

หลักเกณฑ์ในการรับสมัครผู้ประกอบการร้านค้าเข้ามาจำหน่ายเครื่องดื่มและอาหารว่าง
ณ พื้นที่บริเวณริมน้ำหลังโรงอาหาร (ตรงข้าม อสมท.)
มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี

1. การใช้พื้นที่

- 1.1 พื้นที่โดยประมาณ 6 x 8 เมตร (ภาพถ่ายตามที่แนบ) กำหนดให้ออกแบบอาคารร้านค้า และจัดตกแต่งภูมิทัศน์บริเวณพื้นที่โดยรอบให้สวยงาม
- 1.2 ให้ผู้ประกอบการจัดสร้างอาคารร้านค้า โดยมีลักษณะอาคารโปร่ง การออกแบบโดยรวมควร สอดคล้องกับภาพลักษณ์และภูมิทัศน์โดยรวมของมหาวิทยาลัย
- 1.3 กำหนดให้มีโต๊ะ เก้าอี้ โดยสามารถรองรับผู้เข้ามาใช้บริการได้ไม่ต่ำกว่า 20 คน

2. การจำหน่ายเครื่องดื่มและอาหารว่าง

- 2.1 ให้ผู้ประกอบการจัดจำหน่ายเครื่องดื่มและอาหารว่างที่มีประโยชน์ต่อสุขภาพและร่างกาย ตอบสนองความต้องการของบุคลากรภายในมหาวิทยาลัย และงดการจำหน่ายเครื่องดื่มที่มี แอลกอฮอล์ทุกชนิด
- 2.2 ให้ผู้ประกอบการระบุรายละเอียดของประเภทหรือชนิดเครื่องดื่ม อาหารว่าง รวมทั้งราคาต่อ หน่วย จัดทำป้ายติดตั้งไว้ในบริเวณที่มองเห็นชัดเจน โดยการกำหนดราคาของสินค้าควรเป็น ราคาที่เหมาะสมกับนักศึกษาและบุคลากรภายในมหาวิทยาลัย

3. การรับสมัคร

ผู้ประกอบการและผู้ที่มีสนใจสามารถขอรับและยื่นใบสมัครได้ตามประกาศของมหาวิทยาลัย เทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี แผนกงานพัสดุ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี นครราชสีมา

4. การเสนอคัดเลือกแบบและสินค้า

ผู้ประกอบการและผู้ที่มีสนใจทุกคนต้องนำเสนอรูปแบบต่างๆ ต่อคณะกรรมการในวันเสนอราคา ดังนี้

- 4.1 นำเสนอรูปแบบอาคารและการจัดวางพื้นที่ (ภาพ Perspective, Plan, Elevation ด้านหน้า, ด้านข้าง, ด้านหลัง)
- 4.2 นำเสนอการตกแต่งพื้นที่โดยรวม รวมทั้งระบบน้ำ ระบบไฟฟ้า ฯลฯ
- 4.3 นำเสนอการจัดวางสินค้าภายในพื้นที่, ป้าย, สัญลักษณ์, การจัดวางโต๊ะ เก้าอี้
- 4.4 นำเสนอราคาสินค้าและการบริการ
- 4.5 นำเสนอผลประโยชน์ที่จะให้มหาวิทยาลัย

5. วันสัมภาษณ์และนำเสนอ

คณะกรรมการกำหนดวันสัมภาษณ์เพื่อนำเสนอรูปแบบอาคารการจัดวางพื้นที่และสินค้า ในวันยื่นเสนอราคาตามประกาศของมหาวิทยาลัย ณ แผนกงานพัสดุ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน นครราชสีมา

6. ประกาศผลการคัดเลือก

คณะกรรมการจะประกาศผลการคัดเลือกรูปแบบอาคารและการจัดวางพื้นที่ของผู้ประกอบการที่ผ่านการคัดเลือก โดยจะติดประกาศ ณ แผนกงานพัสดุ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน นครราชสีมา และเว็บไซต์ www.rmuti.ac.th

7. การทำสัญญา

ผู้ประกอบการที่ผ่านการคัดเลือกจะต้องทำสัญญากับมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน นครราชสีมา เป็นระยะเวลา 3 ปี โดยผู้ประกอบการจะต้องเตรียมเอกสารหลักฐานดังต่อไปนี้

