

## ร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)

### รายการ โครงการก่อสร้างอาคารรับรอง 1 หลัง

#### 1. ความเป็นมา

ตามที่มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน ศูนย์กลางมหาวิทยาลัยฯ ได้รับอนุมัติให้ดำเนินการจัดทำโครงการอนุรักษ์พันธุกรรมพืชอันเนื่องมาจากพระราชดำริฯ สมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี ได้รับอนุมัติงบประมาณแผ่นดิน ประจำปี 2553 เพื่อดำเนินการก่อสร้างอาคารรับรอง จำนวน 1 หลัง สำหรับการเตรียมเป็นเจ้าภาพร่วมจัดประชุมวิชาการและนิทรรศการ ทรรศนไทย ก้าวสู่โลกกว้างอย่างมั่นใจ ในปี พ.ศ. 2554 ในวงเงินงบประมาณที่ได้รับทั้งสิ้น 5,000,000 บาท (ห้าล้านบาทถ้วน)

#### 2. วัตถุประสงค์

เพื่อใช้เป็นอาคารรับรอง เป็นห้องประชุมย่อย เป็นอาคารสำนักงาน สำหรับ ดำเนินการกิจกรรมปกป้องพันธุกรรมพืช งานบริการกิจกรรมสร้างจิตสำนึกให้กับชุมชน นักเรียน นักศึกษา งานฝึกอบรมสวนพฤกษศาสตร์โรงเรียนและเป็นสถานที่ฝึกปฏิบัติงานของนักศึกษา

#### 3. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

- 3.1 ผู้เสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีทางอิเล็กทรอนิกส์
- 3.2 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงาน ของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ
- 3.3 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นและ/หรือต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมระหว่างผู้เสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้าง ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมตา
- 3.4 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคา ได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
- 3.5 ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลและมีผลงานก่อสร้างหรือผลงานประเภทเดียวกันกับงานจ้างก่อสร้างที่มีโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก (คสล.) จำนวน 1 งานต่อ 1 สัญญา ในวงเงินไม่น้อยกว่า 2,500,000.-บาท (สองล้านห้าแสนบาทถ้วน) ผลงานดังกล่าวจะต้องเป็นผลงานในสัญญาเดี่ยวและแล้วเสร็จตามสัญญา และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการหน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่นหน่วยงานอื่นซึ่งกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจหรือหน่วยงานเอกชนที่มหาวิทยาลัยฯ เชื้อถือได้ โดยจะต้องแสดงหลักฐานประกอบอันได้แก่ สำเนาสัญญาจ้างและสำเนาหนังสือรับรองผลงาน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

3.6 ผู้เสนอราคาต้องมีวิศวกรสาขาวิศวกรรมโยธาระดับ**สามัญวิศวกร** และวิศวกรสาขาวิศวกรรมไฟฟ้าระดับ**ภาคีวิศวกร** ซึ่งได้รับอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม จากสภาวิศวกร ตามพระราชบัญญัติวิศวกร พ.ศ.2542 ประจำนิติบุคคลและรับผิดชอบโครงการก่อสร้างนี้อย่างต่อเนื่องจนแล้วเสร็จ

กรณีวิศวกรต้องมีเอกสารแสดงประกอบการศึกษา ดังนี้

3.6.1. สำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม (กว.)

3.6.2. สำเนาบัตรสมาชิกสภาวิศวกร

**ซึ่งทั้ง 2 ใบ ต้องไม่หมดอายุเพราะมีความเกี่ยวเนื่องกัน คือ บัตรสมาชิกสภาวิศวกร หมดอายุใบประกอบวิชาชีพถือเป็นอันสิ้นสุดลง**

**สำเนาภาพถ่ายใบประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมจะต้องชัดเจน มีข้อความแสดงความยินยอมพร้อมลงลายมือชื่อเจ้าของบัตร**

3.7 ผู้เสนอราคาต้องผ่านการคัดเลือกด้านเทคนิคจากคณะกรรมการประกวดราคา

#### 4. แบบรูปรายการก่อสร้างพร้อมการดำเนินการ

4.1 ใช้แบบก่อสร้างอาคารรับรอง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี ศูนย์กลางมหาวิทยาลัยฯ นครราชสีมา และมาตรฐานงานก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี 1 เล่ม

4.2 ราคาที่เสนอเป็นราคาที่รวมค่าปรับปรุงสถานที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว รวมทั้งรายการต่างๆ ในวันขึ้นสถานที่

4.3 ราคาที่เสนอเป็นราคาที่รวมการต่อเชื่อมระบบสาธารณูปโภค ทั้งน้ำ ไฟฟ้า ระบบระบายน้ำ ฯลฯ เข้ากับระบบของอาคารจนสามารถใช้งานได้ทั้งหมดทุกระบบ

#### 5. ระยะเวลาดำเนินการ

ระยะเวลาดำเนินการ 180 วัน แบ่งงวดงานเป็น 4 งวดงาน

#### 6. สถานที่ก่อสร้าง

ก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าทางทิศใต้ของพื้นที่ โครงการอนุรักษ์พันธุกรรมพืชอันเนื่องมาจากพระราชดำริฯ สมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี ศูนย์ฝึกหนองระเวียง ตำบลหนองระเวียง อำเภอเมือง จังหวัดนครราชสีมา 30000 โทรศัพท์ 0-4424 2978 - 9, 0-4427-1315 โทรสาร 0-4427-1315

#### 7. วงเงินในการจัดหา

วงเงินงบประมาณ 5,000,000 บาท (ห้าล้านบาทถ้วน)

ราคากลางการประมูล 5,002,800.- บาท (ห้าล้านสองพันแปดร้อยบาทถ้วน)

#### 8. เงื่อนไขการจ่ายเงิน

มหาวิทยาลัยฯ จะจ่ายเงินเป็นงวดๆตามงวดงานและงวดเงินในสัญญา

## 9. เงื่อนไขอื่นๆ

9.1 การใช้ไฟฟ้าในการก่อสร้างให้ผู้รับจ้างขอติดตั้งมิเตอร์ชั่วคราวจากสำนักงานการไฟฟ้าในท้องที่ซึ่งค่าใช้จ่ายในการติดตั้งและอื่นๆ ผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด

9.2 งานปรับปรุงพื้นที่บริเวณก่อสร้างและรอบนอกอาคาร

1. ชูดตอ ชูดต้นไม้และขนย้ายต้นไม้ สวนรอบอาคาร
2. ถมดินและบดอัดดินอัดแน่นสูง 0.7 เมตร รอบอาคาร พร้อมปลูกหญ้ารอบอาคารไม่น้อยกว่า 2 เมตร

9.3 ผู้เสนองานต้องยื่นแคตตาล็อกรายการครุภัณฑ์ ดังนี้

1. เครื่องปรับอากาศ 36000 BTU 4 เครื่อง
2. ชูดทำน้ำอุ่นแบบหม้อต้ม 1 ชูด
3. ปั้มน้ำมีถังสำรองอัตโนมัติ มอเตอร์ 1 แรงม้า 1 ชูด สำหรับระบบน้ำใช้ในอาคาร สำรองใต้ดิน
4. ถังดับเพลิงขนาดไม่น้อยกว่า 5 กิโลกรัม/ถัง จำนวน 4 ชูด

### คณะกรรมการกำหนดร่างขอบเขตของงาน (TOR)

- |                 |              |               |
|-----------------|--------------|---------------|
| 1. ผศ.สุรศักดิ์ | โล่หวัณิชชัย | ประธานกรรมการ |
| 2. นายพินิจ     | ณรงค์ศักดิ์  | กรรมการ       |
| 3. นายนิคม      | เรไร         | กรรมการ       |

### คณะกรรมการร่างเอกสารประกวดราคา

- |                |            |                     |
|----------------|------------|---------------------|
| 1. นายบุญรอด   | บุญปลูก    | ประธานกรรมการ       |
| 2. นายบัญชา    | นาคทอง     | กรรมการ             |
| 3. นายสังวาลย์ | บุตรศรีสวຍ | กรรมการ             |
| 4. นางอมร      | คำมูล      | กรรมการและเลขานุการ |