น และต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้เสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

3.4 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

3.5 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคล และมีผลงานก่อสร้างอาคารสูงไม่น้อยกว่า 5 ชั้นและมีพื้นที่ใช้สอยไม่น้อยกว่า 15,000 ตารางเมตร เป็นประเภทเดียวกันกับงานที่ประมูลจ้าง ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องแสดงผลงานก่อสร้าง มูลค่างานไม่น้อยกว่า 140,000,000 บาท (หนึ่งร้อยสี่สิบล้านบาทถ้วน) ต้องเป็นผลงานสัญญาเดียว และผลงานนั้นต้องเป็นผลงานที่ทำงานให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือระยะเวลาที่ได้รับอนุมัติให้ขยายได้ตามระเบียบทางราชการ ซึ่งเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่มหาวิทยาลัยฯ เชื้อถือ โดยผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องมีสำเนาหนังสือรับรองผลงานและสำเนาสัญญาฉบับ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง โดยแนบเอกสารหลักฐานการเสนอราคาตามที่กำหนดไว้

3.6 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องแสดงความพร้อมด้วยเอกสารที่จะทำให้มหาวิทยาลัยฯ มีความเชื่อมั่นได้ว่าผู้เสนอราคาจะสามารถเริ่มงานได้ทันที และสามารถส่งมอบงานที่แล้วเสร็จสมบูรณ์ให้แก่มหาวิทยาลัยฯ ได้ภายในเวลาที่กำหนด โดยเสนอข้อมูลที่เป็นสาระสำคัญที่เป็นเอกสารมายื่นพร้อมเอกสาร ที่กำหนดให้เพื่อประกอบการพิจารณาของมหาวิทยาลัยฯ ตามเกณฑ์ที่กำหนดให้ ดังนี้

3.6.1 เกณฑ์พิจารณาความพร้อมในการดำเนินงาน ผู้ประกอบการที่ประสงค์จะเสนอราคางานจ้างต่อมหาวิทยาลัยฯ ต้องผ่านเกณฑ์การพิจารณาความพร้อมที่จะดำเนินการก่อสร้างให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่มหาวิทยาลัยฯ กำหนดและมีผลงานที่แสดงให้ประจักษ์ได้ดังนี้

3.6.1.1 ความพร้อมด้านบุคลากร ผู้เสนอราคาต้องแจ้ง จำนวน ชื่อ ประสบการณ์ทำงาน และผลงานของ “บุคลากรหลัก” (สถาปนิก, วิศวกรโยธา) ที่ปฏิบัติงานเต็มเวลาได้ทันทีและถือเป็นผู้ควบคุมงานของผู้รับจ้าง โดยมีเงื่อนไขเฉพาะขั้นต่าดังนี้

- ต้องเป็นสถาปนิกหรือวิศวกร ที่มีใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรมจากสภาสถาปนิก สภาวิศวกร เป็นไปตามกฎหมายและขนาดของโครงการไม่ต่ำกว่าระดับสามัญที่มีความชำนาญในการควบคุมการก่อสร้าง

ในกรณีที่ผู้เสนองานได้รับสิทธิ์ให้เข้าทำสัญญาจ้างกับมหาวิทยาลัยฯ บุคลากรหลักที่แจ้งชื่อจะถือเป็นเงื่อนไขสำคัญของข้อเสนอด้านเทคนิค และเงื่อนไขประกอบสัญญาจ้าง ทั้งนี้ บุคลากรหลักจะต้องเป็นผู้ควบคุมงานของผู้รับจ้างและจะต้องปฏิบัติงานจริงตั้งแต่เริ่มต้นจนถึงสิ้นสุดโครงการมหาวิทยาลัยฯ ไม่อนุญาตให้เปลี่ยนบุคลากรหลักในระหว่างการดำเนินการตามสัญญา เว้นแต่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากทางมหาวิทยาลัยฯ เสียก่อน

3.6.1.2 ความพร้อมด้านผลงานที่ผ่านมาและปัจจุบัน ผู้เสนอราคาจะต้องยื่นแสดงรายการผลงาน ที่ได้ก่อสร้างแล้วเสร็จและคู่สัญญาได้ตรวจรับงานสมบูรณ์ พร้อมรูปถ่ายผลงาน (รูปด้าน) อย่างน้อย 2 รูป

3.6.1.3 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องแสดงความสามารถ ประสบการณ์ และแนวทางการนำเทคนิคการก่อสร้างทันสมัยเข้าใช้ในการบริหารจัดการงานก่อสร้าง และมหาวิทยาลัย กำหนดให้เสนอข้อมูลและรายละเอียดดังนี้

1. แผนการทำงาน การจัดการสถานที่ก่อสร้าง วิธีการทำงาน (Method Statement) และการควบคุมคุณภาพงาน
2. แผนการจัดหาและจัดการและการขนส่งวัสดุก่อสร้าง กำลังคนและแรงงาน รวมถึงเครื่องจักรก่อสร้างหลักที่จำเป็น
3. แผนการป้องกันปัญหาและอุปสรรคและการจัดการความเสี่ยงระหว่างการก่อสร้าง
4. แผนการจัดการด้านความปลอดภัยระหว่างการก่อสร้าง

4. แบบรูปรายการ และคุณลักษณะเฉพาะ

4.1 แบบรูปรายการก่อสร้างอาคารปฏิบัติการคณะศิลปกรรม และออกแบบอุตสาหกรรม	จำนวน 1 ชุด
4.2 อาคารศูนย์ศิลปวัฒนธรรม และอาคารเอนกประสงค์	จำนวน 1 ชุด
4.3 รายการประกอบแบบ	จำนวน 1 ชุด
4.4 เอกสารการแบ่งงวดงานงวดเงิน	จำนวน 1 ชุด
4.5 ประมาณราคากลางค่าก่อสร้าง	จำนวน 1 ชุด

5. เงื่อนไขและข้อกำหนดตามประกาศ ป.ป.ช.

บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องปฏิบัติตามประกาศของคณะกรรมการ ป.ป.ช. เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำและแสดงบัญชีรายการรับจ่ายของโครงการที่บุคคลหรือนิติบุคคลเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2554

5.1 บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญา (ผู้ประสงค์จะเสนอราคา) ต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายการรับจ่าย หรือแสดงบัญชีรายการรับจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

5.2 บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับมหาวิทยาลัยฯ ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

5.3 คู่สัญญาต้องรับจ่ายเงินผ่านบัญชีเงินฝากกระแสรายวัน เว้นแต่การรับจ่ายเงินแต่ละครั้ง ซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจรับจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

ทั้งนี้ มหาวิทยาลัยฯ สงวนสิทธิ์ที่จะไม่ก่อนติดสัมพันธ์กับบุคคลหรือนิติบุคคลซึ่งได้มีการระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อว่าเป็นคู่สัญญาที่ไม่ได้แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ เว้นแต่บุคคลหรือนิติบุคคลนั้นจะได้แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายตามประกาศดังกล่าว หรือได้มีการปรับปรุงแก้ไขให้ถูกต้อง และมีการส่งเพิกถอนรายชื่อจากบัญชีดังกล่าวแล้ว

6. ระยะเวลาในการดำเนินการและการจ่ายเงิน

ระยะเวลาการก่อสร้างในสัญญาทั้งสิ้นให้แล้วเสร็จภายใน 720 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง โดยแบ่งออกเป็น 25 งวด ดังนี้

- งวดที่ 1. เป็นจำนวนเงินร้อยละ 2 ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานต่อไปนี้
- ตั้งสำนักงานชั่วคราว ติดตั้งไฟฟ้า ประปาชั่วคราว
 - งานรื้อย้ายสิ่งปลูกสร้างเดิมทั้งหมด , หม้อแปลงไฟฟ้า พร้อมเคลียร์พื้นที่เพื่อการก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์ และอาคารศูนย์ศิลปวัฒนธรรม วางผังบริเวณก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์ และอาคารปฏิบัติการศิลปกรรม
- แล้วเสร็จภายใน 45 วัน นับถัดจากวันทำสัญญา
- งวดที่ 2. เป็นจำนวนเงินร้อยละ 4 ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานต่อไปนี้
- งานตอกเสาเข็มอาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ 100%
 - งานทดสอบเสาเข็มอาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ
 - งานขุดดินทำฐานรากอาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ 100%
 - งานสกัดตัดหัวเสาเข็มอาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ 100%
 - จัดส่ง Shop Drawing งานโครงสร้างฐานรากและงานระบบที่เกี่ยวข้องบริเวณชั้น 1 อาคารอาคารอเนกประสงค์
- แล้วเสร็จภายใน 90 วัน นับถัดจากวันทำสัญญา
- งวดที่ 3. เป็นจำนวนเงินร้อยละ 4 ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานต่อไปนี้
- งานตอกเสาเข็มอาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ 100%
 - งานทดสอบเสาเข็มอาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ
 - งานขุดดินทำฐานรากอาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ 100%

- งานสกัดตัดหัวเสาเข็มอาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม
แล้วเสร็จ 100%
- จัดส่ง Shop Drawing งานโครงสร้างฐานรากและงานระบบที่เกี่ยวข้องบริเวณ
ชั้น 1 อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม
แล้วเสร็จภายใน 135 วัน นับถัดจากวันทำสัญญา

- งวดที่ 4. เป็นจำนวนเงินร้อยละ 4 ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานต่อไปนี้
- เทคอนกรีตฐานราก อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ 100%
 - เทคอนกรีตเสาดอม่อ, ผนังถึงเก็บน้ำใต้ดิน, ผนังช่องบันได้รับพื้นชั้น 1
อาคารอาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ 100%
 - ทำผนังกันดินแล้วเสร็จ 100%
 - เดินท่อระบบกำจัดปลวกอาคารอาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ 100%
 - ทำการซ่อมฐานราก, เสา, คานอาคารศูนย์ศิลปวัฒนธรรมแล้วเสร็จ
 - จัดส่ง Shop Drawing งานโครงสร้างและงานระบบที่เกี่ยวข้องบริเวณชั้น 2
อาคารหอประชุม
แล้วเสร็จภายใน 150 วัน นับถัดจากวันทำสัญญา

- งวดที่ 5. เป็นจำนวนเงินร้อยละ 4 ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานต่อไปนี้
- เทคอนกรีตฐานราก อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม
แล้วเสร็จ 100%
 - เทคอนกรีตเสาดอม่อ, ผนังถึงเก็บน้ำใต้ดิน, กำแพงลิฟท์, ผนังช่องบันได้รับพื้น
ชั้น 1 อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ 100%
 - ทำผนังกันดินแล้วเสร็จ 100%
 - เดินท่อระบบกำจัดปลวกอาคารอาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบ
อุตสาหกรรม แล้วเสร็จ 100%
 - จัดส่ง Shop Drawing งานโครงสร้างและงานระบบที่เกี่ยวข้องบริเวณชั้น 2
อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม
แล้วเสร็จภายใน 170 วัน นับถัดจากวันทำสัญญา

- งวดที่ 6. เป็นจำนวนเงินร้อยละ 4 ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานต่อไปนี้
- เทคอนกรีตคานชั้นล่างอาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ 100%
 - เทคอนกรีตพื้นชั้นล่างอาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ 100%
 - ทำการขอมันไต, รั้วผนังเบา, ประตูหน้าต่าง และโครงหลังคาอาคารศูนย์-ศิลปวัฒนธรรมแล้วเสร็จ
 - จัดส่ง Shop Drawing งานโครงสร้างและงานระบบที่เกี่ยวข้องบริเวณชั้นหลังคาอาคารอเนกประสงค์
- แล้วเสร็จภายใน 200 วัน นับถัดจากวันทำสัญญา
- งวดที่ 7. เป็นจำนวนเงินร้อยละ 3 ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานต่อไปนี้
- เทคอนกรีตคานชั้นล่างอาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรมแล้วเสร็จ 100%
 - เทคอนกรีตพื้นชั้นล่างอาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรมแล้วเสร็จ 100%
 - จัดส่ง Shop Drawing งานโครงสร้างและงานระบบที่เกี่ยวข้องบริเวณชั้น 3 อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม
- แล้วเสร็จภายใน 220 วัน นับถัดจากวันทำสัญญา
- งวดที่ 8. เป็นจำนวนเงินร้อยละ 3 ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานต่อไปนี้
- เทคอนกรีตเสารับพื้นชั้น 2 , ช่องบันไดรับพื้นชั้น 2 อาคารอเนกประสงค์แล้วเสร็จ 100%
 - เทคอนกรีตคานชั้น 2 อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ 100%
 - เทคอนกรีตพื้นชั้น 2 อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ 100%
 - เดินท่องานระบบไฟฟ้าและระบบสุขาภิบาลชั้น 1 อาคารอเนกประสงค์ที่เกี่ยวข้อง แล้วเสร็จ
 - การติดตั้งโครงหลังคา, ทำรางน้ำ และมุงหลังคา อาคารศูนย์ศิลปวัฒนธรรมแล้วเสร็จ
 - จัดส่ง Shop Drawing ทูกระบบบริเวณชั้น 1 อาคารอเนกประสงค์
- แล้วเสร็จภายใน 240 วัน นับถัดจากวันทำสัญญา

- งวดที่ 9. เป็นจำนวนเงินร้อยละ 4 ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานต่อไปนี้
- เทศคอนกรีตเสารับพื้นชั้น 2 , กำแพงลิฟท์, ช่องบันไดรับพื้นชั้น 2 ล่างอาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ 100%
 - เทศคอนกรีตคานชั้น 2 ล่างอาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ 100%
 - เทศคอนกรีตพื้นชั้น 2 ล่างอาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ 100%
 - เดินท่องานระบบไฟฟ้าและระบบสุขาภิบาลชั้น 1 ล่างอาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรมที่เกี่ยวข้อง แล้วเสร็จ
 - จัดส่ง Shop Drawing งานโครงสร้างและงานระบบที่เกี่ยวข้องบริเวณชั้น 4 ล่างอาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม
- แล้วเสร็จภายใน 260 วัน นับถัดจากวันทำสัญญา
- งวดที่ 10. เป็นจำนวนเงินร้อยละ 4 ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานต่อไปนี้
- เทศคอนกรีตเสารับคานหลังคา 2 อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ 100%
 - เทศคอนกรีตคานหลังคา 2 อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ 100%
 - เทศคอนกรีตพื้นชั้นหลังคา 2 อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ 100%
 - งานก่ออิฐชั้น 1 อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ 100%
 - งานติดตั้งวงกบไม้ ชั้น 1 อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ 100%
 - ทำการซ่อมพื้น, ผนัง, กันสาด อาคารศูนย์ศิลปวัฒนธรรม แล้วเสร็จ
 - เดินท่องานระบบไฟฟ้าและระบบสุขาภิบาลชั้น 2 อาคารอเนกประสงค์ที่เกี่ยวข้อง แล้วเสร็จ
- แล้วเสร็จภายใน 280 วัน นับถัดจากวันทำสัญญา
- งวดที่ 11. เป็นจำนวนเงินร้อยละ 4 ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานต่อไปนี้
- เทศคอนกรีตเสารับพื้นชั้น 3 , กำแพงลิฟท์ , ช่องบันไดรับพื้นชั้น 3 อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ 100%
 - เทศคอนกรีตคานชั้น 3 อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ 100%
 - เทศคอนกรีตพื้นชั้น 3 อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ 100%

- งานก่ออิฐชั้น 1 อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ 100%
- งานติดตั้งวงกบไม้ ชั้น 1 อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ 100%
- เดินท่องานระบบไฟฟ้าและระบบสุขาภิบาลชั้น 2 อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม ที่เกี่ยวข้อง แล้วเสร็จ
- จัดส่ง Shop Drawing งานโครงสร้างและงานระบบที่เกี่ยวข้องบริเวณชั้น 5 อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จภายใน 300 วัน นับถัดจากวันทำสัญญา

งวดที่ 12. เป็นจำนวนเงินร้อยละ 3 ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานต่อไปนี้

- งานก่ออิฐชั้น 2 อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ 100%
- งานติดตั้งวงกบไม้ ชั้น 2 อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ 100%
- ทำการสร้างห้องน้ำ และงานสุขาภิบาล อาคารศูนย์ศิลปวัฒนธรรมแล้วเสร็จ
- เดินท่องานระบบไฟฟ้าและระบบสุขาภิบาลชั้นทั้งหมด ที่เกี่ยวข้อง อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ

แล้วเสร็จภายใน 320 วัน นับถัดจากวันที่ทำสัญญา

งวดที่ 13. เป็นจำนวนเงินร้อยละ 4 ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานต่อไปนี้

- เทศคอนกรีตเสารับพื้นชั้น 4 , กำแพงลิฟท์, ช่องบันไดรับพื้นชั้น 4 อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ 100%
- เทศคอนกรีตคานชั้น 4 อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ 100%
- เทศคอนกรีตพื้นชั้น 4 อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ 100%
- งานก่ออิฐชั้น 2 อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ 100%
- งานติดตั้งวงกบไม้ ชั้น 2 อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ 100%
- เดินท่องานระบบไฟฟ้าและระบบสุขาภิบาลชั้น 3 ที่เกี่ยวข้องอาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ

/จัดส่ง...

- จัดส่ง Shop Drawing งานโครงสร้างและงานระบบที่เกี่ยวข้องบริเวณชั้นดาดฟ้า และที่เหลืออาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรมทั้งหมด แล้วเสร็จ แล้วเสร็จภายใน 340 วัน นับถัดจากวันทำสัญญา

งวดที่ 14. เป็นจำนวนเงินร้อยละ 4 ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานต่อไปนี้

- งานก่ออิฐทั้งหมด อาคารอาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ 100%
- งานติดตั้งวงกบไม้ทั้งหมด อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ 100%
- งานฉาบปูนผนังภายในชั้น 1 อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ 100%
- งานฉาบปูนผนังภายในชั้น 2 อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ 100%
- เดินท่องานระบบไฟฟ้าและระบบสุขาภิบาลทั้งหมดที่เกี่ยวข้อง อาคารอาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ 100%
- งานร้อยสายไฟฟ้าภายในชั้น 1 อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ 100%
- งานเดินท่อระบบป้องกันอัคคีภัยชั้น 1 อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ 100%
- ติดตั้งวงกบประตู หน้าต่าง อาคารศูนย์ศิลปวัฒนธรรมแล้วเสร็จ

แล้วเสร็จภายใน 360 วัน นับถัดจากวันทำสัญญา

งวดที่ 15. เป็นจำนวนเงินร้อยละ 4 ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานต่อไปนี้

- เทคอนกรีตเสารับพื้นชั้น 5 , กำแพงลิฟท์ , ช่องบันไดรับพื้นชั้น 5 อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ 100%
- เทคอนกรีตคานชั้น 5 อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ 100%
- เทคอนกรีตพื้นชั้น 5 อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ 100%
- งานก่ออิฐชั้น 3 อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ 100%
- งานติดตั้งวงกบไม้ ชั้น 3 อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ 100%
- เดินท่องานระบบไฟฟ้าและระบบสุขาภิบาลชั้น 4 ที่เกี่ยวข้อง อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ
- จัดส่ง Shop Drawing ทูกระบบบริเวณชั้น 1 และชั้น 2 อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม

แล้วเสร็จภายใน 380 วัน นับถัดจากวันทำสัญญา

/งวดที่ 16...

- งวดที่ 16. เป็นจำนวนเงินร้อยละ 3 ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานต่อไปนี้
- งานฉาบปูนผนังภายในและภายนอกที่เหลือทั้งหมด อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ 100%
 - งานบุกระเบื้องผนังภายในห้องน้ำทั้งหมด อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ 100%
 - งานร้อยสายไฟฟ้าภายในชั้น 2 อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ 100%
 - งานเดินท่อระบบป้องกันอัคคีภัยชั้น 2 อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ 100%
 - งานติดตั้งระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ชั้น 1 อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ 100%
 - ทาสี, ตกแต่งภายในอาคารศูนย์ศิลปวัฒนธรรมแล้วเสร็จ
- แล้วเสร็จภายใน 400 วัน นับถัดจากวันทำสัญญา
- งวดที่ 17. เป็นจำนวนเงินร้อยละ 4 ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานต่อไปนี้
- เทคอนกรีตเสารับคานชั้นหลังคา , กำแพงลิฟท์ , ช่องบันไดรับพื้นชั้นดาดฟ้าและห้องเครื่องลิฟท์ อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ 100%
 - เทคอนกรีตคานชั้นหลังคา อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ 100%
 - งานก่ออิฐชั้น 4 อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ 100%
 - งานติดตั้งวงกบไม้ ชั้น 4 อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ 100%
 - งานฉาบปูนผนังภายในชั้น 1 และชั้น 2 อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ 100%
 - เดินท่องานระบบไฟฟ้าและระบบสุขาภิบาลชั้น 5 ที่เกี่ยวข้อง อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ
 - จัดส่ง Shop Drawing ทูกระบบบริเวณชั้น 3 อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม
- แล้วเสร็จภายใน 450 วัน นับถัดจากทำสัญญา
- งวดที่ 18. เป็นจำนวนเงินร้อยละ 4 ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานต่อไปนี้
- งานตกแต่งผิวพื้นชั้น 2 , ชั้นหลังคา อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ 100%
 - งานติดตั้งฝ้าเพดานภายในชั้น 2 อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ 100%

- งานติดตั้งวงกบและเกล็ดอลูมิเนียมภายนอกโดยรอบอาคาร อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ 50%
 - งานติดตั้งวงกบอลูมิเนียมพร้อมบาน ประตู-หน้าต่าง ภายในอาคาร อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ 50%
 - งานติดตั้งบานประตู-หน้าต่างไม้ อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ 50%
 - งานติดตั้งฝ้าเพดานชั้น 1 และชั้น 2 อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ 100%
 - งานเดินท่อระบบป้องกันอัคคีภัยที่เหลือ อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ 100%
 - งานติดตั้งระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ที่เหลือ อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ 100%
 - เก็บงานทั้งหมดของอาคารศูนย์ศิลปวัฒนธรรม แล้วเสร็จ 100%
- แล้วเสร็จภายใน 480 วัน นับถัดจากวันทำสัญญา