- 7.1 สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน
- 7.2 สำเนาทะเบียนบ้าน
- 7.3 สำเนาหนังสือรับรอง (กรณีเป็นห้างหุ้นส่วนจำกัด, บริษัท, สถานประกอบการ)
- 7.4 ค่าธรรมเนียมการเช่าพื้นที่ 1 ปีแรก
- 7.5 ค่าประกันสัญญา จำนวน 3,000 บาท

8. เงื่อนไขอื่นๆ

- 8.1 ผู้ประกอบการต้องจัดสร้างอาคาร ตกแต่งบริเวณ และพร้อมเปิดให้บริการ ภายหลังจากทำสัญญา ภายใน 30 วัน
- 8.2 อัตราค่าธรรมเนียมการเช่าพื้นที่ กำหนดชำระทุกๆ 1 ปี ของสัญญาเช่าพื้นที่ 3 ปี
- 8.3 การชำระค่าน้ำ ค่าไฟฟ้า กำหนดให้ผู้ประกอบการติดตั้งมิเตอร์น้ำและมิเตอร์ไฟฟ้า โดยมหาวิทยาลัย จะเรียกเก็บเงินตามมิเตอร์ที่ใช้
- 8.4 ไม่อนุญาตให้ปรุงอาหารที่มีกลิ่นหรือควันที่รบกวนผู้มาใช้บริการ
- 8.5 กำหนดเวลาเปิด-ปิด การให้บริการได้ตั้งแต่เวลา 07.00-19.00 น. โดยประมาณ หากกำหนดหยุดบริการแต่ละครั้งต้องแจ้งมหาวิทยาลัยให้ทราบเป็นลายลักษณ์อักษร และต้องปิดประกาศให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน
- 8.6 ผู้ประกอบการต้องเข้าร่วมประเมินคุณภาพการให้บริการทุกปี เพื่อใช้ประกอบการพิจารณาต่อสัญญาและปรับปรุงการให้บริการ
- 8.7 ผู้ประกอบการต้องเคร่งครัดเรื่องความสะอาดทั้งพื้นที่ให้บริการและภาชนะการบรรจุให้ถูกสุขลักษณะ มีระบบจัดเก็บขยะที่เป็นระเบียบเรียบร้อย การจัดทำท่อน้ำทิ้งที่สอดคล้องกับระบบท่อของมหาวิทยาลัย

- 8.8 ผู้ประกอบการต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข แนวทางนโยบายของมหาวิทยาลัย หากไม่ปฏิบัติตามมหาวิทยาลัยขอสงวนสิทธิ์ในการเสนอยกเลิกสัญญา
- 8.9 ผู้ประกอบการจะทำการปรับปรุงต่อเติมพื้นที่หรือเปลี่ยนรูปแบบการตกแต่งจะทั้งหมดหรือบางส่วน จะต้องได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากมหาวิทยาลัยก่อน
- 8.10 เมื่อสัญญาเช่าสิ้นสุดลงไม่ว่ากรณีใดๆ บรรดาอาคารสิ่งปลูกสร้างและอุปกรณ์การตกแต่งพื้นที่ รวมทั้งอุปกรณ์มีเตอร์น้ำมีเตอร์ไฟฟ้า ผู้ประกอบการจะต้องรื้อถอนสิ่งต่างๆเหล่านั้น และขนย้ายออกไปจากพื้นที่ และต้องปรับปรุงพื้นที่ให้อยู่ในสภาพเดิม โดยดำเนินการส่งมอบพื้นที่ที่เช่านั้น ให้แก่มหาวิทยาลัยภายใน 15 วัน นับแต่วันสัญญาสิ้นสุดลง

ผู้กำหนดรายละเอียด

(นางจิราภรณ์ สายเชื้อ)

รักษาการหัวหน้าแผนกงานจำหน่ายผลิตภัณฑ์และรับงานนอก

ผู้ตรวจสอบ

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ชีวิน เปสตันยี)

รองอธิการบดีฝ่ายส่งเสริมและพัฒนากิจการมหาวิทยาลัย

ผู้อนุมัติ

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.วิโรจน์ ลิ้มไขแสง)

อธิการบดีมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี