

## ร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)

### รายการ โครงการก่อสร้างอาคารประชุมวิชาการ

#### 1. ความเป็นมา

ตามที่มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี ศูนย์กลางมหาวิทยาลัยฯ พื้นที่ป่าปกปักพันธุกรรมพืชหนองระเวียง โครงการอนุรักษ์พันธุกรรมพืชอันเนื่องมาจากพระราชดำริฯ สมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี (อพ.สธ.) ได้รับอนุมัติงบประมาณแผ่นดิน ประจำปี 2553 เพื่อดำเนินการก่อสร้างอาคารประชุมวิชาการ สำหรับการเตรียมเป็นเจ้าภาพร่วมจัดประชุมวิชาการและนิทรรศการ ทรรศนการไทย ก้าวสู่โลกกว้างอย่างมั่นใจในเดือนตุลาคมปี พ.ศ.2554 ในวงเงินงบประมาณที่ได้รับทั้งสิ้น 20,000,000.-บาท (ยี่สิบล้านบาทถ้วน)

#### 2. วัตถุประสงค์

เพื่อใช้เป็นอาคารในการประกอบพระราชพิธีเปิดงาน เป็นห้องประชุมวิชาการหลัก เป็นอาคารสำหรับการแสดงบนเวทีเกี่ยวกับ กิจกรรมการแสดงศิลปวัฒนธรรมจากยอดเขาใหญ่สู่ลำน้ำโขง กิจกรรมทrophyการไทยก้าวสู่โลกกว้างอย่างมั่นใจของสมาชิกสวนพฤกษศาสตร์โรงเรียน กิจกรรมการแสดงของหน่วยงานสนองพระราชดำริ กิจกรรมการแสดงบนเวทีของนักศึกษามหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี การแสดงพิธีเปิดงาน ตลอดจนภายหลังการจัดงานยังสามารถใช้เป็น อาคารหอประชุมงานฝึกอบรมสวนพฤกษศาสตร์โรงเรียน เป็นสถานที่สำหรับดำเนินกิจกรรมปกปักพันธุกรรมพืช อาคารบริการกิจกรรมสร้างจิตสำนึกให้กับชุมชน อาคารสำหรับการเรียนการสอนนักเรียน นักศึกษา และเป็นสถานที่ฝึกปฏิบัติงานของนักศึกษาต่อไป

#### 3. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

- 3.1 ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีทางอิเล็กทรอนิกส์
- 3.2 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงาน ของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ
- 3.3 ผู้เสนอราคาต้องไม่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นและ/หรือต้องไม่มีผลประโยชน์ร่วมระหว่างผู้เสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้าง ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมตา
- 3.4 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคา ได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

3.5 ผู้เสนอราคาต้องมีผลงานก่อสร้างหรือผลงานประเภทเดียวกันกับงานจ้างก่อสร้างที่มีโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก (คสล.) จำนวน 1 งานต่อ 1 สัญญา ในวงเงินไม่น้อยกว่า **10,000,000.-บาท (สิบล้านบาทถ้วน)** ผลงานดังกล่าวจะต้องเป็นผลงานในสัญญาเดียวและแล้วเสร็จตามสัญญา และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการหน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่นหน่วยงานอื่นซึ่งกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจหรือหน่วยงานเอกชนที่มหาวิทยาลัยฯ เชื้อถือได้ โดยจะต้องแสดงหลักฐานประกอบอันได้แก่ **สำเนาสัญญาจ้าง, สำเนาหนังสือรับรองผลงาน และรูปถ่ายผลงานจริงที่แล้วเสร็จสมบูรณ์ ทั้งภายในและภายนอก อย่างละ 2 ภาพ มาประกอบการพิจารณา พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง**

3.6 ผู้เสนอราคาต้องมีวิศวกรสาขาวิศวกรรมโยธาระดับ**สามัญวิศวกร** และวิศวกรสาขาวิศวกรรมไฟฟ้าระดับ**สามัญวิศวกร, สามัญสถาปนิก** ซึ่งได้รับอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมจากสภาวิศวกร ตามพระราชบัญญัติวิศวกร พ.ศ.2542 และจากสภาสถาปนิก ตามพระราชบัญญัติสถาปนิก พ.ศ.2543 ประจํานิติบุคคลและรับผิดชอบโครงการก่อสร้างนี้อย่างต่อเนื่องจนแล้วเสร็จ โดยวิศวกรต้องมีเอกสารแสดงประกอบการพิจารณา ดังนี้

3.6.1. สำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม (กว.), ใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม (กส.),

3.6.2 สำเนาบัตรสมาชิกสภาวิศวกร, สำเนาบัตรสมาชิกสภาสถาปนิก

**ซึ่งทั้ง 2 ใบ ต้องไม่หมดอายุเพราะมีความเกี่ยวเนื่องกัน**

**สำเนาภาพถ่ายใบประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมจะต้องชัดเจน มีข้อความแสดงความยินยอมพร้อมลงลายมือชื่อเจ้าของบัตร**