งวดที่ 19. เป็นจำนวนเงินร้อยละ 4 ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานต่อไปนี้

- งานก่ออิฐชั้น 5 และที่เหลือทั้งหมด อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ 100%
- งานติดตั้งวงกบไม้ ชั้น 5 และที่เหลือทั้งหมด อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ 100%
- งานฉาบปูนผนังภายในชั้น 3-4 อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ 100%
- งานตกแต่งผิวพื้นชั้น 2 อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ 100%
- งานติดตั้งฝ้าเพดานภายในชั้น 2 อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ 100%
- เดินท่องานระบบไฟฟ้าและระบบสุขาภิบาลทั้งหมด อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ
- งานร้อยสายไฟฟ้าภายในชั้น 1 และชั้น 2 อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม อาคารปฏิบัติการศิลปกรรม แล้วเสร็จ 100%
- งานเดินท่อระบบป้องกันอัคคีภัยชั้น 1 และชั้น 2 อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ 100%
- จัดส่ง Shop Drawing ทูกระบบบริเวณชั้น 5 และที่เหลือทั้งหมด อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม

แล้วเสร็จภายใน 500 วัน นับถัดจากวันทำสัญญา

/งวดที่ 20...

- งวดที่ 20. เป็นจำนวนเงินร้อยละ 3 ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานต่อไปนี้
- งานตกแต่งผิวพื้นชั้น 1 และผิวพื้นบันไดทั้งหมด อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ 100%
 - งานติดตั้งวงกบและเกล็ดอลูมิเนียมภายนอกโดยรอบอาคาร อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ 100%
 - งานติดตั้งวงกบอลูมิเนียม พร้อมบานประตู-หน้าต่าง ภายในอาคาร อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ 100%
 - งานติดตั้งบานประตู-หน้าต่างไม้ อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ 100%
 - งานติดตั้งระบบลงดินและระบบป้องกันฟ้าผ่า อาคารอาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ 100%
 - งานติดตั้งฝ้าเพดานภายในทั้งหมด อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ 100%
 - งานติดตั้งสวิทช์, เต้ารับ, ดวงโคม, ระบบโทรศัพท์และระบบ Lan อาคารอาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ 50%
 - งานติดตั้งสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ต่าง ๆ อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ 100%
 - งานวางท่อระบายน้ำรอบอาคาร อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ 50%
 - งานทาสีภายในและภายนอก อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ 50%
- แล้วเสร็จภายใน 520 วัน นับถัดจากวันทำสัญญา

- งวดที่ 21. เป็นจำนวนเงินร้อยละ 4 ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานต่อไปนี้
- งานฉาบปูนผนังภายในชั้น 5 อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรมแล้วเสร็จ 100%
 - งานฉาบปูนผนังภายนอกและที่เหลื่อทั้งหมด อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ 100%
 - งานตกแต่งผิวพื้นชั้น 3-4 อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ 100%
 - งานติดตั้งฝ้าเพดานภายในชั้น 3-4 อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ 100%
 - งานติดตั้งวงกบและเกล็ดอลูมิเนียมภายนอกโดยรอบอาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ 30%
 - งานติดตั้งวงกบอลูมิเนียม พร้อมบานประตู-หน้าต่าง ภายในอาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ 30%

/งานติดตั้ง...

- งานติดตั้งบานประตู-หน้าต่างไม้ อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบ
อุตสาหกรรม แล้วเสร็จ 30%
 - งานร้อยสายไฟฟ้าภายในชั้น 3-4 อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบ
อุตสาหกรรม แล้วเสร็จ 100%
 - งานเดินท่อระบบป้องกันอัคคีภัยชั้น 3-4 อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบ
อุตสาหกรรม แล้วเสร็จ 100%
 - งานติดตั้งระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ชั้น 1 และชั้น 2 อาคารปฏิบัติการศิลปกรรม
และออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ 100%
- แล้วเสร็จภายใน 550 วัน นับถัดจากวันทำสัญญา