3.7 ผู้เสนอราคาต้องผ่านการคัดเลือกด้านเทคนิคจากคณะกรรมการประกวดราคา

#### 4. แบบรูปรายการก่อสร้างพร้อมการดำเนินการ

4.1 ให้แบบก่อสร้างอาคารประชุมวิชาการ 1 หลัง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน **จำนวน 55 แผ่น** และมาตรฐานงานก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน **จำนวน 1 เล่ม**

4.2 ราคาที่เสนอเป็นราคาที่รวมค่าปรับปรุงสถานที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว รวมทั้งรายการต่างๆ ในวันขึ้นสถานที่

4.3 ราคาที่เสนอเป็นราคาที่รวมการต่อเชื่อมระบบสาธารณูปโภค ทั้งน้ำ ไฟฟ้า ระบบระบายน้ำ ฯลฯ เข้ากับระบบของอาคารจนสามารถใช้งานได้ทั้งหมดทุกระบบ

#### 5. ระยะเวลาดำเนินการ

ระยะเวลาดำเนินการ **270 วัน** นับจากวันลงนามในสัญญา

แบ่งงวดงานเป็น **6 งวดงาน**

## 6. สถานที่ก่อสร้าง

ก่อสร้างในบริเวณพื้นที่ป่าปกปักพันธุกรรมพืชหนองระเวียง โครงการอนุรักษ์พันธุกรรมพืชอันเนื่องมาจากพระราชดำริฯ สมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี (อพ.สธ.) ณ ศูนย์ฝึกหนองระเวียง ตำบลหนองระเวียง อำเภอเมือง จังหวัดนครราชสีมา มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน 30000 โทรศัพท์ 0-4424 2978 - 9, 0-4427-1315 โทรสาร 0-4427-1315

## 7. วงเงินในการจัดหา

วงเงินงบประมาณ 20,000,000 บาท (ยี่สิบล้านบาทถ้วน)

ราคากลางงานก่อสร้างในครั้งนี้เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น 20,165,924.37 บาท (ยี่สิบล้านหนึ่งแสนหกหมื่นห้าพันเก้าร้อยยี่สิบสี่บาทสามสิบเจ็ดสตางค์)

## 8. เงื่อนไขการจ่ายเงิน

มหาวิทยาลัยฯ จะจ่ายเงินเป็นงวดๆ ตามงวดงานในสัญญา

## 9. เงื่อนไขอื่นๆ

9.1 การใช้ไฟฟ้าในการก่อสร้างให้ผู้รับจ้างขอติดตั้งมิเตอร์ชั่วคราวจากสำนักงานการไฟฟ้าในท้องที่ตำบลหัวทะเลเอง ซึ่งค่าใช้จ่ายในการติดตั้งและอื่นๆ ผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด

9.2 งานปรับปรุงพื้นที่บริเวณก่อสร้างและรอบนอกอาคาร

9.2.1 ถมดินและบดอัดดิน ความหนาแน่นไม่น้อยกว่า 70% สูงกว่าระดับดินเดิม 0.6 เมตร เพื่อเป็นฐานรองรับตัวอาคารและถือเป็นระดับ  $\pm 0.00$  ออกจากขอบอาคารโดยรอบ 5 เมตร

9.2.2 ปรับพื้นที่รอบอาคารตามผังระยะ 10 เมตรจากขอบอาคารโดยรอบพร้อมปลูกหญ้า นวลน้อย

9.3 ผู้เสนองานต้องยื่นแคตตาล็อกรายการครุภัณฑ์ เพื่อประกอบอาคารดังนี้

9.3.1 เครื่องปรับอากาศ ขนาด 12,000 BTU (Ceiling Exposed) จำนวน 2 เครื่อง, เครื่องปรับอากาศ แบบตั้งพื้น ขนาด 44,100 BTU จำนวน 2 เครื่อง

9.3.2 ผ้า màn หลังเวที จำนวน 1 ชุด

9.3.3 ชุดระบบเครื่องเสียงห้องประชุม จำนวน 1 ชุด

9.3.4 เครื่องฉายภาพโปรเจคเตอร์ Brightness 3500Ansi Lumens, Resolution XGA (1024 X 7680 pixel Contrast Ratio 600:1 พร้อมจอรับภาพมอดอร์ไฟฟ้า ขนาด 180 นิ้ว ชนิดเนื้อจอ Super Matt White (ขอบดำ) จำนวน 1 ชุด

9.3.5 เครื่องดับเพลิงขนาด 9 กิโลกรัม จำนวน 8 ชุด

**9.4 การยื่นเอกสารประกวดราคาบัญชีเอกสารส่วนที่ 1 และส่วนที่ 2 ให้เขียนเป็นรูปเล่มถาวร แกะหรือถอดแทรกใดๆ ไม่ได้) เอกสารต่างๆที่นำมาให้รับรองสำเนาถูกต้องด้วย**

คณะกรรมการร่างขอบเขตของงานและร่างเอกสารประกวดราคา

นายพินิจ	ณรงค์ศักดิ์	ประธานกรรมการ
นายบุญรอด	บุญปลุก	กรรมการ
นายอดุลย์	วิสุทท์พัฒนสกุล	กรรมการ
นายสังวาลย์	บุตรศรีสวย	กรรมการ
นางอมร	คำมูล	กรรมการและเลขานุการ