- งวดที่ 22. เป็นจำนวนเงินร้อยละ 3 ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานต่อไปนี้
- งานติดตั้งสวิทช์, เต้ารับ, ดวงโคม, ระบบโทรศัพท์และระบบสายสัญญาณ
คอมพิวเตอร์ อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ 100%
 - งานตกแต่งภายนอกอาคารต่าง ๆ อาคารอาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ 100%
 - งานติดตั้งอุปกรณ์ประกอบลิฟท์โดยสาร อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ 100%
 - งานวางท่อระบายน้ำรอบอาคาร อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ 100%
 - งานถมดินบดอัดแน่น พร้อมปรับระดับรอบอาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ 100%
 - งานติดตั้งระบบไฟฟ้าแรงสูงภายนอก แล้วเสร็จ 100%
 - งานติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าพร้อมมิเตอร์แรงสูงภายนอกอาคาร และอุปกรณ์อื่น ๆ
ครบชุด สามารถที่จะจ่ายไฟได้ แล้วเสร็จ 100%
 - งานทาสีภายในและภายนอก อาคารอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ 100%
- แล้วเสร็จภายใน 575 วัน นับถัดจากวันทำสัญญา

- งวดที่ 23. เป็นจำนวนเงินร้อยละ 4 ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานต่อไปนี้
- งานตกแต่งผิวพื้นชั้น 1 และ ชั้น 5 และผิวพื้นบันไดทั้งหมด อาคารปฏิบัติการ
ศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ 100%
 - งานติดตั้งฝ้าเพดานภายในชั้น 1 และ ชั้น 5 อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและ
ออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ 100%
 - งานติดตั้งวงกบและเกล็ดอลูมิเนียมภายนอกโดยรอบ อาคารปฏิบัติการศิลปกรรม
และออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ 100%

- งานติดตั้งวงกบอลูมิเนียม พร้อมบานประตู-หน้าต่าง ภายในอาคาร อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ 100%
- งานติดตั้งบานประตู-หน้าต่างไม้ อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ 100%
- งานร้อยสายไฟฟ้าภายในชั้น 5 อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ 100%
- งานเดินท่อระบบป้องกันอัคคีภัยชั้น 5 อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ 100%
- งานตกแต่งภายนอกอาคารต่าง ๆ อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ 50%
- งานติดตั้งระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ชั้น 3-4 อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ 100%
- งานทาสีภายในและภายนอก อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ 30%

แล้วเสร็จภายใน 610 วัน นับถัดจากวันทำสัญญา

งวดที่ 24. เป็นจำนวนเงินร้อยละ 4 ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานต่อไปนี้

- งานตกแต่งภายนอกอาคารต่าง ๆ อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรมแล้วเสร็จ 100%
- งานติดตั้งระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ชั้น 5 อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรมแล้วเสร็จ 100%
- งานติดตั้งระบบลงดินและระบบป้องกันฟ้าผ่า อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ 100%
- งานติดตั้งสวิทช์, เต้ารับ, ดวงโคม, ระบบโทรศัพท์และระบบสายนำสัญญาณคอมพิวเตอร์ อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรมแล้วเสร็จ 50%
- งานติดตั้งอุปกรณ์ประกอบลิฟท์อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรมแล้วเสร็จ 50%
- งานวางท่อระบายน้ำรอบอาคาร อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ 50%

/งานทาสี...

- งานทาสีภายในและภายนอก อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบ
 อุตสาหกรรมแล้วเสร็จ 70%
 แล้วเสร็จภายใน 640 วัน นับถัดจากวันทำสัญญา

- งวดที่ 25. เป็นจำนวนเงินร้อยละ 4 ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานต่อไปนี้
- งานติดตั้งสวิทช์, เต้ารับ, ดวงโคม, ระบบโทรศัพท์และระบบสายนำสัญญาณ
 คอมพิวเตอร์ อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ
 100%
 - งานติดตั้งอุปกรณ์ประกอบลิฟท์โดยสาร อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบ
 อุตสาหกรรม แล้วเสร็จ 100%
 - งานวางท่อระบายน้ำรอบอาคาร อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบ
 อุตสาหกรรมแล้วเสร็จ 100%
 - งานถมดินบดอัดแน่น พร้อมปรับระดับรอบโครงการอาคารปฏิบัติการศิลปกรรม
 และออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ 100%
 - งานติดตั้งระบบไฟฟ้าแรงสูงภายนอก และเครื่องกำเนิดไฟฟ้า อาคารปฏิบัติการ
 ศิลปกรรมและออกแบบอุตสาหกรรม แล้วเสร็จ 100%
 - งานติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าพร้อมมิเตอร์แรงสูงภายนอกอาคาร และอุปกรณ์อื่น ๆ
 ครบชุด สามารถที่จะจ่ายไฟได้ อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบ
 อุตสาหกรรม แล้วเสร็จ 100%
 - งานทาสีภายในและภายนอก อาคารปฏิบัติการศิลปกรรมและออกแบบ
 อุตสาหกรรม แล้วเสร็จ 100%

แล้วเสร็จภายใน 680 วัน นับถัดจากวันทำสัญญา

- งวดที่ 26. เป็นจำนวนเงินร้อยละ 8 ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานต่อไปนี้
- ติดตั้งป้ายห้องต่างๆ แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งครุภัณฑ์แล้วเสร็จ
 - เก็บทำความสะอาดอาคารแล้วเสร็จ

แล้วเสร็จภายใน 720 วัน นับถัดจากวันทำสัญญา

7. ระยะเวลาส่งมอบงาน 720 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

8. วงเงินงบประมาณในการจัดหา

วงเงินงบประมาณ 350,000,000 บาท (สามร้อยห้าสิบล้านบาทถ้วน) โดยเบิกจ่ายจากเงินงบประมาณ 332,500,000 บาท (สามร้อยสามสิบล้านห้าแสนบาทถ้วน) และเงินนอกงบประมาณ 17,500,000 บาท (สิบล้านเจ็ดแสนห้าแสนบาทถ้วน) ผูกพัน 3 ปี พ.ศ. 2556 – พ.ศ. 2558 ด้านสังคมศาสตร์

ราคากลางในการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ 350,000,000 บาท (สามร้อยห้าสิบล้านบาทถ้วน) หากปรากฏว่า การเสนอราคาค่าก่อสร้างมีราคาที่แตกต่างกันหรือไม่แตกต่างไปจากราคากลางที่ได้ประกาศไว้ ราคากลางดังกล่าวไม่มีผลผูกพันให้ต้องปฏิบัติตามราคากลางนั้น (ผู้เสนอราคาจะต้องรับผิดชอบในการถอดแบบและคำนวณราคาเอง จะนำราคากลางของทางราชการมาปฏิเสธความรับผิดชอบหรือเรียกร้องค่าก่อสร้างในภายหลังไม่ได้)

ในการเสนอราคาผู้เสนอราคาต้องเสนอลดราคาขั้นต่ำ (Minimum Bid) ไม่น้อยกว่า 700,000 บาท (เจ็ดแสนบาทถ้วน) จากราคาสูงสุดของการประกวดราคา และการเสนอราคาลดครั้งถัดๆ ไป ต้องเสนอลดราคาครั้งละไม่น้อยกว่า 700,000 บาท (เจ็ดแสนบาทถ้วน) จากราคาครั้งสุดท้ายที่เสนอลดแล้ว

9. อื่นๆ

มหาวิทยาลัยฯ กำหนดให้มีการจ่ายเงินล่วงหน้าได้ไม่เกินร้อยละ 15 ของราคาจ้างตามสัญญา ทั้งนี้มหาวิทยาลัยฯ จะหักเงินค่าจ้างล่วงหน้าคืนเป็นงวดๆ การจ่ายเงินล่วงหน้าจะต้องได้รับความเห็นชอบจากหัวหน้าส่วนราชการและได้รับอนุมัติจากสำนักงบประมาณก่อนที่จะดำเนินการ

หากท่านต้องการเสนอแนะ วิจัย หรือมีความเห็นเกี่ยวกับงานจ้างกล่าว โปรดให้ความเห็นเป็นลายลักษณ์อักษร หรือทางเว็บไซต์มายังหน่วยงานโดยเปิดเผยตัว ตามรายละเอียดที่ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน 744 ถนนสุรนารายณ์ ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดนครราชสีมา 30000 โทรศัพท์ 0-4427-271315 โทรสาร 0-4427-1315 web site www.rmuti.ac.th (wilasinee.wo@rmuti.ac.th)

ประกาศ ณ วันที่ สิ้นสุดการวิจารณ์วันที่

คณะกรรมการกำหนดร่าง (TOR) และร่างเอกสารประกวดราคา

1. ผู้ช่วยศาสตราจารย์ชีวิน	เปสตันยี	ประธานกรรมการ
2. ผู้ช่วยศาสตราจารย์ชิตชัย	สายเชื้อ	กรรมการ
3. นายบุญรอด	บุญปลูก	กรรมการ
4. นายสังวาลย์	บุตรศรีสวย	กรรมการ
5. นางสาวศิริลักษณ์	จันทร์สว่าง	กรรมการและเลขานุการ

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์วิโรจน์ ลี้มโฆแสง)
อธิการบดีมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน
ผู้อนุมัติ